

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: KORTERIÜHISTU KALDA 10 NARVA

registrikood: 80265072

tänavatänu nimi, Kalda 12-46

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20103

telefon: +372 3561938, +372 55652674

e-posti aadress: t.serjogina@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

1. Betoonipliitide paigaldus ümber maja
2. Post- ja reklaamkastide paigaldus

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuht kinnitab oma vastutust 2012. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohulase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Korterühistu Kalda 10 on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	4 005	3 526
Nõuded ja ettemaksed	5 377	4 472
Kokku käibevara	9 382	7 998
Kokku varad	9 382	7 998
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 372	1 958
Kokku lühiajalised kohustused	2 372	1 958
Kokku kohustused	2 372	1 958
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 606	1 606
Reservid	5 404	4 434
Kokku netovara	7 010	6 040
Kokku kohustused ja netovara	9 382	7 998

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	23 552	21 284
Kokku tulud	23 552	21 284
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-19 874	-17 286
Tööjõukulud	-3 678	-3 998
Kokku kulud	-23 552	-21 284
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-905	-225
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	414	117
Muud rahavood põhitegevusest	-7 010	-5 355
Kokku rahavood põhitegevusest	-7 501	-5 463
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	1 606	1 606
Muud laekumised finantseerimistegevusest	6 374	4 434
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	7 980	6 040
Kokku rahavood	479	577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 526	2 949
Raha ja raha ekvivalentide muutus	479	577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 005	3 526

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
31.12.2010	1 606	3 515	5 121
Muutused reservides		919	919
31.12.2011	1 606	4 434	6 040
Muutused reservides		970	970
31.12.2012	1 606	5 404	7 010

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslase nimetus - KÜ Kalda 10

Aruandeperioodid -

01.01.2012 - 31.12.2012

Esitusvaluuta - Euro

Raamatupidamise korraldamisel, arvestuspõhimõtete rakendamisel ja aruannete koostamisel on rakendatud Raamatupidamise seadus ja Raamatupidamise Toimkonna juhend RTJ 14.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi arvestuspõhimõtetes ei olnud.

Seotud osapooled

Korteriühistu osapooliks on juhatuse esimees ja 3 juhatuse liiget.

Tulud

Liikmetasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusmeetodit ja kajastatakse kuludena samal perioodil, mis on kulud tehtud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 766	2 975
Sotsiaalmaksud	913	1 023
Kokku tööjõukulud	3 679	3 998
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	0
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	1 422	1 619

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2013

KORTERIÜHISTU KALDA 10 NARVA (registrikood: 80265072) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIINA RETUKOVA	Juhatuse liige	29.03.2013
ANGELINA KUZNETSOVA	Juhatuse liige	12.04.2013
EVGENIA PETROVA	Juhatuse liige	22.04.2013
ELENA PANOVA	Juhatuse liige	22.04.2013

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3561938
Mobiiltelefon	+372 55652674
E-posti aadress	t.serjogina@gmail.com