

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Narva linn, Kalda tn 10 korteriühistu

registrikood: 80265072

telefon: +372 3561938, +372 55652674

e-posti aadress: niretm@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2018.a.jooksul on teostatud järgmised tegevused:

1. Torude vahetamine
2. Muud san tehnilised tööd

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 395	9 285
Nõuded ja ettemaksed	4 909	3 926
Kokku käibevarad	15 304	13 211
Kokku varad	15 304	13 211
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 281	2 119
Kokku lühiajalised kohustised	2 281	2 119
Kokku kohustised	2 281	2 119
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 606	1 606
Reservid	11 417	9 486
Kokku netovara	13 023	11 092
Kokku kohustised ja netovara	15 304	13 211

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	28 130	28 196
Kokku tulud	28 130	28 196
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-22 787	-22 651
Tööjõukulud	-5 343	-5 545
Kokku kulud	-28 130	-28 196
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-983	-20
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-162	-19
Muud rahavood põhitegevusest	-13 023	-11 092
Kokku rahavood põhitegevusest	-14 168	-11 131
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	1 606	1 606
Muud laekumised finantseerimistegevusest	13 672	14 168
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	15 278	15 774
Kokku rahavood	1 110	4 643
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 285	4 642
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 110	4 643
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 395	9 285

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	
31.12.2016	1 606	4 882	6 488
Muutused reservides		4 604	4 604
31.12.2017	1 606	9 486	11 092
Muutused reservides		1 931	1 931
31.12.2018	1 606	11 417	13 023

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustustase nimetus - KÜ Kalda 10

Aruandeperioodid -

01.01.2018 - 31.12.2018

Esitusvaluuta - Euro

Raamatupidamise korraldamisel, arvestuspõhimõtete rakendamisel ja aruannete koostamisel on rakendatud Raamatupidamise seadus ja Raamatupidamise Toimkonna juhend RTJ 14.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi arvestuspõhimõtetes ei olnud.

Tulud

Liikmetasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusmeetodit ja kajastatakse kuludena samal perioodil, mis on kulud tehtud.

Seotud osapooled

Korteriühistu osapooliks on juhatuse esimees ja 4 juhatuse liiget.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	4 001	4 153
Sotsiaalmaksud	1 320	1 370
Kokku tööjõukulud	5 321	5 523
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	1 301	1 402

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
22787	22787 EUR
Kokku:	22787 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2019

Narva linn, Kalda tn 10 korteriühistu (registrikood: 80265072) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIINA RETUKOVA	Juhatuse liige	17.04.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3561938
Mobiiltelefon	+372 55652674
E-posti aadress	niretm@mail.ru