

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tallinn, A. H. Tammsaare tee 119a/2 korteriühistu

registrikood: 80264167

telefon: +372 53959859, +372 5064109, +372 55577983

e-posti aadress: mati.nou@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2021 aruandeaastal toimus Bokside elektriavete maksu kogumine ja telliti Mikrofort OÜ tuulekasti laudade vahetus 300 €

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	99	397
Kokku käibevarad	99	397
Kokku varad	99	397
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	397	0
Aruandeaasta tulem	-298	397
Kokku netovara	99	397
Kokku kohustised ja netovara	99	397

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	122	1 851
Kokku tulud	122	1 851
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-420	-1 454
Kokku kulud	-420	-1 454
Põhitegevuse tulem	-298	397
Aruandeaasta tulem	-298	397

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-298	397
Kokku rahavood põhitegevusest	-298	397
Kokku rahavood	-298	397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	397	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-298	397
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	99	397

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	0	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2019		0
Aruandeaasta tulem	397	397
31.12.2020	397	397
Aruandeaasta tulem	-298	-298
31.12.2021	99	99

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

A. H. Tammsaare tee 119a/2 korteriühistu 2021.a.majandusaasta raamatupidamise aruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tallinn, A. H. Tammsaare tee 119a/2 korteriühistu
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	20	0
Juriidilisest isikust liikmete arv	4	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Kokku antud laenud	0	0	0
ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Kokku antud laenud	0	0	0

OSTETUD	2021
	Teenused
Asutajad ja liikmed	420
Kokku ostetud	420

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	
	31.12.2021
Kokku antud garantiid/tagatised	0

SAADUD GARANTIID/TAGATISED	
	31.12.2021
Kokku saadud garantiid/tagatised	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Boks 1	1 EUR
Boks 4	20 EUR
Boks 6	17 EUR
Boks 10	1 EUR
Boks 13	11 EUR
Boks 14	2 EUR
Boks 18	20 EUR
Boks 19	4 EUR
Boks 22	47 EUR
Kokku:	123 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.11.2022

Tallinn, A. H. Tammsaare tee 119a/2 korteriühistu (registrikood: 80264167) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÕU	Juhatuse liige	06.11.2022
SONNICH JESSEN JENSEN	Juhatuse liige	16.11.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53959859
Mobiiltelefon	+372 5064109
Mobiiltelefon	+372 55577983
E-posti aadress	mati.nou@mail.ee