

30-06-2005

Silvi Kalmet

24

KONTROLLITUD

OÜ FURNICO

2004.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Põhitegevusala:	Mööbli hulgimüük
Juriidiline aadress:	Peterburi tee 48a 11415 Tallinn Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10332430
Telefon:	372 633 9751
Faks:	372 633 9755
E-mail:	<u>furnico@furnico.ee</u>
Veebilehekülg:	www.furnico.ee
Tegevjuht:	Veiko Spriit
Audiitor:	OÜ Audiitorbüroo Harri Arming
Aruandeaasta algus:	01.01.2004
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2004
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	Osanike nimekiri

30-06-2005

SISUKORD

SISUKORD.....	2
2004. AASTA TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSS.....	5
KASUMIAARUANNE. SKEEM 1	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
LISA 2. Raha ja pangakontod	14
LISA 3. Aktsiad ja muud väärtpaberid.....	14
LISA 4. Nõuded ostjate vastu	14
LISA 5. Muud nõuded	15
LISA 6. Viitlaekumised ja ettemaksed.....	15
LISA 7. Maksunõuded ja -kohustused	15
LISA 8. Varud.....	16
LISA 9. Mitmesugused pikaajalised nõuded.....	16
LISA 10. Materiaalne põhivara.....	16
LISA 11. Kapitalirent.....	17
LISA 12. Kasutusrent.....	17
LISA 13. Võlakohustused	17
LISA 14. Viitvõlad.....	18
LISA 15. Lühiajalised eraldised.....	18
LISA 16. Osakapital.....	18
LISA 17. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	18
LISA 18. Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
LISA 19. Mitmesugused tegevuskulud	19
LISA 20. Äritulud	19
LISA 21. Ärikulud	20
LISA 22. Laenude tagatised ja panditud varad	20
LISA 23. Tehingud seotud osapooltega	20
LISA 24. Bilansipäevajärgsed sündmused.....	20
JUHATUSE ALLKIRJAD.....	21
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	22
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	23



2004. AASTA TEGEVUSARUANNE

OÜ Furnico (edaspidi "Firma") põhitegevus on mööbli hulgimüük ja mööblitööstusele materjalide müük. Mööbli hulgimüük 2004. aastal moodustas kogukäibest 83,2%. Materjali müük mööblitööstusele, mis moodustas 15,5% kogukäibest, seisnes valdavalt kanga müügist. Firma kogukäive 2004. aastal suurenes 14,4% võrreldes 2003. aastaga. Mööbli hulgimüük 2004. aastal suurenes 8,6% võrreldes 2003. aastaga.

2004. aastal müüdi 37,3% kogukäibest otse välisturule. Samas on tegelikult välisturule jõudva mööbli osakaal seoses suurima kliendi logistilise eripäraga (kaup ostetakse Eesti firma poolt terminali kokku ja lähetatakse otse kauplustesse välismaal) hinnanguliselt 63,6 milj. krooni, mis moodustaks 67% Firma kogukäibest.

2003.a. lisandusid ka uued müügiprojektid Rootsi turul, mille suurem mõju ilmnes alles 2004. aastal. Välisturu kogukäibest müüdi Rootsi 2004. aastal 23%.

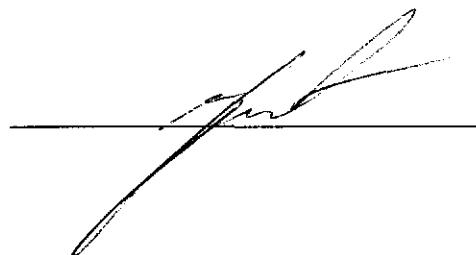
Vastavalt osanike otsusele alustati 2003. aastal investeringutega Loode-Venemaale mööblitööstuse materjalide tootmise rajamiseks.

2005. aasta kogukäibeks prognoositakse 95 miljonit krooni, millest mööbli hulgimüük moodustaks 90% ja ülejäänud osa käibest moodustab mööblitööstusele materjalide müük.

Juhatus tegutseb üheliikmelisena. Juhatusel on saanud tasu 2004. aastal 334 884 krooni. Keskmise töötajate arv 2004. aastal oli viis ja nende tasude kogusumma oli 704 749 krooni.

Juhatusel liige:

Veiko Spriit



30.06.2005

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 21 toodud OÜ Furnico 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

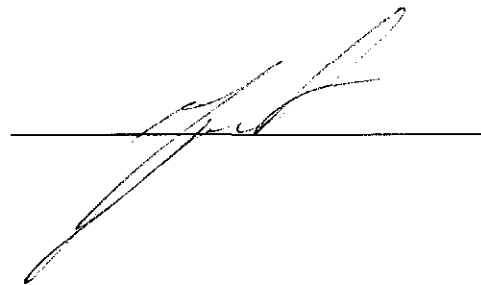
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Furnico finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Furnico on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinn, 23 mai 2005.a.

Juhatuse liige:

Veiko Spriit



30-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS (kroonides)

	Lisa nr.	2004	2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	3 318 020	742 057
Tütarettevõtte aktsiad või osad	3	5 960	0
Nõuded ostjate vastu	4	4 749 895	4 385 084
Muud nõuded	5	1 343 904	0
Viitlaekumised ja ettemaksed	6	110 942	1 108 247
Varud	8	6 374 293	5 994 637
Käibevara kokku		15 903 014	12 230 025
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3	128 006	128 006
Mitmesugused pikaajalised nõuded	9	588 060	0
Materiaalne põhivara	10	239 213	256 147
Põhivara kokku		955 279	384 153
VARAD KOKKU		16 858 293	12 614 178

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused	13	34 239	944 838
Võlad tarnijatele		3 793 647	4 022 935
Viitvõlad	14	163 856	136 143
Maksuvõlad	7	109 825	85 052
Lühiajalised eraldised	15	10 878	26 068

Lühiajalised kohustused kokku

Pikaajalised võlakohustused

KOHUSTUSED KOKKU

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	16	54 100	54 100
Kohustuslik reservkapital		5 410	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		5 648 097	935 033
Aruandeaasta jaotamata kasum (kahjum)		7 007 825	6 337 474
Omakapital kokku		12 715 432	7 330 607

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

16 858 293 12 614 178

30-06-2005

KASUMIAARUANNE. SKEEM 1
(kroonides)

	Lisa nr.	2004	2003
Äritulud			
Müügitulu	8	94 712 957	82 814 141
Muud äritulud		5 207	138
Äritulud kokku		94 718 164	82 814 279
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		83 150 498	72 791 571
Mitmesugused tegevuskulud		1 754 676	1 850 655
Tööjõukulud			
Palgakulu		1 045 680	747 791
Sotsiaalmaksud		348 617	221 014
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	98 770	62 397
Muud ärikulud		80 875	51 215
Ärikulud kokku		86 479 116	75 724 643
Ärikasum (-kahjum)		8 239 048	7 089 635
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt			
finantsinvesteeringutelt		-105 840	0
Intressikulu		-47 151	-57 242
Muu finantstulud ja -kulud		-507 988	-526 270
Finantstulud ja -kulud kokku		-660 979	-583 512
Aruandeaasta kasum enne tulumaksu		7 578 069	6 506 123
Tulumaks		570 244	168 649
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		7 007 825	6 337 474

30-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisa nr.	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		7 007 825	6 337 474
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10	98 770	62 397
Kasum (kahjum) põhivara müügist		0	-12 712
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		382 321	-3 809 974
Varude muutus	8	-379 657	-3 363 370
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus		-197 950	3 958 167
Saadud intressid		-15 494	-2 019
Makstud intressid		47 151	57 242
Makstud ettevõtte tulumaks		570 244	168 649
Kokku rahavood äritegevusest		7 513 210	3 395 854
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	10	-81 836	-198 575
Materiaalse põhivara müük		0	12 712
Antud laenud		-1 681 792	0
Saadud intressid		15 494	2 019
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 748 134	-183 844
Rahavood finantseerimistegevusest			
Omakapitali suurendamine	16	0	14 100
Saadud laenud		700 000	3 796 584
Saadud laenude tagasimaksed		-1 610 991	-5 765 729
Kapitalirendi põhiosa maksed	11	-37 727	-32 364
Makstud intressid		-47 151	-57 242
Makstud dividendid	16	-1 623 000	-480 000
Makstud ettevõtte tulumaks		-570 244	-168 649
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 189 113	-2 693 300
Kokku ettevõtte rahavood		2 575 963	518 710
Rahajäägi muutus	2		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		742 057	223 347
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 575 963	518 710
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 318 020	742 057

30.06.2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa- kapital	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum (kahjum)	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	238 712	1 176 321	1 459 033
Osakapitali suurendamine	14 100	0	0	0	14 100
Aruande kasumi suunamine eelmistele perioodidele kasumisse	0	0	696 321	-696 321	0
Välja makstud dividendid	0	0	0	-480 000	-480 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	6 337 474	6 337 474
Saldo seisuga 31.12.2003	54 100	4 000	935 033	6 337 474	7 330 607
Reservkapitali suurendamine	0	1 410	0	-1 410	0
Välja makstud dividendid	0	0	0	-1 623 000	-1 623 000
Aruande kasumi suunamine eelmistele perioodidele kasumisse	0	0	4 713 064	-4 713 064	0
Aruandeaasta kasum	0	0	0	7 007 825	7 007 825
Saldo seisuga 31.12.2004	54 100	5 410	5 648 097	7 007 825	12 715 432

Osakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisas 16.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Furnico 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

OÜ Furnico kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Arvestuste esitusviiside muutus

2003. aastaaruandes on korrigeeritud bilanssi, kasumi- ja rahavoogude aruannet. Korrigeerimised on tehtud vastavalt RTJ 3 juhendile.

Bilansis on korrigeeritud järgmisi ridu: võlad töövõtjale, muud võlad ja maksuvõlad. Maksuvõlgu suurendati 10. veebruaril 2004.a maksmisele tulevate kohustuste võrra, mis olid kajastatud võlad töövõtjatele ja muude võlgade all.

Kasumiaruandes on korrigeeritud ja vastavusse viidud RTJ 3 juhendiga muud finantstulud- ja kulud, muud äritulud ja kulud.

Tulenevalt bilansi ja kasumiaruande ridade korrigeerimistest on korrigeeritud ka rahavoogude aruannet.

Korrigeerimised ei muuda 2003. aastaaruande lõpptulemit.

Bilansiridade korrigeerimine:

	2003 aruandes	2003 korrigeerimine	2003 korrigeeritud
Võlad töövõtjatele	149 913	-16 720	133 193
Maksuvõlad	45 462	39 590	85 052
Muud võlad	25 820	-22 870	2 950
Kokku korrigeerimised	221 195	0	221 195

Kasumiaruande korrigeerimine:

	2003 aruandes	2003 korrigeerimine	2003 korrigeeritud
Kaubad, toore, materjal ja teenused	72 357 074	434 497	72 791 571
Mitmesugused tegevuskulud	2 791 174	-940 519	1 850 655
Käibevarade allahindlus	6 753	-6 753	0
Sotsiaalmaksud	240 186	-19 172	221 014
Pensionikulu	3 218	-3 218	0

Muud ärikulud	20 917	30 298	51 215
Intressitulu	2 019	-2 019	0
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	-7 908	7 908	0
Muud finantstulud ja -kulud	-15 514	541 784	526 270
Kokku korrigeerimised	75 397 919	42 806	75 440 725

Rahavoogude korrigeerimine:

	2003 aruandes	2003 korrigeerimine	2003 korrigeeritud
Käibevarade allahindlus	6 753	-6 753	0
Kasutusrendimaksud	57 917	-57 917	0
Saadud intressid	0	-2 019	-2 019
Makstud intressid	0	57 242	57 242
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	0	-3 809 974	-3 809 974
Nõuded ostjate vastu	-2 879 455	2 879 455	0
Ettemaksud	-930 519	930 519	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksude muutus	0	3 958 167	3 958 167
Võlad tarnijatele	3 805 499	-3 805 499	0
Maksuvõlad	45 462	-45 462	0
Viitvõlad	81 138	-81 138	0
Lühiajalised eraldised	26 068	-26 068	0
Saadud laenud	3 795 151	1 433	3 796 584
Saadud laenude tagasimaksud	-5 773 743	8 014	-5 765 729
Korrigeerimised kokku	-1 765 729	0	-1 765 729

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid kuni 12 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte aktsiad hoitakse lühiajalisel eesmärgil, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul. Muud pikaajalised aktsiad või väärtpaberid kajastatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena, mida tõenäoliselt ei müüda lähima 12 kuu jooksul.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tütarettevõtte aktsiad ja pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ostajate vastu

Nõuded ostajate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliste laekuvate nõuete kulu vähendamiseks.

Muud lühiajalised ja pikaajalised nõuded

Muude nõuete all kajastatakse antud lühiajalisi laene ja pikaajaliste nõuete lühiajalist osa, mis laekuvad 12 kuu jooksul.

Pikaajaliste nõuete all on kajastatud järgmistel perioodidel laekuvaid nõudeid. Pikaajaliste korrigeeritud nõuete arvestus toimub sisemise intressimäära kasutamise meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeest. Kulum on arvestatud raamatupidamises järgmistest normide järgi:

- * masinad ja seadmed 5 aastat
- * muu inventar 5-10 aastat
- * arvutid 3 aastat
- * mootorsõidukid 3-5 aastat

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena. Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi arvestades tagasimaksmise tähtaega.

Võetud laenud

Intressikandvad pangalaenud ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on maha arvatud makstud tehingutasud. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustusi korregeeritud soetusmaksumuse meetodil, kus algset soetusmaksumust korregeeritakse põhiosa tagasimaksete ning algse soetusmaksumuse meetodil.

Viitvõlad

Viitvõlgade all kajastatakse võlgasid töötajatele. Puhkusetasukulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Välja teenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Muude viitvõlgade all on kajastatud aruandvate isikute viitvõlad, mis bilansipäeva seisuga on tasumata.

Laenude tagatised ja panditud varad

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisas.

Eraldised

Eraldis on kohustus, mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldise kajastamisel bilansis lähtutakse kas juhatuse või teiste ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Kuna eraldiste mõõtmine tugineb hinnangutel, mis ei pruugi alati täpseiks osutuda, on oluline nende kajastamine ja avalikustamine aruannetes eraldi muudest kohustustest.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhatuse hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (s.t. eraldisega seotud väljamaksete nüüdiseväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Ainsaks erandiks on edasilükkunud tulumaksu eraldis, mida ei diskonteerita.

Eraldisi kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks eraldis oli algselt moodustatud.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 (kuni 31.detsembrini 2004 kehtis maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuarini 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvara ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandis ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkakapitali saavutamiseni.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide ja rahaturufondi osakute saldosid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimis-tegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Vastav kohustus rendileandjale kajastatakse bilansis kapitalirendikohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui need finantskulud on otseselt seostatavad konkreetse vara soetamisega. Sel juhul kapitaliseeritakse finantskulud vastavalt Firma põhimõtetega laenukulude arvestamise kohta. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

30.06.2005

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

LISA 2. Raha ja pangakontod

Ettevõtte raha ja pangakontode seis 31 detsember 2004 oli alljärgnev:

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	0	1 232
Pangakontod	3 012 123	740 825
Tähtajalised hoiused	54 737	0
Raha ja pangakontod kokku	3 318 020	742 057

LISA 3. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid:

	31.12.2004	31.12.2003
Tütaretevõtte aktsiad	5 960	0
Korrigeeritud soetusmaksumuses kokku	5 960	0

Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid:

	31.12.2004	31.12.2003
Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid	128 006	128 006
Korrigeeritud soetusmaksumuses kokku	128 006	128 006

LISA 4. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	4 877 773	4 390 122
Kuluks kantud laekumata arved	-127 878	-5 038
Kokku	4 749 895	4 385 084

30.06.2005

LISA 5. Muud nõuded

		31.12.2004	31.12.2003
Nõue tütarettevõttele	(23)	1 173 804	0
Pikajalise nõude laekumine järgmisel perioodil	(13)	170 100	0
Kokku		1 343 904	0

LISA 6. Viitlaekumised ja ettemaksed

		31.12.2004	31.12.2003
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	(7)	38 024	1 089 514
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		72 918	18 209
Muud ettemaksud		0	524
Kokku		110 942	1 108 247

LISA 7. Maksunõuded ja -kohustused

		31.12.2004	korrigeeritud 31.12.2003
Maksude ettemaksed			
Ettevõtte tulumaks		0	89 130
Käibemaks		38 204	998 764
Kogumispension		0	497
Töötuskindlustusmaks		0	1 123
Kokku ettemaksed		38 204	1 089 514
Maksuvõlad			
Üksikisiku tulumaks		39 196	33 375
Sotsiaalmaks		60 792	50 523
Kogumispension		2 084	500
Töötuskindlustus		1 711	654
Erisoodustuse tulumaks		6 042	0
Kokku maksuvõlad		109 825	85 052

30-06-2005

LISA 8. Varud

	31.12.2004	31.12.2003
Müügiks ostetud kaubad		
mööbel	1 292 702	917 293
kangas	3 185 736	3 590 377
muu kaup	1 893 658	1 483 887
Kaubad kokku	6 372 096	5 991 557
Ettemaksed tarnijatele	2 197	3 080
Varud kokku	6 374 293	5 994 637

LISA 9. Mitmesugused pikaajalised nõuded

Ettevõtte müüs pikaajalise järelmaksuga mööblitööstuses kasutatava seadme 5 aastase maksetähtajaga.

	Saldo	Tagasi maksta			Intressi-
	31.12.2004	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse	määr
		jooksul	jooksul	tähtaeg	
Pikaajaline nõue	758 160	170 100	588 060	30.12.08	6%

LISA 10. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumuses	399 199	40 421	439 620
Akumuleeritud kulum	-162 928	-20 545	-183 473
Jääkmaksumus	236 271	19 876	256 147
2004.a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	24 021	57 815	81 836
Amortisatsioonikulu	-87 945	-6 946	-94 891
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-3 879	0	-3 879
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumuses	419 340	98 236	517 576
Akumuleeritud kulum	-250 872	-27 491	-278 363
Jääkmaksumus	168 468	70 745	239 213

LISA 11. Kapitalirent

Kapitalirendile võetud varaliikide lõikes:
Kapitalirendi kohustused on kajastatud lisas 13.

Saldo seisuga 31.12.2003

Soetusmaksumuses	134 746
Akumuleeritud kulum	-5 614
Jääkmaksumus	129 132

Saldo seisuga 31.12.2004

Soetusmaksumuses	134 746
Akumuleeritud kulum	-36 420
Jääkmaksumus	98 326

LISA 12. Kasutusrent

OÜ Furnico on võtnud kasutusrenile sõidua autod.

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	208 935	57 917
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestavatest lepingutest	417 693	257 839
s.h. Kuni 1 aasta	138 973	57 917
1-5 aastat	278 720	199 922

Seisuga 31 detsember 2004 kasutusrendi lepingud finantskitsendusi ei sisalda.

LISA 13. Võlakohustused

	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi-määr
	Saldo 31.12.04	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	64 655	34 239	30 416	31.10.06	7%
Kokku	64 655	34 239	30 416		

	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi-määr
	Saldo 31.12.03	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	102 382	33 847	68 535	31.10.06	7%
Arvelduskrediit	910 991	910 991	0	0	6%
Kokku	1 013 373	944 838	68 535		

30-06-2005

LISA 14. Viitvõlad

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	163 436	133 193
Muud viitvõlad	420	2 950
Kokku	163 856	136 143

LISA 15. Lühiajalised eraldised

	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised eraldised	10 877	26 068

Vastavalt sõlmitud müügilepingutele on Fimal kohustus tasuda reklamatsioonikulud, mis on seotud defektidega toodete välja vahetamise kuludega vastavalt ettevõtete poolt esitatud nõuetele. Juhatuse hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga on moodustatud eraldis 2004. aasta kohustuste täitmiseks. Eraldis realiseerub hiljemalt 12 kuu jooksul ning seda kasutatakse ainult nende kohustuste täitmiseks.

LISA 16. Osakapital

	Osade arv	Osakapital
Seisuga 31 detsember 2003	3	54 100
Saldo seisuga 31 detsember 2004	3	54 100

2004. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 1 623 000 krooni (2003.a. 480 000). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 570 244 krooni (2003.a. 168 649).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2004 moodustas 12 655 922 krooni (2003.a. 7 192 507). Vaba omakapitali väljamaksmisega summas 9 618 501 krooni (2003.a. 5 301 655) dividendidena kaasneks dividendide tulumaks summas 3 037 421 krooni (2003.a. 1 890 852).

LISA 17. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Turgude lõikes:

	2004		2003
Kokku	94 712 957		82 814 141
Eesti	59 423 555	62,7%	45 854 262
Välisurg:	35 289 401	37,3%	36 959 879
s.h. Soome	27 163 552	77%	36 098 727
Venemaa	0	0	330 966

30-06-2005

Rootsi 8 125 849 23% 530 186

Tegevusalade lõikes:

	2004		2003
mööbli hulgimüük	78 818 647	83,2%	72 590 605
materjalide müük mööblitööstusele	14 722 570	15,5%	10 223 536
muu vahendustegevus	1 171 740	1,2%	0
Kokku	94 712 957		82 814 141

LISA 18. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Ostetud kaubad müügiks	82 107 745	72 275 184
Transpordikulu	1 003 339	427 744
Ostetud teenused	39 414	88 643
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	83 150 498	72 791 571

LISA 19. Mitmesugused tegevuskulud

	2004	2003
Ruumide rendi- ja halduskulud	272 466	190 292
Muud ülalpidamiskulud	382 029	364 469
Muud tegevuskulud	972 303	1 290 856
Kuluks kantud laekumata arved	127 878	5 038
Mitmesugused tegevuskulud kokku	1 754 676	1 850 655

LISA 20. Äritulud

	2004	2003
Saadud viivised	5 000	0
Muud äritulud	207	138
Äritulud kokku	5 207	138

30-06-2005

LISA 21. Ärikulud

	2004	2003
Kahjum valuutakursi muutustest	14 914	7 908
Erisoodustuse kulu	65 961	42 934
Muud ärikulud	0	373
Ärikulud kokku	80 875	51 215

LISA 22. Laenude tagatised ja panditud varad

2003. aastal firma oli sõlminud arvelduskrediidilepingu maksimaalse limiidiga 2 000 000 krooni. Laen oli tagatud kommertspandiga firma vallasvarale. 31. detsember 2003 seisuga oli kasutamata arvelduskrediit 1 089 009 ja kasutatud limiit summas 910 991 krooni, mis tagastati pangale 2004. aastal.

Hansapanga poolt väljastatud grantii tagatiseks on panditud tähtajaline hoius summas 54 737 krooni.

LISA 23. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütarettevõtetega, omanikega ja juhatuse liikmetega, nende lähikondlastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Saldod seotud osapooltega seisuga 31. detsember 2004 on alljärgnev:

	31.12.04	31.12.03
Tütarettevõtte	1 173 804	0
Lühiajalised nõuded kokku	1 173 804	0

LISA 24. Bilansipäevajärgsed sündmused

2005. aasta aprillikuus realiseeriti ettevõtte pikaajaline finantsinvesteering. Tulu finantsinvesteeringutest kajastatakse 2005. aastaaruandes finantstuluna.

30-06-2005

JUHATUSE ALLKIRJAD

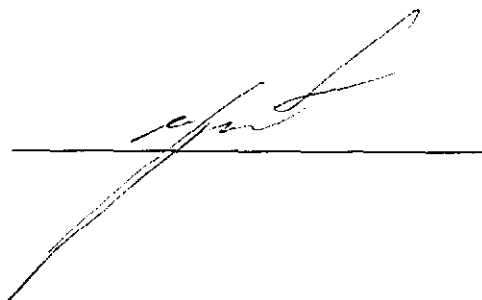
Osaühing Furnico juhatus on koostanud 2004.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsusest.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud:

Juhatuse liige:

Veiko Spriit

Tallinn, 23 mai 2005.a.



OÜ FURNICO

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

31.12.2004.a lõppenud majandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta.

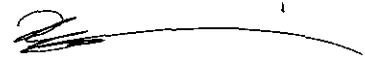
Olen auditeerinud OÜ FURNICO 31.12.2004.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks OÜ FURNICO raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et OÜ FURNICO Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004. majandusaasta finantstulemuseks 7 007 825 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2004.a 16 858 293 krooni, kajastavad olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ FURNICO 2004. majandusaasta puhaskasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

Tallinnas, 29. juunil 2005.a



Harri Arming
vannutatud audiitor

3 0 -06- 2005

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Osäühingu Furnico vaba omakapital on 31. detsembril 2004 järgmine (kroonides):

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 5 648 098 krooni

Kasum aruandeaasta majandustegevusest 7 007 825 krooni

Kokku jaotamata kasum 12 655 922 krooni

Osäühingu Furnico juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

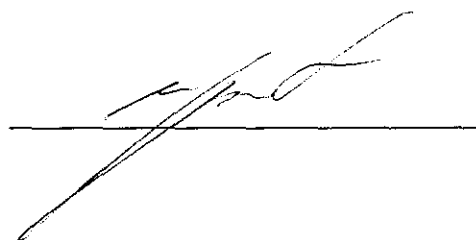
Netodividendidena väljamaksmiseks 2 272 200 krooni

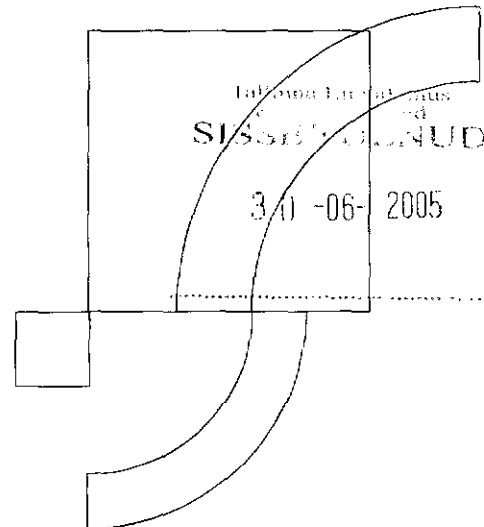
Järele jääv vaba omakapital summas 10 383 722 krooni jätta jaotamata.

Tallinn, 23 mai 2005.a.

Juhatuse liige:

Veiko Spriit





Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
Endla 10
Tallinn

“30” juuni 2005.a. Nr. 86/05

TE A T I S

osanike nimekiri

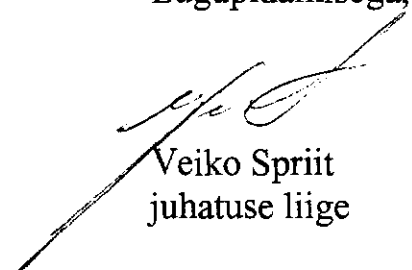
Käesolevaga teatan, et 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga olid OÜ
Furnico osanikud:

AIN KULLO, i.k. 35002190255, aadress: Käina vald, Hiiumaa, Eesti Vabariik,
Osa nimiväärtus 20 000 kr.

MAURI SAMUEL IKOLA, i.k. 180948-145X, aadress: Brüssel, Belgia,
Osa nimiväärtus 20 000 kr.

VEIKO SPRIIT, i.k. 36011130291, aadress: Tallinn, Harjumaa, Eesti Vabariik,
Osa nimiväärtus 14 100 kr.

Lugupidamisega,



Veiko Spriit
juhatuse liige

