

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KORTERIÜHISTU KALDA 10 NARVA

registrikood: 80265072

telefon: +372 3561938, +372 55652674

e-posti aadress: niretm@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9
Vandeauditori aruanne	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne .

2017.a jooksul on teostatud järgmised tegevused:

1. San tehnilised tööd
2. Ventilatsioonikanaalite puhastus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 285	4 642
Nõuded ja ettemaksed	3 926	3 946
Kokku käibevarad	13 211	8 588
Kokku varad	13 211	8 588
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 119	2 100
Kokku lühiajalised kohustised	2 119	2 100
Kokku kohustised	2 119	2 100
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 606	1 606
Reservid	9 486	4 882
Kokku netovara	11 092	6 488
Kokku kohustised ja netovara	13 211	8 588

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	28 196	26 653
Kokku tulud	28 196	26 653
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-22 651	-21 474
Tööjõukulud	-5 545	-5 179
Kokku kulud	-28 196	-26 653
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20	-278
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-19	-235
Muud rahavood põhitegevusest	-11 092	-6 488
Kokku rahavood põhitegevusest	-11 131	-7 001
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	1 606	1 606
Muud laekumised finantseerimistegevusest	14 168	4 405
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	15 774	6 011
Kokku rahavood	4 643	-990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 642	5 632
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 643	-990
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 285	4 642

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
31.12.2015	1 606	6 385	7 991
Muutused reservides		-1 503	-1 503
31.12.2016	1 606	4 882	6 488
Muutused reservides		4 604	4 604
31.12.2017	1 606	9 486	11 092

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustustlase nimetus - KÜ Kalda 10

Aruandeperioodid -

01.01.2017 - 31.12.2017

Esitusvaluuta - Euro

Raamatupidamise korraldamisel, arvestuspõhimõtete rakendamisel ja aruannete koostamisel on rakendatud Raamatupidamise seadus ja Raamatupidamise Toimkonna juhend RTJ 14.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi arvestuspõhimõtetes ei olnud.

Tulud

Liikmetasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusmeetodit ja kajastatakse kuludena samal perioodil, mis on kulud tehtud.

Seotud osapooled

Korteriühistu osapooliks on juhatuse esimees ja 4 juhatuse liiget.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	4 153	3 880
Sotsiaalmaksud	1 370	1 280
Kokku tööjõukulud	5 523	5 160
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	1 402	1 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2018

KORTERIÜHISTU KALDA 10 NARVA (registrikood: 80265072) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIINA RETUKOVA	Juhatuse liige	21.03.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3561938
Mobiiltelefon	+372 55652674
E-posti aadress	niretm@mail.ru