

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: KORTERIÜHISTU Jaaniku 12

registrikood: 80258573

tänavatänu nimi, Jaaniku 12-13

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 31025

telefon: +372 5520780

e-posti aadress: veera.leonova@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hoonete ja tehnosüsteemi hooldustööd, remonditööd, sanitaarpuhastused. Remonditööd 2015 aastal: ventiliide vahetus katusealusel, telliskivi korstna remont, keskkütte renoveerimine .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	175	175
Nõuded ja ettemaksed	2 097	2 566
Kokku käibevara	2 272	2 741
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	472	54
Kokku põhivara	472	54
Kokku varad	2 744	2 795
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 084	1 878
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	432	689
Kokku lühiajalised kohustused	2 516	2 567
Kokku kohustused	2 516	2 567
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	228	228
Kokku netovara	228	228
Kokku kohustused ja netovara	2 744	2 795

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	966	0
Kokku tulud	966	0
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-966	0
Kokku kulud	-966	0
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	0	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	12
Kokku rahavood	0	12
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	175	163
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	12
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	175	175

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2013	228	228
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	228	228
31.12.2014	228	228
31.12.2015	228	228

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel arvestati arvestuse meetodit, mis vastab hea raamatupidamistava nõuetele. Raamatupidamise aastaaruanne õiglaselt kajastab majandustegevuse tulemusi. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Korterühistu jätkab oma tegevust.

Korterühistu majandusaasta algus on 01.01.2015 ja lõpp 31.12.2015

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel ja sularaha kassas.

Varud

Varud kajastuvad bilansis ja arvatakse FIFO meetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 137	1 665	418	54
Muud nõuded	432	432		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 569	2 097	418	54

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 931	1 877		54
Muud nõuded	689	689		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 620	2 566		54

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	2 137	1 931
Kokku nõuded ostjate vastu	2 137	1 931

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 084	2 084
Kokku võlad ja ettemaksed	2 084	2 084
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 878	1 878
Kokku võlad ja ettemaksed	1 878	1 878

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
vee eest	326	221
soojuse eest	1 758	1 657
Kokku võlad tarnijatele	2 084	1 878

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.03.2016

KORTERIÜHISTU Jaaniku 12 (registrikood: 80258573) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LILIA BYSTROVA	Juhatuse liige	15.03.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5520780
E-posti aadress	veera.leonova@gmail.com