

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Uus-Sauga 3

registrikood: 80254720

tänavatalu nimi, Uus-Sauga 3

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80032

telefon: +372 55521995

e-posti aadress: silvi.meitern@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8

Tegevusaruanne

KÜ Uus-Sauga 3 asutati 09.08.2007.a. Äriregistrisse kantud 13.09.2007.a.
KÜ tegevuse eesmärgiks on korterimandite eseme osaks oleva ehitise renoveerimine ja majandamine. KÜ-l on 4 liiget, elanikke 2013.a. Elamu hoolduskulu kogutakse ühistu liikmetelt igakuiselt, millega tasutakse rahalised kohustused Swedbanga ees ning jooksvad kommunaalteenused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	456	99
Nõuded ja ettemaksed	279	777
Kokku käibevara	735	876
Kokku varad	735	876
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	12 475	14 277
Võlad ja ettemaksed	67	968
Kokku pikaajalised kohustused	12 542	15 245
Kokku kohustused	12 542	15 245
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-14 369	-14 369
Aruandeaasta tulem	2 562	0
Kokku netovara	-11 807	-14 369
Kokku kohustused ja netovara	735	876

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 562	0
Kokku tulud	2 562	0
Põhitegevuse tulem	2 562	0
Aruandeaasta tulem	2 562	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 562	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	498	-583
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 703	-884
Kokku rahavood põhitegevusest	357	-1 467
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 391
Makstud intressid	0	164
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1 555
Kokku rahavood	357	88
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	99	11
Raha ja raha ekvivalentide muutus	357	88
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	456	99

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	-14 369	-14 369
Aruandeaasta tulem	0	0
31.12.2012	-14 369	-14 369
Aruandeaasta tulem	2 562	2 562
31.12.2013	-11 807	-11 807

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Uus-Sauga 3-3

01.01. - 31.12.2013

Euro

Raha

Sularaha kassas

Swedbank pangakonto

kassapõhine arvestus

Nõuded ja ettemaksed

kassapõhine arvestus

Finantskohustused

Swedbank renoveerimislaen alates 2007. aasta oktoobrist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Swedbank pangakonto	456	99	2
Kokku raha	456	99	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	279	777	3
Kokku nõuded ostjate vastu	279	777	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

Korteriühistu Uus-Sauga 3 (registrikood: 80254720) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVI MEITERN	Juhatuse liige	25.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55521995
E-posti aadress	silvi.meitern@mail.ee