

09-08-2005

L-14

KONTROLLITUD

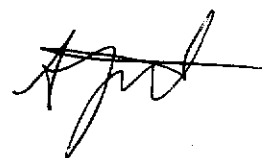
OÜ OJAOTSA METSAVARA

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Ärinimi:	OÜ Ojaotsa Metsavara
Äriregistri kood	10680237
Aadress:	Tallinn, Köleri 22-8
Telefon:	
Faks:	
Põhitegevusala:	Investeeringud
Tegevjuht:	Aigar Ojaots

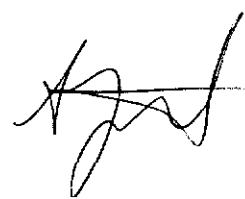


Tallinna Linna kohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

09-08-2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Materiaalne põhivara	12
Lisa 3. Võlakohustused	12
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	13
Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14



Tegevusaruanne

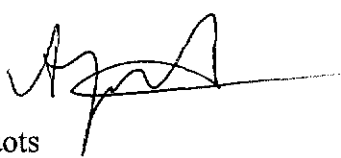
09 -08- 2005

OÜ Ojaotsa Metsavara asutati eesmärgiga investeerida metsakinnistutesse ja tegeleda nende haldamisega.

2004. aastal soetati üks uus metsakinnistu lisaks olemasolevatele.

Töötajaid OÜ Ojaotsa Metsavaral ei olnud.

2004 majandusaastal juhatusele tasu makstud ei ole.



Aigar Ojaots
juhataja

Juhatuse deklaratsioon

09-08-2005

OÜ Ojaotsa Metsavara juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.2005 vahemikul.

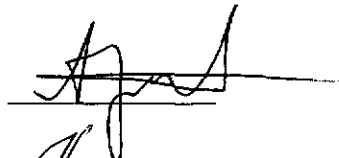
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Ojaotsa Metsavara jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 27. juunil 2005.a

Aigar Ojaots juhatus liige



Arvo Ojaots juhatus liige



Bilanss

09 -08- 2005

kroonides

AKTIVA

31.12.2004 31.12.2003

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	1,532	1,532
---------------------	--------	-------	-------

KÄIBEVARA KOKKU		1,532	1,532
------------------------	--	--------------	--------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 2	261,000	170,000
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		261,000	170,000

PÕHIVARA KOKKU		261,000	170,000
-----------------------	--	----------------	----------------

AKTIVA KOKKU		262,532	171,532
---------------------	--	----------------	----------------



09-08-2005

kroonides

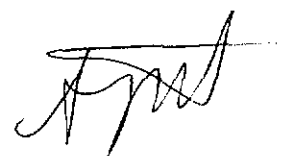
PASSIVA

		31.12.2004	31.12.2003
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	Lisa 3	178,043	85,500
Tagatiseta võlakohustused		178,043	85,500
Maksuvõlad	Lisa 4	2,657	1,208
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		180,700	86,708
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		180,700	86,708
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital või osakapital nominaalväärtuses		40,000	40,000
Reservid		4,000	4,000
Kohustuslik reserv		4,000	4,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		40,824	42,914
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2,992	-2,090
KOKKU OMAKAPITAL		81,832	84,824
PASSIVA KOKKU		262,532	171,532

09-08-2005

Kasumiaruanne skeem 1

	kroonides	
	2004	2003
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	0	0
ÄRITULUD KOKKU	0	0
ÄRIKULUD		
Mitmesugused tegevuskulud	2,992	890
ÄRIKULUD KOKKU	2,992	890
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-2,992	-890
FINANTSTULUD JA-KULUD	0	-1,200
muud intressi- ja finantstulud	0	-1,200
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-2,992	-2,090
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	-2,992	-2,090
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-2,992	-2,090

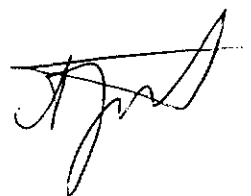


Omakapitali muutuse aruanne

09-08-2005

	Osa- kapital	Ülekurss	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku kroonides
Seisuga 01.01.03	40,000	0	0	0	0	40,000
Eelmise perioodi kasum			4,000	42,914		
2003.a. kasum					-2,090	
Seisuga 31.12.03	40,000	0	4,000	42,914	-2,090	84,824
Seisuga 01.01.04	40,000	0	4,000	42,914	-2,090	84,824
Eelmise perioodi kasum				-2,090	2,090	
2004.a. kasum					-2,992	
Seisuga 31.12.04	40,000	0	4,000	40,824	-2,992	81,832

2004. aastal uusi osasid välja ei lastud.



09 -08- 2005

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	kroonides	
	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	-2,992	-2,090
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-2,992	-2,090
Maksuvõlad (+/-)	1,449	-673
Mitmesugused võlad (+/-)	0	0
Põhitegevuse genereeritud raha	-1,543	-2,763
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-1,543	-2,763
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-91,000	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-91,000	0
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	92,543	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	92,543	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	0	-2,763
RAHA ALGJÄÄK	1,532	4,295
RAHA LÖPPJÄÄK	1,532	1,532

09-08-2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Ojaotsa Metsavara jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned	3% aastas
- muud hooned	10% aastas
- masinad ja seadmed	10% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	10% aastas
- transpordivahendid	20% aastas
- tööriistad ja inventar	25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.



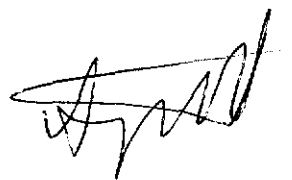
Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Ojaotsa Metsavara moodustanud reservkapitali, mis see moodustab 1/10 osakapitalist.

Tallinna Linnakohtus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

09 -08- 2005

.....



Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

09 -08- 2005

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod EEK	1532	1532
Kokku	1532	1532

Lisa 2. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata ehitus	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	170,000	0	0	0	0	170,000
Soetamine	91,000					91,000
sh lõpet-ta ehitusest ja ettemaksetelt						0
sh kapitalirendiga						0
Müük (-)						0
Mahakandmine (-)						0
Soetusmaksumus 31.12.2004	261,000	0	0	0	0	261,000
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	0	0	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)						0
Müüdnud põhivara kulum (-)						0
Mahakantud põhivara kulum (-)						0
Allahindlus (+)						0
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2003	170,000	0	0	0	0	170,000
Jääkmaksumus 31.12.2004	261,000	0	0	0	0	261,000

Lisa 3. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen	178043	0	178043		
Kokku	178043	0			

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

09-08-2005

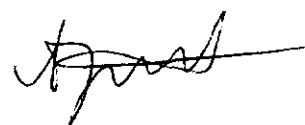
Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Maamaks	0	2657	0	1208
Sotsiaalmaksuvõlg	0	0	0	0
Isiku tulumaks	0	0	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Kokku	0	2657	0	1208

Maamaksuvõlg sisaldab seisuga 31.12.2004 viiviseid summas 607 krooni

Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütar- ja sidusettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

OÜ Ojaotsa Metsavaral tehinguid 2004.a seotud osapooltega ei olnud



Majandusaasta aruande allkirjad

09-08-2005

OÜ Ojaotsa Metsavara juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "27" juuni 2005 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutatud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Aigar Ojaots

juhatuse liige



Arvo Ojaots

juhatuse liige

