

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Põlva vald, Mooste alevik, Lasteaia tee 10a korteriühistu

registrikood: 80270400

telefon: +372 53482020, +372 5142257

e-posti aadress: raivo.kangron@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Mooste Eha Garaaž moodustati 01. juunil 2008. aastal toimunud asutamiskoosolekul. Tegevuse eesmärk on korterimanditeeseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu kogub vahendeid hooldustöödeks, remondiks ja ühiste huvide esindamiseks. 2020. aastal suuremaid töid ei tehtud, toimus tavapärane territooriumi hooldus. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on 2 liikmeline. Juhatuse liikmetele ei ole 2020. aastal töötasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	730	796
Nõuded ja ettemaksed	270	270
Kokku käibevarad	1 000	1 066
Kokku varad	1 000	1 066
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	233	299
Kokku lühiajalised kohustised	233	299
Kokku kohustised	233	299
Netovara		
Reservkapital	767	767
Kokku netovara	767	767
Kokku kohustised ja netovara	1 000	1 066

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-66	-73
Kokku rahavood põhitegevusest	-66	-73
Kokku rahavood	-66	-73
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	796	869
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-66	-73
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	730	796

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	
31.12.2018	767	767
31.12.2019	767	767
31.12.2020	767	767

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Mooste Eha Garaaz juhatus on koostanud perioodi 01.01.2020.a. – 31.12.2020.a. majandusaasta aruande eurodes ühe eurotäpsusega. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud Äriseadustiku ja Raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskonto jääke.

Tulud

Sihtotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Bilansi kirjel Sihtotstarbelised tasud on näidatud korteriomanike poolt tasutud, kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	730	796

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Elektrienergia kasutamine	66 EUR
Kokku:	66 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2021

Põlva vald, Mooste alevik, Lasteaia tee 10a korteriühistu (registrikood: 80270400) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO KANGRON	Juhatuse liige	26.05.2021
TOOMAS HELLAT	Juhatuse liige	27.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5142257
Mobiiltelefon	+372 53482020
E-posti aadress	raivo.kangron@eesti.ee