

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Põlva vald, Mooste alevik, Lasteaia tee 10a korteriühistu

registrikood: 80270400

telefon: +372 53482020, +372 5142257

e-posti aadress: raivo@mooste.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Mooste Eha Garaaž moodustati 01. juunil 2008. aastal toimunud asutamiskoosolekul. Tegevuse eesmärk on korterimanditeeseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu kogub vahendeid hooldustöödeks, remondiks ja ühiste huvide esindamiseks. 2022. aastal suuremaid töid ei tehtud, toimus tavapärane territooriumi hooldus. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on 2 liikmeline. Juhatuse liikmetele ei ole 2023. aastal töötasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	453	561
Nõuded ja ettemaksed	270	270
Kokku käibevarad	723	831
Kokku varad	723	831
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	64
Kokku lühiajalised kohustised	0	64
Kokku kohustised	0	64
Netovara		
Reservkapital	723	767
Kokku netovara	723	767
Kokku kohustised ja netovara	723	831

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-108	-113
Kokku rahavood põhitegevusest	-108	-113
Kokku rahavood	-108	-113
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	561	674
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-108	-113
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	453	561

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Reservkapital	
31.12.2021	767	767
31.12.2022	767	767
Muutused reservides	-44	-44
31.12.2023	723	723

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Mooste Eha Garaaz juhatus on koostanud perioodi 01.01.2023.a. – 31.12.2023.a. majandusaasta aruande eurodes ühe eurotäpsusega. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud Äriseadustiku ja Raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis arvelduskonto jääke.

Tulud

Sihtotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Bilansi kirjel Sihtotstarbelised tasud on näidatud korteriomanike poolt tasutud, kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	453	561

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1 - Elektrienergia	9 EUR
2 - Elektrienergia	9 EUR
3 - Elektrienergia	9 EUR
4 - Elektrienergia	9 EUR
5 - Elektrienergia	9 EUR
6 - Elektrienergia	9 EUR
7 - Elektrienergia	9 EUR
8 - Elektrienergia	9 EUR
9 - Elektrienergia	9 EUR
10 - Elektrienergia	9 EUR
11 - Elektrienergia	9 EUR
12 - Elektrienergia	9 EUR
Kokku:	108 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2024

Põlva vald, Mooste alevik, Lasteaia tee 10a korteriühistu (registrikood: 80270400) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO KANGRON	Juhatuse liige	02.05.2024
TOOMAS HELLAT	Juhatuse liige	01.07.2024