

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: KORTERIÜHISTU RAKVERE 32 JÕHVI

registrikood: 80266031

tänava/talu nimi, Rakvere 32-1

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41532

e-posti aadress: lduda@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Rakvere 32 Jõhvi iseseisvalt tegutseb alates 31.07.2008.a.. Tegevuse eesmärk on korteriomanike osaks olevate ehitise ja maatükki mõtlemiste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 3072eur ja kommetstulud 358 eur, kulud -2557eur. Töötajat ei olnud. Aruandeaastal palka ja juhatuse liikme tasu ei välja maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	393	1 261	1 149	2
Nõuded ja ettemaksed	765	50	446	
Kokku käibevara	1 158	1 311	1 595	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	5 630	6 102	6 574	
Kokku põhivara	5 630	6 102	6 574	
Kokku varad	6 788	7 413	8 169	
Kohustused ja netovara				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	0	800		
Võlad ja ettemaksed	526	218		
Kokku lühiajalised kohustused	526	1 018		
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	1 946	2 952	3 914	
Kokku pikaajalised kohustused	1 946	2 952	3 914	
Kokku kohustused	2 472	3 970	3 914	
Netovara				
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	205	205	205	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 238	4 050	3 552	
Aruandeaasta tulem	873	-812	498	
Kokku netovara	4 316	3 443	4 255	
Kokku kohustused ja netovara	6 788	7 413	8 169	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 072	3 336
Muud tulud	358	0
Kokku tulud	3 430	3 336
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 085	-3 677
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-472	-472
Kokku kulud	-2 557	-4 149
Põhitegevuse tulem	873	-813
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Aruandeaasta tulem	873	-812

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	873	-813
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	472	472
Kokku korrigeerimised	472	472
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-715	396
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	308	218
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood põhitegevusest	938	274
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	800
Saadud laenude tagasimaksed	-1 806	-962
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 806	-162
Kokku rahavood	-868	112
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 261	1 149
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-868	112
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	393	1 261

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	205	4 050	4 255
Aruandeaasta tulem		-812	-812
31.12.2012	205	3 238	3 443
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	205	3 238	3 443
Aruandeaasta tulem		873	873
31.12.2013	205	4 111	4 316

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta algas 01.01.2013 ja lõppes 31.12.2013.a

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arveldusarvel	368	1 229
raha kassa	25	32
Kokku raha	393	1 261

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Käesoleval aastal korteriühistus töötajat ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

KORTERIÜHISTU RAKVERE 32 JÕHVI (registrikood: 80266031) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIUBOV PORSHNEVA	Juhatuse liige	29.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lduda@list.ru