

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: hooneühistu Paide Nael Kummi

registrikood: 80271612

tänav/talu nimi, Ristiku 6-24

maja ja korteri number:

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72715

telefon: +372 56474728

e-posti aadress: laurihindreku@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Muud äritulud	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Majadnusaasta aruande allkirjad	12
Revideerimis aruanne	15

Tegevusaruanne

Hooneühistu Paide Nael Kummi loodi 22. juuli 2008 aastal. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ristiku 18 Paide, ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

2013. aasta kasum oli 182 (kahjum 2012 : 156) eurot.

Hooneühistul Paide Nael Kummi ei ole 2013 aasal töötajaid. Ühistu juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmeksoleku eest tasu makstud ei ole. Juhatuse liikmete tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ei ole neile tasu ega soodustusi ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 379	1 154	2
Nõuded ja ettemaksed	123	146	3
Kokku käibevara	1 502	1 300	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 752	1 762	4
Kokku põhivara	1 752	1 762	
Kokku varad	3 254	3 062	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	13	3	5
Kokku lühiajalised kohustused	13	3	
Kokku kohustused	13	3	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 659	2 659	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	400	244	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182	156	
Kokku omakapital	3 241	3 059	
Kokku kohustused ja omakapital	3 254	3 062	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud äritulud	384	384
Mitmesugused tegevuskulud	-192	-168
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10	-60
Kokku ärikasum (-kahjum)	182	156
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	182	156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182	156

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	182	156
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10	60
Kokku korrigeerimised	10	60
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	23	60
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10	-13
Kokku rahavood äritegevusest	225	263
Kokku rahavood	225	263
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 154	891
Raha ja raha ekvivalentide muutus	225	263
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 379	1 154

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 659	244	2 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)		156	156
31.12.2012	2 659	400	3 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)		182	182
31.12.2013	2 659	582	3 241

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lisa 1 Arvestuspõhimõtte

Üldine informatsioon

Hooneühistu Paide Nael Kummi 2013. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Aruanne on koostatud eurodes.

Hooneühistu Paide Nael Kummi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel, pidades silmas Raamatupidamise Toimkonna Juhendit nr. 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes. Kasumiaruanne on koostatud silmas pidades tulude ja kulude vastavuse, järjepidavuse ja võrreldavuse printsiipe.

Raha

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid liikmete vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetamismaksumuses, mis on üldjuhul võrdne norminaalväärtusega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest

Tulud

Tulud

Ühingu liikmetelt saadud liikmemakse kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Seotud osapooled

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega tehtud ei ole.

Lisa 1 Arvestuspõhimõtte

Üldine informatsioon

Hooneühistu Paide Nael Kummi 2012. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Aruanne on koostatud eurodes.

Hooneühistu Paide Nael Kummi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel, pidades silmas Raamatupidamise Toimkonna Juhendit nr. 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise

aastaruandes. Kasumiaruanne on koostatud silmas pidades tulude ja kulude vastavuse, järjepidavuse ja võrreldavuse printsiipe.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	1 379	1 154
Kokku raha	1 379	1 154

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	123	123
Kokku nõuded ja ettemaksed	123	123
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	146	146
Kokku nõuded ja ettemaksed	146	146

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	2 002	2 002
Akumuleeritud kulum	-180	-180
Jääkmaksumus	1 822	1 822
Amortisatsioonikulu	-60	-60
31.12.2012		
Soetusmaksumus	2 002	2 002
Akumuleeritud kulum	-240	-240
Jääkmaksumus	1 762	1 762
Amortisatsioonikulu	-10	-10
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 002	2 002
Akumuleeritud kulum	-250	-250
Jääkmaksumus	1 752	1 752

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	13	13		
Muud viitvõlad	13	13		
Kokku võlad ja ettemaksed	13	13		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	3	3		
Muud viitvõlad	3	3		
Kokku võlad ja ettemaksed	3	3		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 659	2 659
Osade arv (tk)	32	32

Osakapitali moodustavad ühistu liikmete osamaksud. Hooneühistu liikme osalus hooneühistu osakapitaliks (osamaks) vastab tema liikmemaksumääradele.

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Liikmemaks	384	384
Kokku muud äritulud	384	384

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	-140	-115
Kütus	-140	-115
Mitmesugused bürookulud	-7	-8
Riiklikud ja kohalikud maksud	-45	-45
Asutamiskulud	0	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-192	-168

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Hooneühistu Paide Nael Kummi 2013 majandusaasta aruanne, mille on kinnitanud
üldkoosolek oma otsusega 30.06.2014. aastal

Hooneühistu Paide Nael Kummi juhatuse liikmed

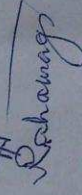
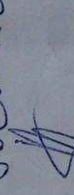
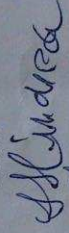
Ees-ja perekonnanimi

Lauri Hindreku

Urmas Jõgi

Raili Rahamägi

Allkiri



Allkirjastamise kuupäev

30.06.2014

30.06.2014

30.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182
Kokku	582

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182
Kokku	582

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56474728
E-posti aadress	laurihindreku@hotmail.com

HOONEÜHISTU REVIDEERIMISE ARUANNE

HÜ Paide Nael Kummi

REVISJONIKOMISJONI ARUANNE

Revisjonikomisjon koosseisus Rita Ingi, tutvunud HÜ Paide Nael kummi (edaspidi HÜ) raamatupidamise 2013. majandusaasta aruande ja muude dokumentidega, järeldeb järgmist.

1. HÜ raamatupidamist teostanud Lauri Hindreku on pidanud kinni nõuetest, mis on seadusega ja hea tavaga raamatupidamisele esitatud.
2. HÜ 2013. aasta raamatupidamisaruanne võib olla HÜ üldkoosolekule kinnitamiseks esitatud.
3. HÜ juhatuse tegevus peegeldub selle poolt vormistatud dokumentides piisavalt.
4. Dokumentide põhjal otsustades on HÜ juhatus pidanud kinni HÜ lepingulistest kohustustest.
5. HÜ juhatus ei ole HÜ liikmetele hoone ühisosa majandamisel kahju tekitanud.
6. HÜ tegevuse ja selle juhatuse tegevuse tulemusena on hoone ühisosa väärtus säilinud.
7. HÜ juhatus ja Lauri Hindreku on revisjonikomisjoni jooksvald märkusi oma tegevuses arvestanud.

Revisjonikomisjoni arvates võib HÜ juhatuse tegevus 2013. aastal rahuldavaks tunnistada.

Revisjonikomisjoni liige



Rita Ingi

29. juuni 2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182
Kokku	582

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	182
Kokku	582

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56474728
E-posti aadress	lh@viking.ee