

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Mittetulundusühing Raudalu Kodu

registrikood: 80273953

tänavatänu nimi: Riida tn 17/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11218

telefon: +372 5055055

e-posti aadress: materik@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Viljandi mnt. 36 kinnistu elanikud asutasid MTÜ Raudalu Kodu 2008.a. eesmärgiga hallata oma elukvartaliga seotud rajatise, korraldada ühiselt kinnistu korrashoidu ja vajadusel teostada suuremahulisi remonte või investeeringuid.

2011.a. osteti seniselt haldajalt kvartalisisesed teed.

Aruanne on koostatud perioodi 01.01.2021 kuni 31.12.2021 kohta.

2021.a. kulud on väikesemahulised tegevuskulud ning värava remondiga seotud kulud. Liikmemaksu koguti ja kogutakse jooksvaks korrashoiuks ning tulevaste suuremate remonditööde jaoks.

Juhatus on 3 liikmeline.

2021.a. palgalisi töötajaid ei ole olnud. Aruande perioodil juhatusele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 804	11 890
Kokku käibevarad	14 804	11 890
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	293	293
Kokku põhivarad	293	293
Kokku varad	15 097	12 183
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	12 183	10 485
Aruandeaasta tulem	2 914	1 698
Kokku netovara	15 097	12 183
Kokku kohustised ja netovara	15 097	12 183

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 991	4 870
Kokku tulud	3 991	4 870
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-285	-2 379
Muud kulud	-792	-793
Kokku kulud	-1 077	-3 172
Põhitegevuse tulem	2 914	1 698
Aruandeaasta tulem	2 914	1 698

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 914	1 698
Kokku rahavood põhitegevusest	2 914	1 698
Kokku rahavood	2 914	1 698
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 890	10 192
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 914	1 698
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 804	11 890

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	10 485	10 485
Aruandeaasta tulem	1 698	1 698
31.12.2020	12 183	12 183
Aruandeaasta tulem	2 914	2 914
31.12.2021	15 097	15 097

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Raudalu Kodu on koostanud 2020.a. raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatu-pidamise Toimkonna juhenditega.

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud ühistu piirides asuv teealune maa, mis soetati 2011.a.

Tulud

2021.a. tulud on moodustunud MTÜ Raudalu Kodu liikmemaksudest ja liikmetele osutatud teenustest. Kogu tulu on teenitud Eestis.

Kulud

Kulud on seotud MTÜ Raudalu Kodu liiketele osutatud teenuste kuludest.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	293	293
Jääkmaksumus	293	293
31.12.2020		
Soetusmaksumus	293	293
Jääkmaksumus	293	293
31.12.2021		
Soetusmaksumus	293	293
Jääkmaksumus	293	293

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	30	29

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

Mittetulundusühing Raudalu Kodu (registrikood: 80273953) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE NURMIS	Juhatuse liige	15.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan	
KALLE MÜTS	Juhatuse liige	16.06.2022
MATI ERIK	Juhatuse liige	16.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055055
E-posti aadress	matierik@hotmail.ee