

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Rakvere vald, Arkna küla, Jõekalda tee 33 korteriühistu

registrikood: 80265178

telefon: +372 5086855, +372 55985062

e-posti aadress: leeloeinmann@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Külamaja liikmeteks on Arknal Rakvere vallas Jõekalda tee 33 elamu korteri omanikud.

Ühistuvara tekib liikmete osamaksudest. Ühistu majanduskulusid kannavad ühistu liikmed proportsionaalselt.

Kommunaalmakseid maksavad ühistu liikmed vastavalt näitudele arvete alusel.

Juhatuse liikmetele mingisuguseid tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 633	4 890
Nõuded ja ettemaksed	148	43
Kokku käibevarad	7 781	4 933
Kokku varad	7 781	4 933
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	48	48
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 885	4 896
Aruandeaasta tulem	2 848	-11
Kokku netovara	7 781	4 933
Kokku kohustised ja netovara	7 781	4 933

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 402	2 967
Kokku tulud	3 402	2 967
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-554	-2 978
Kokku kulud	-554	-2 978
Põhitegevuse tulem	2 848	-11
Aruandeaasta tulem	2 848	-11

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 848	-11
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	11
Kokku korrigeerimised	0	11
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-105	0
Kokku rahavood põhitegevusest	2 743	0
Kokku rahavood	2 743	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 890	4 890
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 743	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 633	4 890

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	48	4 896	4 944
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	48	4 896	4 944
Aruandeaasta tulem		-11	-11
31.12.2018	48	4 885	4 933
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	48	4 885	4 933
Aruandeaasta tulem		2 848	2 848
31.12.2019	48	7 733	7 781

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Külamaja 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga, tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea Raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	7 633	4 890

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Bilder Grupp OÜ	387 EUR
Eve Einmann	313 EUR
Kaido Einmann	698 EUR
Leelo Einmann	314 EUR
Stanislav Sirel	176 EUR
Tiiu Raie	343 EUR
Rakvere Vallavalitsus	1171 EUR
Kokku:	3402 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2020

Rakvere vald, Arkna küla, Jõekalda tee 33 korteriühistu (registrikood: 80265178) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEELO EINMANN	Juhatuse liige	16.02.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55985062
Mobiiltelefon	+372 5086855
E-posti aadress	leeloeinmann@hotmail.com