

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: korteriühistu Varbla Kooli 1**registrikood: 80260040**

tänava/talu nimi, Kooli
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Varbla küla

vald: Varbla vald

postsihtnumber: 88201

maakond: Pärnu maakond

telefon: 4496438

faks:

e-posti aadress: urveolismaa@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Merle Selkang

Tegevusaruanne

KÜ Varbla Kooli 1 tegutseb alates 2008 aasta kevadest.

KÜ tegevuseks on elamu ühine majandamine ja haldamine, vajalike remontide teostamine ja
ja elanike poolt laekuvate maksete õiglane kasutamine.

KÜ tööd korraldab juhatus.

Mrne Seeburg *afu*

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Varbla Kooli 1 tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Varbla Kooli 1 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * **KÜ Varbla Kooli 1 on jätkuvalt tegutsev ettevõte.**

Mrve Selberg *afm*

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	75 833	34 906	2
Nõuded ja ettemaksed	2 456		3
Kokku käibevara	78 289	34 906	
Kokku varad	78 289	34 906	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	240		4
Kokku lühiajalised kohustused	240		
Kokku kohustused	240		
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	3 600	3 600	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	31 306		
Aruandeaasta tulem	43 143	31 306	
Kokku netovara	78 049	34 906	
Kokku kohustused ja netovara	78 289	34 906	

Urve Selberg mfu

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	11.03.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	55 539	32 400	5
Kokku tulud	55 539	32 400	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-12 427	-1 094	6
Kokku kulud	-12 427	-1 094	
Kokku põhitegevuse tulem	43 112	31 306	
Finantstulud ja -kulud	31		8
Aruandeaasta tulem	43 143	31 306	

Urve Selberg

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	11.03.2008 - 31.12.2008
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	44 100	36 000
Muud põhitegevuse tulude laekumised	9 223	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-12 427	-1 094
Laekunud intressid	31	0
Kokku rahavood põhitegevusest	40 927	34 906
Kokku rahavood	40 927	34 906
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 906	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	40 927	34 906
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	75 833	34 906

Arve Seltsing

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
10.03.2008	0		
Aruandeaasta tulem		31 306	31 306
Asutajate ja liikmete sissemaksed	3 600		3 600
31.12.2008	3 600	31 306	34 906
Aruandeaasta tulem		43 143	43 143
31.12.2009	3 600	74 449	78 049

Urve Selberg

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Varbla Kooli 1 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Tulemiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes ja informatsiooni esitusviisis muutusi ei ole tehtud.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase põhitegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arv eid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Kulud kajastatakse soetamise hetkel tulemiaruande kirjel. Kulud teenuste eest kajastatakse teenuste osutamisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	4 748	2 136
Arvelduskontod	71 085	32 770
Kokku raha	75 833	34 906

Merle Selberg af 9

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	2 456
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 456

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Saadud ettemaksed	240
Kokku võlad ja ettemaksed	240

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	2009	11.03.2008 - 31.12.2008
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud		2 400
Sisseastumistasud		3 600
Hooldustasud	45 600	26 400
Liikmetelt vee ja prügi eest	9 939	
Kokku liikmetelt saadud tasud	55 539	32 400

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	11.03.2008 - 31.12.2008
Mitmesugused bürookulud	664	
Liikmete vesi ja prügi	9 926	
Muud	1 837	1 094
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 427	1 094

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

Tööjõudu ei kasutatud.



Lisa 8 Finantstulud ja -kulud

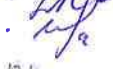
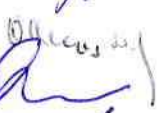
(kroonides)

	2009
Muud finantstulud ja -kulud	31
Kokku finantstulud ja -kulud	31

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooli ei ole.

1. Lauri Raavel juh. liige isik. k. 38701294238 . 
2. Arve Selberg juh. liige isik. k. 44411154214 . 
3. Ovi Mäster juh. liige isik. k. 43406054211 
4. Raivo Pärner juh. liige isik. k. 36111184229 
5. Kari Leo Juhani Hänninen juh. liige 26416-52719 
sünd. 26. 11. 1946.

Arve Selberg nfa

Aruande elektroonilised kinnitused

korterühistu Varbla Kooli 1 (registrikood: 80260040) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Urve Selberg	Juhatuse liige	30.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	urveoismaa@hotmail.ee