

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu SOMPA 13

registrikood: 80274616

tänavatalu nimi, Somp 13

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41533

e-posti aadress: anne.kelve@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Muud kulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ SOMPA 13 JÕHVI
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2010 Majandusaasta lõpp 31.12.2010

Ühingu nimi. Korteriühistu Sompa 13

Registrikood 80274616

Aadress: Sompa 13 41531 Jõhvi

Telefon 5814 2035

e-post anne.kelve@mail.ee

Juhatuse liige Anne Kelve 47001102230

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	519	2 335
Finantsinvesteeringud	23 003	23 003
Nõuded ja ettemaksed	337	225
Kokku käibevara	23 859	25 563
Kokku varad	23 859	25 563
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 502	191
Võlad ja ettemaksed	337	226
Kokku lühiajalised kohustused	2 839	417
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	20 354	22 856
Kokku pikaajalised kohustused	20 354	22 856
Kokku kohustused	23 193	23 273
Netovara		
Kokku netovara	666	2 290
Kokku kohustused ja netovara	23 859	25 563

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 497	5 388
Kokku tulud	5 497	5 388
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 370	-2 917
Muud kulud	-2 442	-376
Kokku kulud	-4 812	-3 293
Põhitegevuse tulem	685	2 095
Finantstulud ja -kulud	-685	0
Aruandeaasta tulem	0	2 095

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	5 497	5 386
Muud rahavood põhitegevusest	-7 313	-3 668
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 816	1 718
Kokku rahavood	-1 816	1 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 335	617
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 816	1 718
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	519	2 335

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara
31.12.2009	617
Aruandeaasta tulem	2 094
Muud muutused netovaras	-421
31.12.2010	2 290
Aruandeaasta tulem	685
Muud muutused netovaras	-2 309
31.12.2011	666

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Finantsinvestseeringud renoveerimislaen 360000 EUR

Finantskohustused 23273 EUR

Tulud 5497 EUR

Kulud 7313 EUR

Finantsvarad

Finantsinvestseeringud renoveerimislaen 360000

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	0	1 350
Arvelduskontod	519	985
Kokku raha	519	2 335

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	337			
Kokku nõuded ja ettemaksed	337			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku nõuded ja ettemaksed	231			

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tarnijatele tasumata arved	211	241
Kokku võlad tarnijatele	211	241

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2011	2010
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	5 497	5 388
Kokku liikmetelt saadud tasud	5 497	5 388

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 370	2 917

Vesi 912.77

Gaas 951.71

Prügivedu 231.95

Elekter 248.55

Pangateenus 24.88

Lisa 7 Muud kulud

(eurodes)

	2011	2010
Kokku muud kulud	2 442	376

Kortermaja kindlustus 83.60

ESTVIRU arve 1584.71

Soojussõlme renoveerimine 330.-

arve blanketid 4.68

Rehad 14.50

Teip 13.00

Prügikotid 5.18

Kanalisatsiooni torude ummistuse likvideerimine 26.00

Heki käärid 33.59

RevProEst 333.86

Bensiin muruniidukile 12.78

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

Korteriühistu SOMPA 13 (registrikood: 80274616) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE KELVE	Juhatuse liige	26.06.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	anne.kelve@mail.ee