

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterühistu Uus-Sauga 3

registrikood: 80254720

tänavatalu nimi, Uus-Sauga 3

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80032

telefon: +372 55521995

e-posti aadress: silvi.meitern@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	5
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	6

Tegevusaruanne

KÜ Uus-Sauga 3 asutati 09.08.2007.a. Äriregistrisse kantud 13.09.2007.a. KÜ tegevuse eesmärgiks on korterimandite eseme osaks oleva ehitise renoveerimine ja majandamine. KÜ-l on 4 liiget, elanikke 2010.a. 8 Elamu hoolduskulu kogutakse ühistu liikmetelt igakuiselt, millega tasutakse rahalised kohustused Swedbanga ees ning jooksvad kommunaalteenused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	178	528
Nõuded ja ettemaksed	33 559	17 974
Kokku käibevara	33 737	18 502
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	30 216	70 370
Kokku põhivara	30 216	70 370
Kokku varad	63 953	88 872
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	178	528
Kokku lühiajalised kohustused	178	528
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	30 216	70 370
Võlad ja ettemaksed	33 559	17 974
Kokku pikaajalised kohustused	63 775	88 344
Kokku kohustused	63 953	88 872
Kokku kohustused ja netovara	63 953	88 872

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Uus-Sauga 3-3

01.01. - 31.12.2010

Eesti kroon

Raha

Sularaha kassas

Swedbank pangakonto

kassapõhine arvestus

Nõuded ja ettemaksed

kassapõhine arvestus

Finantskohustused

Swedbank renoveerimislaen alates 207 .a oktoobrist

Kulud

pangalenu tagasimaksmine ning kommunaalteenuste eest tasumine

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	178	528
Kokku raha	178	528

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	24 033	17 974
Ostjatelt laekumata arved	24 033	17 974
Muud nõuded	30 216	0
Laenu nõuded	30 216	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	54 249	17 974

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	24 033	17 974
Kokku nõuded ostjate vastu	24 033	17 974

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Uus-Sauga 3 (registrikood: 80254720) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVI MEITERN	Juhatuse liige	19.07.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55521995
E-posti aadress	silvi.meitern@mail.ee