

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: korteriühistu Pääsusilma

registrikood: 80259249

telefon: +372 56569415, +372 55653540, +372 5090366

e-posti aadress: paasusilma.ky@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Pääsusilma asutati kortermaja haldamise eesmärgil. Korteriühistu tööd korraldab kolme liikmeline juhatus. Aruandeaastal toimus kolm üldkoosolekut.

Jätkati remondifondi kogumist, mille summa aruandeaasta lõpuks oli 4724,47 eurot. Muud halduskulud olid 605,16.

2017.aastal palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 571	3 202
Nõuded ja ettemaksed	239	251
Kokku käibevarad	4 810	3 453
Kokku varad	4 810	3 453
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	97	110
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	4 724	3 417
Kokku lühiajalised kohustised	4 821	3 527
Kokku kohustised	4 821	3 527
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	153	153
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-227	-86
Aruandeaasta tulem	63	-141
Kokku netovara	-11	-74
Kokku kohustised ja netovara	4 810	3 453

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	668	668
Kokku tulud	668	668
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-605	-809
Kokku kulud	-605	-809
Põhitegevuse tulem	63	-141
Aruandeaasta tulem	63	-141

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Laekunud annetused ja toetused	3 001	3 058
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 632	-2 243
Kokku rahavood põhitegevusest	1 369	815
Kokku rahavood	1 369	815
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 202	2 387
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 369	815
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 571	3 202

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	153	-86	67
Aruandeaasta tulem		-141	-141
31.12.2016	153	-227	-74
Aruandeaasta tulem		63	63
31.12.2017	153	-164	-11

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Pääsusilma 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid tegevusest otsemeetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	605 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2018

korteriühistu Pääsusilma (registrikood: 80259249) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA TUDER	Juhatuse liige	16.07.2018

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5090366
Mobiiltelefon	+372 56569415
Mobiiltelefon	+372 55653540
E-posti aadress	paasusilma.ky@mail.ee