

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Türi vald, Türi linn, Kaare tn 33d korteriühistu

registrikood: 80271368

telefon: +372 5066698

e-posti aadress: krootsmaa@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Kaare 33D on asutatud 18.augustil 2008.a. Ühistul on 16 liiget,
kelle kasutuses on garaažiboksid, mida kasutatakse sõidukite hoidmiseks.

Aruandeaastal korjati liikmemaksu 2 € liikme kohta.

Töö eest juhatuses tasu ei makstud.

2020.a valiti juhatus volitustega 3 aastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	414	414
Nõuded ja ettemaksed	37	49
Kokku käibevarad	451	463
Kokku varad	451	463
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	31
Kokku lühiajalised kohustised	0	31
Kokku kohustised	0	31
Netovara		
Reservkapital	102	102
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	330	319
Aruandeaasta tulem	19	11
Kokku netovara	451	432
Kokku kohustised ja netovara	451	463

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	32	32
Kokku tulud	32	32
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-13	-21
Kokku kulud	-13	-21
Põhitegevuse tulem	19	11
Aruandeaasta tulem	19	11

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	19	11
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11	18
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-30	19
Kokku rahavood põhitegevusest	0	48
Kokku rahavood	0	48
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	414	366
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	48
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	414	414

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019		319	319
Korrigeeritud saldo 31.12.2019			102
Aruandeaasta tulem		11	11
Asutajate ja liikmete sissemaksed	102		102
31.12.2020	102	330	432
Aruandeaasta tulem		19	19
31.12.2021	102	349	451

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on mittetulundusühistu, mille eesmärgiks on garaažiomanike ehitise ja maatüki ühine majandamine ja ühistu liikmete huvide esindamine.

KÜ Kaare 33D 2021.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlus standardiga. Tulude ja kulude aruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse lisas toodud skeemi nr.1

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	0	16

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	2 EUR
2	2 EUR
3	2 EUR
4	2 EUR
5	2 EUR
6	2 EUR
7	2 EUR
8	2 EUR
9	2 EUR
10	2 EUR
11	2 EUR
12	2 EUR
13	2 EUR
14	2 EUR
15	2 EUR
16	2 EUR
Kokku:	32 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2022

Türi vald, Türi linn, Kaare tn 33d korteriühistu (registrikood: 80271368) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN ROOTSMAA	Juhatuse liige	26.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5066698
E-posti aadress	krootsmaa@hotmail.ee