

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: hooneühistu Paide Ristiku 16

registrikood: 80271635

tänava/talu nimi, Tallinna tn 33

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72713

telefon: +372 5077440

e-posti aadress: ristiku16@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 4 Muud äritulud	7
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 7 Tööjõukulud	7
Lisa 8 Olulised käibevara allahindlused	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

HÜ Paide Ristiku 16 on asutatud 15.08.2008.a.

Hooneühistu koosseisu kuulub 32 garaažiboksi.

Hooneühistu osakapitali suurus on 3 067,84 eurot, liikme osalus hooneühistu osakapitalis (osamaks) vastab tema liikmetasu määrale.

Osamaksu tasusid kõik garaažiboksi omanikud võrdsetes osades – 95,87 eurot osa.

2019. aastal toimusid arveldused Eesti Energiaga elektrimaksete (89 eurot), Arieks Teenindusega lume lükkamise (120 eurot) ning FIE Jane Tammikuga raamatupidamisteenuse (90 eurot) osas, Maksu- ja Tolliametile tasuti maamaksu (45 eurot).

Tulud, kulud ja kasum

2019. aasta tuludesse on arvestatud aruandeaasta liikmemaks summas 480 eurot, mille kõik liikmed tasusid ning 2017. ja 2018. aasta tasumata liikmemaksud, kokku summas 330 eurot, mis ei olnud eelnevalt tulude hulka arvatud. Samas on tunnistatud ebatõenäoliselt laekuvaks liikmemaksud, mis on aruande perioodile eelnevate perioodide eest tasumata, kokku summas 371 eurot. Täpsem info lisas nr 8 "Olulised käibevara allahindlused".

2019.aastal laekus liikmemaksu 510 eurot, sellest 30 eurot eelnevate perioodide eest.

Ettevõtte tegevuskulud olid 366 eurot (eelmisel tegevusperioodil 221 eurot).

Ettevõtte kasum moodustas 2019.aastal 73 eurot (eelmisel tegevusperioodil oli kasum 199 eurot).

Personal

Hooneühistus aruandeperioodil töötasusid ei makstud.

Juhatuse liikmed hüvitisi saanud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 107	1 964	2
Nõuded ja ettemaksed	0	72	
Kokku käibevarad	2 107	2 036	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 058	2 058	3
Kokku põhivarad	2 058	2 058	
Kokku varad	4 165	4 094	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6	8	
Kokku lühiajalised kohustised	6	8	
Kokku kohustised	6	8	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 068	3 068	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 018	819	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73	199	
Kokku omakapital	4 159	4 086	
Kokku kohustised ja omakapital	4 165	4 094	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Muud äritulud	810	623	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-209	-268	5
Mitmesugused tegevuskulud	-157	-156	6
Olulised käibevara allahindlused	-371	0	8
Ärikasum (kahjum)	73	199	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73	199	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73	199	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HÜ Paide Ristiku 16 on koostanud 2019.a. raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Aruandes on kajastatud põhivara kirjel maa. Kulumit ei arvestata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	7	6
Arvelduskonto	2 100	1 958
Kokku raha	2 107	1 964

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	2 058	2 058
Jääkmaksumus	2 058	2 058
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 058	2 058
Jääkmaksumus	2 058	2 058
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 058	2 058
Jääkmaksumus	2 058	2 058

Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu sihtfinantseerimisest	0	203
Liikmemaksud	810	420
Kokku muud äritulud	810	623

2019.a. liikmemaksud 480 eurot (32 boksi x 15 eurot)

2018.a. 60 eurot (eelnevalt tulusse arvestamata laekumata liikmemaks)

2017.a. 270 eurot (eelnevalt tulusse arvestamata laekumata liikmemaks)

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Energia	89	65
Elektrienergia	89	65
Garaažiuste värvimine	0	203
Lume lükkamine	120	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	209	268

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Riiklikud ja kohalikud maksud	45	45	
Raamatupidamisteenus	90	90	
Muud	22	21	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	157	156	

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Olulised käibevara allahindlused

(eurodes)

	2019	2018
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	371	0
Kokku olulised käibevara allahindlused	371	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	371	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	371	0

31.detsembri 2019.a. seisuga on ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud liikmemaksude nõuded järgnevalt - Aruste 15€, Bukk 30€, Erm 45€, Jegorova 24,56€, Kaljuvee 60€, Kopitsa 32,22€, Kruuse 30€, Kruusement 45€, Lillemaa 15€, Oesalg 45€, Veis 15€ ja Veis 15€.

Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuete laekumisel kajastatakse need hooneühistu muudes ärituludes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.09.2020

hooneühistu Paide Ristiku 16 (registrikood: 80271635) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER TUIMAN	Juhatuse liige	20.10.2020
Resolutsioon:	Kinnitan	

Revidendi arvamus

Hooneühistu Paide Ristiku 16 2019. majandusaasta aruande kohta

Olen kontrollinud Hooneühistu Paide Ristiku 16 (äriregistri kood 80271635) 31.12.2019.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesandeks on anda revisjoni käigus kogutud andmete analüüsi tulemusele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus olen kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et Hooneühistu Paide Ristiku 16 majandusaasta aruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab ühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt, samuti ühistu juhtimist ja liikmete nimekirja pidamise õigsust.

27.09.2020.a.



Kalle Savolainen

Hooneühistu Paide Ristiku 16 revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73
Kokku	1 091
Jaotamine	
Kokku	1 091

Kasumit ei jaotata

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077440
E-posti aadress	ristiku16@hotmail.ee