

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: KORTERIÜHISTU RAKVERE 32 JÕHVI

registrikood: 80266031

tänavatalu nimi, Rakvere 32-1

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41532

e-posti aadress: lduda@list.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Rakvere 32 Jõhvi iseseisvalt tegutseb alates 31.07.2008.a. Tegevuse eesmärk on korteriomanike osaks olevate ehitise ja maatükki mõtlemise osade ühine majanadamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 2009 eur ja kommerts tulud 640 eur, kulud-1704 eur. Töötajat ei olnud. Aruandeaastal palka ja juhatuseliikme tasu ei välja maksnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 872	781	2
Nõuded ja ettemaksed	1 125	993	
Kokku käibevarad	2 997	1 774	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 214	4 686	
Kokku põhivarad	4 214	4 686	
Kokku varad	7 211	6 460	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	155	349	
Kokku lühiajalised kohustised	155	349	
Kokku kohustised	155	349	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	205	205	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 906	4 387	
Aruandeaasta tulem	945	1 519	
Kokku netovara	7 056	6 111	
Kokku kohustised ja netovara	7 211	6 460	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 009	2 372
Muud tulud	640	498
Kokku tulud	2 649	2 870
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 232	-879
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-472	-472
Kokku kulud	-1 704	-1 351
Põhitegevuse tulem	945	1 519
Aruandeaasta tulem	945	1 519

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	945	1 519
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	472	472
Kokku korrigeerimised	472	472
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-132	-753
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-194	139
Kokku rahavood põhitegevusest	1 091	1 377
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-901
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-901
Kokku rahavood	1 091	476
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	781	305
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 091	476
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 872	781

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	205	4 387	4 592
Aruandeaasta tulem		1 519	1 519
31.12.2015	205	5 906	6 111
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	205	5 906	6 111
Aruandeaasta tulem		945	945
31.12.2016	205	6 851	7 056

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta algas 01.01.2016 ja lõppes 31.12.2016

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arveldusarvel	1 872	781
Kokku raha	1 872	781

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajat ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev-ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2017

KORTERIÜHISTU RAKVERE 32 JÕHVI (registrikood: 80266031) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIUBOV PORSHNEVA	Juhatuse liige	31.05.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lduda@list.ru