

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Saue vald, Laagri alevik, Kuuse tn 43a korteriühistu

registrikood: 80263759

telefon: +372 55657285

e-posti aadress: kuuse43akorteriuhistu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Muud tulud	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Korteriomandite majandamiskulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Kuuse tn 43A KÜ on mittetulundusühing, kelle tegevuseks on 49 garaazibokside omanike tegevuse koordineerimine ja garaazidega seotud probleemide lahendamine. Mittetulundusühingu tegevus on jätkusuutlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 832	2 900	2
Nõuded ja ettemaksed	349	100	3
Kokku käibevarad	8 181	3 000	
Kokku varad	8 181	3 000	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	118	86	4
Kokku lühiajalised kohustised	118	86	
Kokku kohustised	118	86	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 914	3 604	
Aruandeaasta tulem	5 149	-690	
Kokku netovara	8 063	2 914	
Kokku kohustised ja netovara	8 181	3 000	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	4 350	30	5
Muud tulud	872	0	6
Kokku tulud	5 222	30	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-73	-720	7
Kokku kulud	-73	-720	
Põhitegevuse tulem	5 149	-690	
Aruandeaasta tulem	5 149	-690	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 795	30
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	345	-716
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-151	0
Muud rahavood põhitegevusest	943	0
Kokku rahavood põhitegevusest	4 932	-686
Kokku rahavood	4 932	-686
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 900	3 586
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 932	-686
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 832	2 900

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	3 604	3 604
Aruandeaasta tulem	-690	-690
31.12.2017	2 914	2 914
Aruandeaasta tulem	5 149	5 149
31.12.2018	8 063	8 063

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kuuse tn 43A KÜ raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Alates 2012. aastast on raamatupidamise aastaaruanne esitatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha arvelduskontol	7 695	2 763
Kassa	137	137
Kokku raha	7 832	2 900

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	349	349
Ostjatelt laekumata arved	349	349
Kokku nõuded ja ettemaksed	349	349
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	100	100
Ostjatelt laekumata arved	100	100
Kokku nõuded ja ettemaksed	100	100

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	88	88
Saadud ettemaksed	30	30
Muud saadud ettemaksed	30	30
Kokku võlad ja ettemaksed	118	118
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	86	86
Kokku võlad ja ettemaksed	86	86

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2018	2017
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	4 350	30
Kokku liikmetelt saadud tasud	4 350	30

Lisa 6 Muud tulud

(eurodes)

	2018
Elektrikulud	-727
Tulud elektrikulude sihtfinantseerimisest	1 599
Kokku muud tulud	872

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Heakorraga seotud kulud	51	0
Pangateenus	14	0
Riigilõiv	7	0
Viivised, intressid	1	0
Eelmistest perioodidest jaotamata kulud	0	720
Kokku mitmesugused tegevuskulud	73	720

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	47	47
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Majandamiskulud	800 EUR
Kokku:	800 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2019

Saue vald, Laagri alevik, Kuuse tn 43a korteriühistu (registrikood: 80263759) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LJUBOV RAIESMAA	Juhatuse liige	06.03.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55657285
E-posti aadress	kuuse43akorteriuhistu@gmail.com