

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**nimi:** Mittetulundusühing Suurekivi II

**registrikood:** 80257026

**tänavatalu nimi,** Suurekivi tee põik T2  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Peetri küla

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 75312

**telefon:** +372 511 3409

**e-posti aadress:** [suurekivi.kaks@gmail.com](mailto:suurekivi.kaks@gmail.com),

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon       | 4  |
| Bilanss                            | 5  |
| Tulemiaruanne                      | 6  |
| Rahavoogude aruanne                | 7  |
| Netovara muutuste aruanne          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 9  |
| Lisa 2 Raha                        | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 9  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud     | 10 |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 10 |

## Tegevusaruanne

MTÜ Suurekivi II on asutatud 18. oktoobril 2007. a. Tallinnas. Põhikiri on vastu võetud 18. oktoobril 2007.a. Ühingu eesmärgiks on omada ja majandada Harju Maakohtu Kinnistusosakonna Harju Kinnistusjaoskonna kinnistusregistri registriossa nr. 11346702 kantud kinnistut asukohaga Rae vald, Peetri küla, Suurekivi põik 2T.

MTÜ Suurekivi II liikmete arv on 22. Ühingu kõrgeimaks organiks on selle liikmete üldkoosolek. Juhatus on 3-liikmeline.

Aruandeaastal ühingul põhivara puudus.

Liikmemaksu arveid esitati 46 600.- krooni eest, ühingu põhitegevuseks kulutati 55 457.- krooni.

Juhatuse liikmetasu ei makstud.

Ühingu aruandeaasta tulem seisuga 31.12.2010 oli - 8 838 EEK.

Tegevusala EMTAK järgi on 68321 – Hoonete ja üürimajade haldus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust MTÜ Suurekivi II raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2010 lõppenud 2010 majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt MTÜ Suurekivi II finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad MTÜ Suurekivi II varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil MTÜ Suurekivi II seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Juhatuse hinnangul on MTÜ Suurekivi II jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

## Bilanss

(kroonides)

|                                         | 31.12.2010    | 31.12.2009    | Lisa nr |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                   |               |               |         |
| Käibevara                               |               |               |         |
| Raha                                    | 17 646        | 33 652        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 7 225         | 4 162         | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                  | <b>24 871</b> | <b>37 814</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>24 871</b> | <b>37 814</b> |         |
|                                         |               |               |         |
| Kohustused ja netovara                  |               |               |         |
| Kohustused                              |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                 |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                     | 2 615         | 6 720         | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>    | <b>2 615</b>  | <b>6 720</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                 | <b>2 615</b>  | <b>6 720</b>  |         |
| Netovara                                |               |               |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 31 094        | 32 030        |         |
| Aruandeaasta tulem                      | -8 838        | -936          |         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>22 256</b> | <b>31 094</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>     | <b>24 871</b> | <b>37 814</b> |         |

## Tulemiaruanne

(kroonides)

|                                                           | 2010           | 2009           | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                                                     |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                   | 46 600         | 43 800         | 5       |
| Muud tulud                                                | 838            | 1 167          |         |
| <b>Kokku tulud</b>                                        | <b>47 438</b>  | <b>44 967</b>  |         |
|                                                           |                |                |         |
| Kulud                                                     |                |                |         |
| Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -838           | -1 167         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                                 | -55 457        | -44 793        |         |
| <b>Kokku kulud</b>                                        | <b>-56 295</b> | <b>-45 960</b> |         |
|                                                           |                |                |         |
| <b>Kokku põhitegevuse tulem</b>                           | <b>-8 857</b>  | <b>-993</b>    |         |
| Finantstulud ja -kulud                                    | 19             | 57             |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                 | <b>-8 838</b>  | <b>-936</b>    |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                   | 2010           | 2009          | Lisa nr |
|---------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                    |                |               |         |
| Liikmetelt laekunud tasud                         | 44 375         | 42 605        |         |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest  | -60 400        | -44 069       |         |
| Laekunud intressid                                | 19             | 57            |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>              | <b>-16 006</b> | <b>-1 407</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                             | <b>-16 006</b> | <b>-1 407</b> |         |
|                                                   |                |               |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b> | 33 652         | 35 059        |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>          | <b>-16 006</b> | <b>-1 407</b> |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>   | 17 646         | 33 652        | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2008</b>  | 32 030              | 32 030         |
| Aruandeaasta tulem | -936                | -936           |
| <b>31.12.2009</b>  | 31 094              | 31 094         |
|                    |                     |                |
| Aruandeaasta tulem | -8 838              | -8 838         |
| <b>31.12.2010</b>  | 22 256              | 22 256         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

MTÜ Suurekivi II 2010. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Tulusid liikmemaksudest kajastatakse liikmemaksu arve esitamisel. Ühingul on käesoleval hetkel 22 liiget.

#### Raha

Rahaliste vahenditena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

### Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 17 646        | 33 652        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>17 646</b> | <b>33 652</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2010   | 31.12.2009   |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 7 225        | 4 162        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 7 225        | 4 162        |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 225</b> | <b>4 162</b> |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010   | 31.12.2009   |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 615        | 6 720        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 615</b> | <b>6 720</b> |

## Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

|                                      | 2010          | 2009          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Mittesihotstarbelised tasud          |               |               |
| Liikmemaksud                         | 46 600        | 43 800        |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>46 600</b> | <b>43 800</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

2010 aastal töötasusid ei arvestatud ega makstud.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 22         | 22         |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|---------------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Nõuded     |
| Asutajad ja liikmed | 7 225      | 4 162      |

## Aruande digitaalallkirjad

Mittetulundusühing Suurekivi II (registrikood: 80257026) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll                          | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|---------------------------------------------|----------------------|
| OLGERT ORAS        | Juhatuse liige                              | 28.06.2011           |
| VALERIA ŠTOLF      | Juhatuse liige                              | 29.06.2011           |
| Resolutsioon:      | Vaadatud üle ja kinnitatud koosolekul.      |                      |
| MARE ÖÖBIK         | Juhatuse liige                              | 29.06.2011           |
| Resolutsioon:      | kinnitatud üldkoosoleku otsusega 27.06.2011 |                      |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Telefon         | +372 6418087             |
| Faks            | +372 6418091             |
| Mobiiltelefon   | +372 56981140            |
| E-posti aadress | suurekivi.kaks@gmail.com |
| E-posti aadress | taavi@trenet.ee          |