

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 11.11.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: hooneühistu PAIDKOIT

registrikood: 80276207

tänavatalu nimi, Alavilja 11-22
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Paide linn

vald:

postisihtnumber: 72712

maakond: Järva maakond

telefon: +372 55577824

faks:

e-posti aadress: rudolfpaikene@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10



Tegevusaruanne

Hooneühistu PaideKoit eesmärgiks on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamise ja vallitsemise, võimaldades hooneühisu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Majandusaasta on pikem kui 12 kuud (11.11.2008 - 31.12.2009). Majandusaastal ei ole töölepinguga töötajaid.

HÜ PaideKoit juhatus on kolmeliikmeline. Juhatusel liikmetele ei ole tasusid makstud ja neile ei ole nende lahkumisel või tagasikutsumisel ette nähtud tasusid ega soodustusi.

HÜ PaideKoit põhilised tulud koosnevad liikmemaksudest ja need kasutatakse jooksvate kulude katteks.

L. Koit

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 511	40 120	
Nõuded ja ettemaksed	1 200	0	
Kokku käibevara	5 711	40 120	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	55 377	0	2
Kokku põhivara	55 377	0	
Kokku varad	61 088	40 120	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 120	40 120	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 968	0	
Kokku omakapital	61 088	40 120	
Kokku kohustused ja omakapital	61 088	40 120	



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Hooneühistu PaideKoit deklareerib oma vastutust raamatupidamise koostamise eest ja kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu PaideKoit finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * Hooneühistu PaideKoit on jätkuvalt tegutsev.

L. Kasota

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	Lisa nr
Müügitulu	32 164	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 613	3
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-583	
Ärikasum (-kahjum)	20 968	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 968	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 968	

L. Kasel

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	11.11.2008 - 31.12.2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	20 968	
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	583	
Kokku korrigeerimised	583	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 200	
Kokku rahavood äritegevusest	20 351	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-55 960	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-55 960	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest		40 120
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		40 120
Kokku rahavood	-35 609	40 120
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 120	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-35 609	40 120
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 511	40 120

L. Jõnaste

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
11.11.2008	40 120		40 120
31.12.2008	40 120		40 120
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		20 968	20 968
31.12.2009	40 120	20 968	61 088

L. Kaste

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ PaideKoit 2009 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostöölstatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga liikme laekumata arveid eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Tulud

Perioodi tuluna kajastatakse laekumised asutamistasudest ja liikmemaksudest.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
10.11.2008			
Soetusmaksumus	51 300	4 660	55 960
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus	51 300	4 660	55 960
31.12.2008			
Jääkmaksumus	51 300	4 660	55 960
Amortisatsioonikulu		-583	-583
31.12.2009			
Soetusmaksumus	51 300	4 660	55 960
Akumuleeritud kulum		-583	-583
Jääkmaksumus	51 300	4 077	55 377

L. Kõrre

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009
Energia	-1 094
Elektrienergia	-994
Kütus	-100
Mitmesugused bürookulud	-1 430
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 026
Muud	-7 063
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 613

Muude kulude rida sisaldab asutamistasu ja riigilõivu.

Lisa 4 Tööjõukulud (kroonides)

Hooneühistul ei olnud tööl töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled (kroonides)

Aruandeperioodil ei ole toimunud tehinguid seotud osapooltega.

L. Kõrs

Juhatuse liikmete allkirjad majandusaasta aruandele

HÜ PaideKoit majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

2009.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud üldkoosoleku poolt 25.06.2010 a

2010.a otsusega, allkirjastamine 25.06.2010 a 2010. aastal.


.....

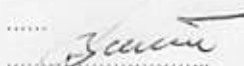
Lauri Kaseste

Juhatuse esimees


.....

Tarmo Ivask

Juhatuse liige


.....

Vambola Brenner

Juhatuse liige

Aruande elektroonilised kinnitused

hooneühistu PAIDKOIT (registrikood: 80276207) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Meeli Saar	Sisestaja	30.06.2010
Resolutsioon:	Käesolev aruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 968
Kokku	20 968

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	32164	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55577824
E-posti aadress	rudolfpaikene@hotmail.ee