

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Türi Kaare 33D

registrikood: 80271368

tänava/talu nimi, Tehnika 4-14,
maja ja korteri number:

linn: Türi vallasisene linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72210

telefon: +372 5145904

e-posti aadress: krootsmaa@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Kaare 33D on asutatud 18.augustil 2008.a. Ühistul on 16 liiget,

kelle kasutuses on garaažiboksid, mida kasutatakse sõidukite hoidmiseks.

2011.a valiti juhatus volitustega 3 aastaks. Töö eest juhatuses tasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	241	236	
Nõuded ja ettemaksed	20	39	2
Kokku käibevara	261	275	
Kokku varad	261	275	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4	19	3
Kokku lühiajalised kohustused	4	19	
Kokku kohustused	4	19	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	102	102	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	154	150	
Aruandeaasta tulem	1	4	
Kokku netovara	257	256	
Kokku kohustused ja netovara	261	275	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	32	31	4
Kokku tulud	32	31	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-31	-27	5
Kokku kulud	-31	-27	
Põhitegevuse tulem	1	4	
Aruandeaasta tulem	1	4	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1	4
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19	-38
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15	19
Kokku rahavood põhitegevusest	5	-15
Kokku rahavood	5	-15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	236	251
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5	-15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	241	236

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	102	150	252
Aruandeaasta tulem		4	4
31.12.2010	102	154	256
Aruandeaasta tulem		1	1
31.12.2011	102	155	257

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	20	39
Ostjatelt laekumata arved	20	39
Kokku nõuded ja ettemaksed	20	39

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	4	19
Kokku võlad ja ettemaksed	4	19

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2011	2010
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	32	31
Kokku liikmetelt saadud tasud	32	31

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	7	3
maamaks	24	24
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31	27

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2011	31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	16	16

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Türi Kaare 33D (registrikood: 80271368) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA ROOTSMAA	Juhatuse liige	07.06.2012
AIN KUUSK	Juhatuse liige	07.06.2012
URMAS HEINSAR	Juhatuse liige	09.06.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5145904
E-posti aadress	krootsmaa@hotmail.ee