

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: korteriühistu Nõvaranna 2

registrikood: 80254878

tänava/talu nimi, Leedri

maja ja korteri number:

küla: Rannaküla

vald: Nõva vald

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 91104

telefon: +372 56506109

e-posti aadress: sirje.sultsing@nouandla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Nõvaranna 2 tegevuse eesmärgiks on Nõva vallas, Rannakülas Leedri kinnistul asuva korterelamu ja kinnistu maa-ala ühine majandamine ning korteriühistu liikmete huvide esindamine.

KÜ juhib ja esindab kolmeliikmeline juhatus.

2015 tehti tavapäraseid elamu üldkasutatavate ruumide ja territooriumi pisiremondi ja korrastustöid.

KÜ-l ei olnud palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmed tasu ei saanud.

Sirje Sultsing
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	3 280	1 174
Nõuded ja ettemaksed	712	1 633
Kokku käibevara	3 992	2 807
Kokku varad	3 992	2 807
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	73	903
Kokku lühiajalised kohustused	73	903
Kokku kohustused	73	903
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	89	89
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 815	1 608
Aruandeaasta tulem	2 015	207
Kokku netovara	3 919	1 904
Kokku kohustused ja netovara	3 992	2 807

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 786	2 786
Muud tulud	102	0
Kokku tulud	2 888	2 786
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-873	-2 579
Kokku kulud	-873	-2 579
Põhitegevuse tulem	2 015	207
Aruandeaasta tulem	2 015	207

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	4 508	2 934
Muud põhitegevuse tulude laekumised	347	415
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 749	-2 342
Kokku rahavood põhitegevusest	2 106	1 007
Kokku rahavood	2 106	1 007
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 174	167
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 106	1 007
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 280	1 174

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	89	1 608	1 697
Aruandeaasta tulem		207	207
31.12.2014	89	1 815	1 904
Aruandeaasta tulem		2 015	2 015
31.12.2015	89	3 830	3 919

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Nõvaranna 2 2015 a aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja pangas arveldusarvel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse KÜ tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

KÜ-l ei ole põhivara.

Tulud

Tulud kirjendatakse tekkepõhiselt tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhiselt tulude ja kulude printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on KÜ juhatus ja liikmed. Seotud isikutega tehinguid tehtud ei ole.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	712	1 633
Korteriomanike tasumata arved	642	1 522
Majade 1,3,5 tasumata arved	70	111
Kokku nõuded ostjate vastu	712	1 633

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Energia	6	27
Elektrienergia	6	27
Mitmesugused bürookulud	19	0
Elamukonstruksioonide ja tehnovõrgu hooldus ja remont	0	1 789
Üldkasutatavate ruumide ja territooriumi korrashoid ja remont	673	639
Muud	175	124
Kokku mitmesugused tegevuskulud	873	2 579

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

Töötasu ei ole makstud.

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2015	31.12.2014
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2016

korteriühistu Nõvaranna 2 (registrikood: 80254878) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE SULTSING	Juhatuse liige	20.05.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56506109
E-posti aadress	sirje.sultsing@nouandla.ee