

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Püssi Kooli 6

registrikood: 80274237

tänavatalu nimi, Kooli 6

maja ja korteri number:

linn: Püssi linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43222

telefon: +372 58135287, +372 55529431

e-posti aadress: kooli.ku@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2014

KÜ Püssi Kooli 6 põhitegevusala on aadressil Lügánuse vald püssi Kooli 6 kortermaja ja selle ümbruse maatüki ühine haldamine ja majandamine. KÜ Kooli 6 ei teosta mingit tulutoovat tegevust. Tuluks on liikmetelt laekuvad summad hool-dustasudeks ja sihtotstarbelisteks makseteks Eesti Energiale üldkasutatava elektrienergia eest, OÜ Ragn-Sellsile prahi-veo ja OÜ Järve Biopuhastusele vee tarbimise eest. Maksmine toimub nende poolt esitatud arvete alusel.

2014 aastal töölepinguga töötavaid isikuid ei olnud, Juhatus liikmetele töötasu ja muid hüvitisi makstud pole.

2014 aasta lõpuseisuga oli korterühistu liikmete võlg 448 eurot, sellest 2014 aasta detsembrikuu eest 208 eurot, mille maksmise tähtaeg on jaanuar 2015.

2014. majandusaasta lõppes kakjumiga -298 eurot. Eelmine 2013 aasta oli kasumiga 1172 eurot.

2014. majandusaastal laekus KÜ-le 2432 eurot ja tegevuskulusid oli 2730 eurot. Suuremateks töödeks, mida tuleb regu-laarselt teha oli maja suitsulõõride ja küttekollete puhastamine 486 eurot, vee -ja kanalisatsiooni torude hooldus 863 euri Õhksoojus-pumba hooldus koos korvtõstuki teenusega 261 eurot.

Läbi aasta jooksvaks tööks on maja ümbruse korrashoid. Talvel teede ja maja ümbruse lumest puhastamine, suvel territooriumi haljastamine ja korrashoid.

lepingulised maksed on ühistul Järve Biopuhastusele, AS Ragn Sellsile ja AS Eesti Energiale, mille kogusumma 2014 aastal oli 666 euri. Maja ümbruse korrastustööd tehakse KÜ liikmete poolt ühistööna.

Korterühistut esindab ja juhib kaheliikmeline juhatus.

Juhatus leiab, et KÜ Püssi Kooli 6 on jätkusuuteliselt tegutsev äriühing ka edaspidi-

Juhatus poolt koostatud 2014 aasta majandusaruanne on maja üldkoosoleku poolt läbi vaadatud ja kinnitatud 12.05.2015.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	4 624	4 896
Nõuded ja ettemaksed	448	448
Kokku käibevara	5 072	5 344
Kokku varad	5 072	5 344
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	77	51
Kokku lühiajalised kohustused	77	51
Kokku kohustused	77	51
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	243	243
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 050	3 878
Aruandeaasta tulem	-298	1 172
Kokku netovara	4 995	5 293
Kokku kohustused ja netovara	5 072	5 344

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 432	2 469
Kokku tulud	2 432	2 469
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 730	-1 298
Kokku kulud	-2 730	-1 298
Põhitegevuse tulem	-298	1 171
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Aruandeaasta tulem	-298	1 172

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	2 432	2 469
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 704	-1 333
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood põhitegevusest	-272	1 137
Kokku rahavood	-272	1 137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 896	3 759
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-272	1 137
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 624	4 896

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	243	3 878	4 121
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	243	3 878	4 121
Aruandeaasta tulem		1 172	1 172
31.12.2013	243	5 050	5 293
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	243	5 050	5 293
Aruandeaasta tulem		-298	-298
31.12.2014	243	4 752	4 995

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Püssi Kooli 6 2014 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamise tavast, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

2014 aasta raamatupidamise aruanne koosneb bilansist, tulemi aruandest, rahavoogude aruandest, netovara muutuste aruandest ja lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvutusmeetodeid, mis vastavad heale raamatupidamise tavale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	4 624	4 896

Korteriühistu Püssi Kooli 6 rahalised vahendid on Swedbangas ja SEB pangas. Raha jääk Swedbangas on 3289 euri ja SEB pangas 1335 euri. Sularaha jääki ei ole.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	448	448
Kokku nõuded ostjate vastu	448	448

Nõuded ostjate vastu on näidatud nõuded ühistu liikmete vastu. Üldsummast on jooks-va aasta detsembrikuu võlg 208 eurot, mille laekumise tähtaeg on jaanuaris 2015.

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Võlad Eesti tarnijatele	77	51
Kokku võlad tarnijatele	77	51

Seisuga 01.01.2015 on võlg OÜ Järve Biopuhastusele 51 eurot ja AS Ragn Sellsile 26 e.
Tasumise tähtaeg on jaanuar 2015.

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2014	2013
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	1 464	1 471
Kommunaalteenused	880	829
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	88	169
Soojapumba osamaks	0	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	2 432	2 469

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

KÜ Püssi Kooli 6 ei ole kasutanud palgalist tööjõudu ega ole maksnud töötasu ja muid hüvitisi.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2015

Korteriühistu Püssi Kooli 6 (registrikood: 80274237) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVI PRITS	Juhatuse liige	20.05.2015
INGE PIKORAINEN	Juhatuse liige	20.05.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55529431
Mobiiltelefon	+372 58135287
E-posti aadress	kooli.ku@mail.ee