

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Pelguranna tn 39 korteriühistu

registrikood: 80256328

telefon: +372 56651358

e-posti aadress: maire@kraav.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 10 Muud tulud	13
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Intressitulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Lisa 17 Täiendav lisa 1	16
Korteriomandite majandamiskulud	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Korteriühistu Pelguranna 39 2019.a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Korteriühistu Pelguranna 39 eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade majandamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu on mittetulundusühing.

Korteriühistu tööd juhib 4- liikmeline juhatus. Juhatust juhib juhatuse esimees. Raamatupidamist kontrollib revisjonikomisjon. Majandustegevuse korraldamine toimub lähtuvalt korteriühistu põhikirjast ja EV seadusandlusest.

Juhatuse liikmele on makstud tasu 1400 eurot ja riigile maksudeks 462 eurot.

Majahoidjale ja konsultandile on makstud töötasu 3592 eurot ja riigile maksudeks 563 eurot.

2019.a. põhitegevuse tulud on kokku 23465 eurot (lisad 10 ja 11)

2019.a. põhitegevuse kulud on kokku 23786 eurot (lisad 12,13,14)

Seisuga 31.12.2018.a. oli Swedpangale maja remondiks võetud intressita laenujääk 40214 eurot, intressikulu 1013 eurot.

Pangalaenu tagasimakse periood lõppeb 2023.a.

Korteriühistu Pelguranna 39 juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 762	42 833	2
Nõuded ja ettemaksed	16 643	17 451	3
Kokku käibevarad	68 405	60 284	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	28 094	40 205	3
Kokku põhivarad	28 094	40 205	
Kokku varad	96 499	100 489	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 120	11 820	5
Võlad ja ettemaksed	4 443	5 148	4.6.7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	42 095	33 248	8
Kokku lühiajalised kohustised	58 658	50 216	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	28 094	40 205	5
Kokku pikaajalised kohustised	28 094	40 205	
Kokku kohustised	86 752	90 421	
Netovara			
Reservkapital	2 576	2 576	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 492	7 778	
Aruandeaasta tulem	-321	-286	
Kokku netovara	9 747	10 068	
Kokku kohustised ja netovara	96 499	100 489	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	23 334	28 933	9
Muud tulud	131	265	10
Kokku tulud	23 465	29 198	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-14 525	-19 504	11
Mitmesugused tegevuskulud	-2 235	-3 035	12
Tööjõukulud	-6 017	-5 690	13
Kokku kulud	-22 777	-28 229	
Põhitegevuse tulem	688	969	
Intressitulud	4	0	14
Intressikulud	-1 013	-1 255	15
Aruandeaasta tulem	-321	-286	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	23 465	29 535
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	4 301	-7 623
Väljamaksed töötajatele	-6 017	-5 690
Laekunud intressid	4	0
Kokku rahavood põhitegevusest	21 753	16 222
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-11 811	-11 562
Makstud intressid	-1 013	-1 259
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 824	-12 821
Kokku rahavood	8 929	3 401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 833	39 432
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 929	3 401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 762	42 833

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	2 576	7 778	10 354
Aruandeaasta tulem		-286	-286
31.12.2018	2 576	7 492	10 068
Aruandeaasta tulem		-321	-321
31.12.2019	2 576	7 171	9 747

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

- 1.KÜ Pelguranna 39 raamatupidamise aruanne on koostatud aruandeperioodi 01.01.2019 kuni 31.12.2019 kohta.
- 2.Aruanne on koostatud lähtuvalt EV Raamatupidamise seaduse paragrahvist 17 ja lisa 1 toodud bilansiskeemist.
- 3.Aruande koostamisel on lähtutud aruandluse põhimõtetele tuginevast Eesti Heast raamatupidamise tavast RTJ 14-st.
- 4.Aruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ja nende kajastamisel on lähtutud RTJ-st.Varade ja kohustuste Jaotamisel lühi-ja pikaajalisteks on lähtutud RTJ2-st,kus lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu,mille tagasimakse tähtajad On 12 kuu jooksul alates bilansipäevast ja pikaajalise kohustusena pangalaene,mille tasumise tähtaeg on üle 12 kuu bilansipäevast alates. Elamu remondi põhivarana bilansis arvele võetud ei ole,on lähtutud asjaolust,et elamu on korteriomanike omand,mis korteriühistu bilansis ei kajastu.

Laenu tagatisena on käsitletud korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Saadud pikaajaline laen on kajastatud korteriühistu kohustusena pangale bilansi passivas ja korteriühistu nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete kajastamisel on lähtutud RTJ3-st.

1.Nõuded ja ettemaksed on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses,mis on võrdne nende nominaalväärtusega.

2.Nõuded bilansis on kajastatud lühi-ja pikaajalistena.

A)korteriomanike tasumata summad.

B)laenu nõuded omanikele (pikaajalise pangalaenu tagasimaks 2023 aastal)

Kõik nõuded on kajastatud tõenäoliselt laekuvas summas.Nõuete inventeerimisel on hinnatud iga nõuet eraldi.

Pikaajalise nõudena bilansis on kajastatud korteriühistu nõue korteriomanike vastu pikaajalise pangalaenu tasumiseks aastal 2023.Kuigi peale põhilaenu tuleb korteriomanikel tasuda aastatel 2018-2023 ka pikaajalise pangalaenu intresse, siis tulevaste perioodide intressinõuded bilansis ei kajastu.

Finantskohustised

Kohustused bilansis on kajastatud lähtuvalt RTJ3-st ja neid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses,mis on võrdne Nende nominaalväärtusega.

Kohustused bilansis on jaotatud lühi-ja pikaajalisteks.

Jaotamisel on lähtutud RTJ2-st.

A)lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaene,mille tasumise on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates.

b)pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaene,mille tasumise tähtaeg on üle 12 kuu bilansipäevast arvates.

Tulud

Korteriühistu tulude kajastamine:

1.Lähtutud on RTJ14 lisa toodud skeemist.

2.Tulud on kajastatud tekkipõhiselt lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsibist.

3.Korteriomanike tasutud kommunaalmaksete summasid ei kajstata perioodi tuluna ega makstud summasid kuluna,

Vaid need on kajastatud bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

Kulud

Korteriühistu kulude kajastamine:

1. Lähtutud on RTJ14 lisas toodud skeemist.
2. Kulud on kajastatud tekkipõhiselt lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibist.
3. Korteriomanike tasutud kommunaalmaksete summasid ei kajastata perioodi tuluna ega makstud summasid kuluna, vaid need on kajastatud bilansi vastavalt nõuete ja kohustustena.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodil laekumisi ja väljamakseid.

Rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoodudeks.,

Põhitegevuse rahavood, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud bilansis otsesel meetodil.

Muu informatsioon:

1. Lähtuvalt asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, ei ole seda põhivarana arvele võetud ning elamu

Remondid ei kajastu korteriühistu bilansis.

Elamu remondid on kajastatud tulemiaruanne kirjel „Sihtotstarbilisel finantseeritud projektid“

Otsekulud lähtuvalt kirjel „Liikmelt saadud tasud“

2. Tasumata remonditasud on bilansis kajastatud lühiajalise kohustusena.

Käesoleva aruande koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist ja väheolulised objektid on aruandes kajastatud

Lihtsustatud viisil.

Aruande lisade koostamisel on korteriomanike jaoks oluliste finantsnäitajate kajastamiseks lisatud täendavaid kirjed ja selgitusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
arvelduskonto Swedpangas	51 762	42 833
Kokku raha	51 762	42 833

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 523	4 523	
Ostjatelt laekumata arved	4 523	4 523	
Muud nõuded	40 214	12 120	28 094
Laenunõuded	40 214	12 120	28 094
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 737	16 643	28 094
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 631	5 631	
Ostjatelt laekumata arved	5 631	5 631	
Muud nõuded	52 025	11 820	40 205
Laenunõuded	52 025	11 820	40 205
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 656	17 451	40 205

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	127	62
Sotsiaalmaks	344	133
Kohustuslik kogumispension	20	8
Töötuskindlustusmaksed	18	9
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	509	212

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS Swedbank lep.08-063455-JI	12 120	12 120			2.061%	euro	30.03.2023
Lühiajalised laenud kokku	12 120	12 120					
Pikaajalised laenud							
AS Swedbank lep.08-063455-JI	28 094		28 094		2.061%	euro	30.03.2023
Pikaajalised laenud kokku	28 094		28 094				
Laenukohustised kokku	40 214	12 120	28 094				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS Swedbank lep.08-063455-JI	11 820	11 820			2.141%	euro	30.03.2023
Lühiajalised laenud kokku	11 820	11 820					
Pikaajalised laenud							
AS Swedbank lep.08-063455-JI	40 205		40 205		2.141%	euro	30.03.2023
Pikaajalised laenud kokku	40 205		40 205				
Laenukohustised kokku	52 025	11 820	40 205				

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kommunaalteenuste eets	3 549	4 610
Kokku võlad tarnijatele	3 549	4 610

Võlad tarnijatele seisuga 31.12.2019.a. kommunaalteenuste eest, mis maksetähtaja on jaanuaris 2020.a.

AS Utilitas Tallinn - 2689 eurot

AS Tallinna Vesi - 366 eurot

AS Eesti Energia - 38 eurot

AS Eesti Gaas - 359 eurot

Tallinna Jäätmekekeskus - 97 eurot

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
töötasu	386	325
Kokku võlad töövõtjatele	386	325

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2017	Laekunud	Tagasi makstud	31.12.2018
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	28 018	11 167	-7 569	31 616
Varakindlustus	111	623	-374	360
Laenutagasimaks	1 152	12 940	-12 820	1 272
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	29 281	24 730	-20 763	33 248
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	29 281	24 730	-20 763	33 248
	31.12.2018	Laekunud	Tagasi makstud	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Remondifond	31 616	11 071	-2 340	40 347
Varakindlustus	360	374	-374	360
Laenutagasimaks	1 272	12 940	-12 824	1 388
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	33 248	24 385	-15 538	42 095
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	33 248	24 385	-15 538	42 095

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	7 796	8 170
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	15 164	20 389
kindlustus	374	374
Kokku liikmetelt saadud tasud	23 334	28 933

Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2019	2018
Traavid, viivised ja hüvitised	42	132
kommunaamaksete vahe	4	48
STV, Starman elektri tarbimine	85	85
Kokku muud tulud	131	265

Lisa 11 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2019	2018
Laenu põhiosa maks	11 811	11 562
Varakindlustus	374	374
Radiatorite vahetamine ja kuttetoru remont	0	500
Kanaliseatsiooni toru ehitus	0	4 826
Vingugaasi andur	0	526
Gaasipaigaldise remont	250	132
Kuttepustiku vahetamine	1 343	576
Korstnalõõride puhastus	504	1 008
Elektripaigaldise audiit	243	0
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	14 525	19 504

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Raamatupidamise teenused	1 354	1 227
muru niitmine	175	99
Küttesüsteemi avarii tööd	72	246
gaasipaigaldise remont	0	120
Segisti vahetamine	0	57
Panga teenused	60	62
Akende remont	0	25
Elektritööd	94	0
Santehnilised tood	130	197
Katuse kanalisatsiooni vahetus	93	0
Üldpindade suurpuhastus	0	752
Muud	257	250
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 235	3 035

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	4 992	4 878
Sotsiaalmaksud	1 004	792
töötuskindlustus	21	20
Kokku tööjõukulud	6 017	5 690
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Intressikulud (eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-1 013	-1 255
Kokku intressikulud	-1 013	-1 255

Lisa 15 Intressitulud (eurodes)

	2019	2018
Intressitulu hoiustelt	4	0
Kokku intressitulud	4	0

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	45	46
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	2

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	1 400	2 400

KÜ Pelguranna 39 korteriomandite majandamiskulud 2019.a.

Korter	jaanuar	veebruar	märts	aprill	mai	juuni	juuli	august	september	oktoober	november	detsember	kokku 2019.a.
1	131.33	137	116.73	120.5	92.04	83.94	65.31	64.73	62.05	72.83	92.97	107.22	1146.65
2	139.96	149.41	130.29	133.94	102.36	95.85	71.02	74.63	57.15	84	105.12	118.61	1262.34
3	160.55	169.06	143.12	146.52	122	113.84	88.29	91.62	88.14	102.43	131.4	143.32	1500.29
4	142.31	161.77	159.04	150.29	129.03	119.01	108.97	84.6	74.25	83.88	104.76	120.55	1438.46
5	133.26	139.53	113.81	116.07	92.51	83.24	62.72	63.37	59.42	72.6	92.95	103.12	1132.6
6	133.46	137	115.2	130.05	99.92	90.5	60.09	60.76	56.65	69.51	90.69	104.28	1148.11
7	163.99	171.69	144.98	149.04	112.24	101.47	78.71	79.72	74.64	89.88	116.53	132	1414.89
8	127.16	132.64	114.06	116.81	88.07	78.95	63.24	61.35	57.37	67.28	87.81	106.02	1100.76
9	139.7	148.31	122.77	126.93	97.95	91.04	73.93	69.5	70.07	87.08	103.32	115.53	1246.13
10	146.8	159.13	135.59	133.25	111.39	95.43	75.5	71.31	78.85	88.8	104.93	125.18	1326.16
11	191.94	210.4	179.04	191.69	152.78	146.85	94.67	115.91	114.03	124.2	147.25	166.8	1835.56
12	143.9	150.5	119.95	120.63	91.44	80.96	63.63	80.67	89.54	102.22	123.25	132.3	1298.99
13	131.31	140.78	122.7	124.95	95.51	83.23	67.86	69.57	65.44	77.93	99.51	109.7	1188.49
14	147.4	153.94	127.95	130.3	102.17	84.41	68.54	83.54	65.09	76.81	97.78	114.85	1252.78
15	156	163.78	137.74	140.55	104.51	93.24	71.84	72.64	67.73	83.1	108.44	124.69	1324.26
16	137.34	146.32	122.46	124.77	95.43	85.49	68.77	71.16	67	81.56	101.78	115.82	1217.9
17	122.81	128.96	108.43	114.13	82.29	73.41	56.56	57.19	61.67	65.43	85.37	98.17	1054.42
18	137.7	141.36	122.75	123.01	95.24	85.91	68.19	65.86	65.01	77.74	98.72	110.11	1191.6
19	186.38	195.71	164.07	169.44	131.97	113.82	220.46	89.45	69.8	85.92	117.43	140.94	1685.39
20	142.86	153.34	132.66	135.38	122.7	96.9	79.7	82.43	91.78	91.29	115.53	125.62	1370.19
21	130.36	136.9	114.91	118.47	89.18	81.23	60.96	64.87	59.87	71.72	93.12	104.48	1126.07
22	130.76	139.71	117.82	121.04	93.51	83.79	64.11	64.77	60.27	70.84	93.74	107.1	1147.46
23	177.33	178.2	152.42	163.05	123.23	114.61	88.81	87.08	77.62	94.9	114.92	146.43	1518.6
24	199.73	194.48	169.35	180.28	157.51	148.54	128.53	133.07	118.64	122.86	152.2	160.1	1865.29
25	161.98	155.47	142.19	145.11	116.33	102.3	80.6	95.45	84.64	102.28	121.24	132.84	1440.43
26	141.91	145.67	126.76	126.59	100.9	88.92	70.93	74.12	67.92	84.98	105.55	117.15	1251.4
27	171.92	191.2	162.99	166.07	127.88	112.72	86	94.59	87.86	111.03	132.99	146.74	1591.99
28	132.02	136.38	116.85	118.29	89.09	80.33	63.66	64.97	59.31	72.02	92.43	106.06	1131.41
29	131.4	141.82	118.68	121.33	92.79	83.62	67.78	68.84	65.12	74.82	97.21	110.17	1173.58
30	140.98	145.13	122.94	126.18	95.21	88.35	67.95	69.66	65.57	77.36	101.03	112.5	1212.86
31	176.55	197.32	175.75	175.78	139.32	119.19	102.19	102.99	86.86	109.06	134.22	148.05	1667.28
32	146.97	148.2	129.27	141.14	105.94	104.47	80.79	80.98	80.91	94.65	112.1	123.57	1348.99
33	129.28	149.12	130.09	132.38	91.05	93.61	71.48	73.93	77.09	81.03	98.58	119.06	1246.7
34	173.6	190.3	160.3	161.8	130.32	117.27	90.97	98.15	78.67	87.78	110.94	127.41	1527.51
35	141.43	147.76	124.87	128.04	98.79	89.16	73.16	75.29	68.65	81.1	104.64	113.5	1246.39
36	124.71	130.95	110.13	112.38	83.57	74.55	57.44	58.08	54.15	66.44	86.69	99.7	1058.79
37	137.75	145.28	120.57	121.28	97.67	83.01	65.12	67.39	67.74	76.82	99.66	111.78	1194.07
38	171.31	176.14	150.39	154.65	120.75	106.67	88.09	89.46	82.89	97.77	122.61	143.41	1504.14
39	152.41	156.4	127.69	137.05	109.4	100.03	79.48	83.59	76.05	87.94	106.49	118.33	1334.86
40	135.3	145.61	122.97	123.61	97.32	88.3	70.74	71.38	63.11	79.74	98.7	109.35	1206.13
41	163.34	166.18	141.51	150.92	121.34	115.34	94.81	102.88	93.09	104.64	130.36	135.75	1520.16
42	191.83	198.74	168.01	172.55	132.37	131.38	104.42	112.02	109.69	116.9	140.34	154.89	1733.14
43	128.78	135.22	113.75	116.47	86.55	77.27	59.2	60.68	55.82	68.48	90.39	104.24	1096.85
44	130.44	136.66	118.16	123.09	92.69	83.72	67.68	67.28	61.29	77.28	94.58	109.2	1162.07
45	147.08	156.71	130.54	131.92	105.27	93.16	75.83	79	75.48	87.46	114.15	119.06	1315.66
46	194.26	201.81	172.89	193.84	143.17	128.77	107.37	107.27	90.36	107.28	129.48	148.46	1724.96
47	182.08	152.31	131.9	153.24	145.4	125.29	61.58	60.15	56.09	68.82	91.88	105.54	1334.28
48	148.8	147.44	129.24	130.13	94.61	75.38	60.45	62.59	360.65	70.39	90.78	116.23	1486.69
	7 210.47	7 537.74	6 436.28	6 644.93	5 202.71	4 688.47	3 798.13	3 780.54	3 821.09	4 130.88	5 186.56	5 865.93	64303.73

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	64304 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.08.2020

Tallinn, Pelguranna tn 39 korteriühistu (registrikood: 80256328) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRE KRAAV	Juhatuse liige	17.09.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56651358
E-posti aadress	maire@kraav.com