

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: KORTERIÜHISTU JUHKENTALI 1 NARVA

registrikood: 80274349

tänavatänu nimi, Juhkentali 1

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20308

telefon: +372 55923345, +372 55591385

e-posti aadress: juhkentali1narva@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja mötteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2015-31.12.2015.a. Aruandes on kajastatud ka majandustehingud, mis toimusid, kogumine ja tasumine. Nimetatud tehingud kajastuvad bilansi algseisus.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 3 – liikmeline. Juhatuse tööd juhib juhatuse esimees. 2015 a. majandustegevuse aastakava järgi hakkasime korjama vahendeid hooldustasudeks ja remondiks. Osa remonditöödest oli planeeritud teha 2015.a., osa tehakse järgnevatel aastatel.

Tööde tegemine planeeritakse majandustegevuse aastakavas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	7 498	7 433
Nõuded ja ettemaksed	1 064	1 333
Kokku käibevara	8 562	8 766
Kokku varad	8 562	8 766
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	813	1 041
Kokku lühiajalised kohustused	813	1 041
Kokku kohustused	813	1 041
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	335	335
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 390	5 516
Aruandeaasta tulem	24	1 874
Kokku netovara	7 749	7 725
Kokku kohustused ja netovara	8 562	8 766

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 434	4 434
Muud tulud	82	136
Kokku tulud	4 516	4 570
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 562	-1 897
Tööjõukulud	-930	-799
Kokku kulud	-4 492	-2 696
Põhitegevuse tulem	24	1 874
Aruandeaasta tulem	24	1 874

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	24	1 874
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	269	-385
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-228	240
Kokku rahavood põhitegevusest	65	1 729
Kokku rahavood	65	1 729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 433	5 704
Raha ja raha ekvivalentide muutus	65	1 729
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 498	7 433

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	335	5 516	5 851
Aruandeaasta tulem		1 874	1 874
31.12.2014	335	7 390	7 725
Aruandeaasta tulem		24	24
31.12.2015	335	7 414	7 749

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Juhkentali 1 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõttele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurot.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	699	601
Sotsiaalmaksud	231	198
Kokku tööjõukulud	930	799
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	699	310

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2016

KORTERIÜHISTU JUHKENTALI 1 NARVA (registrikood: 80274349) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAISSA SIPPO	Juhatuse liige	06.06.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55591385
Mobiiltelefon	+372 55923345
E-posti aadress	juhkentali1narva@gmail.com