

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: KORTERIÜHISTU RAKVERE 32 JÕHVI

registrikood: 80266031

tänava/talu nimi, Rakvere 32-1

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41532

e-posti aadress: lduda@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Rakvere 32 Jõhvi iseseisvalt tegutseb alates 31.07.2008.a.. Tegevuse eesmärk on korteriomanike osaks olevate ehitise ja maatükki mõtlemiste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 2728eur ja kommetstulud 288 eur, kulud -2740eur. Töötajat ei olnud. Aruandeaastal palka ja juhatuse liikme tasu ei välja maksnud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	305	393	1 261	2
Nõuded ja ettemaksed	240	765	50	
Kokku käibevara	545	1 158	1 311	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	5 158	5 630	6 102	
Kokku põhivara	5 158	5 630	6 102	
Kokku varad	5 703	6 788	7 413	
Kohustused ja netovara				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	901	0	800	
Võlad ja ettemaksed	210	526	218	
Kokku lühiajalised kohustused	1 111	526	1 018	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused		1 946	2 952	
Kokku pikaajalised kohustused	0	1 946	2 952	
Kokku kohustused	1 111	2 472	3 970	
Netovara				
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	205	205	205	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 111	3 238	4 050	
Aruandeaasta tulem	276	873	-812	
Kokku netovara	4 592	4 316	3 443	
Kokku kohustused ja netovara	5 703	6 788	7 413	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 728	3 072
Muud tulud	288	358
Kokku tulud	3 016	3 430
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-2 268	-2 085
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-472	-472
Kokku kulud	-2 740	-2 557
Põhitegevuse tulem	276	873
Aruandeaasta tulem	276	873

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	276	873
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	472	472
Kokku korrigeerimised	472	472
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	525	-715
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-316	308
Kokku rahavood põhitegevusest	957	938
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 045	-1 806
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 045	-1 806
Kokku rahavood	-88	-868
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	393	1 261
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-88	-868
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	305	393

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	205	3 238	3 443
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	205	3 238	3 443
Aruandeaasta tulem		873	873
31.12.2013	205	4 111	4 316
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	205	4 111	4 316
Aruandeaasta tulem		276	276
31.12.2014	205	4 387	4 592

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta algas 01.01.2014 ja lõppes 31.12.2014.a

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arveldusarvel	305	368
raha kassa	0	25
Kokku raha	305	393

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Käesoleval aastal korteriühistus töötajat ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

KORTERIÜHISTU RAKVERE 32 JÕHVI (registrikood: 80266031) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIUBOV PORSHNEVA	Juhatuse liige	01.07.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lduda@list.ru