

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Wiedemanni 6

registrikood: 80254648

tänava/talu nimi, Wiedemanni 6-2
maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postsihtnumber: 90503

telefon: +372 5134969

e-posti aadress: raidu75@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Wiedemanni 6 on asutatud 14. augustil 2007. aastal. Korteriühistu peamiseks tegevusalaks on Haapsalu linnas aadressil Wiedemanni 6 asuva 8-korterilise elamu korterimandite eseme omaks oleva ehitise ja maatüki mõttelise osa ühine majandamine ja ühistu huvide esindamine (EMTAK kood 68321).

2013. aastal majas remondi- ega hooldustöid ei teostatud. Jätkati hooldustasude kogumist.

2013. aastal juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 471	963	2
Kokku käibevara	1 471	963	
Kokku varad	1 471	963	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	963	1 233	
Aruandeaasta tulem	508	-270	
Kokku netovara	1 471	963	
Kokku kohustused ja netovara	1 471	963	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	546	1 052	3
Muud tulud	1	2	
Kokku tulud	547	1 054	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-1 090	
Mitmesugused tegevuskulud	-39	-234	4
Kokku kulud	-39	-1 324	
Põhitegevuse tulem	508	-270	
Aruandeaasta tulem	508	-270	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	508	-270
Kokku rahavood põhitegevusest	508	-270
Kokku rahavood	508	-270
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	963	1 233
Raha ja raha ekvivalentide muutus	508	-270
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 471	963

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	1 233	1 233
Aruandeaasta tulem	-270	-270
31.12.2012	963	963
Aruandeaasta tulem	508	508
31.12.2013	1 471	1 471

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Wiedemanni 6 2013.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

KÜ Wiedemanni 6 tulemi aruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tulud

Ühistu tulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Kulud

Ühistu kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks loetakse ühingu juhatuse liikmeid. Seotud isikutega ei ole teostatud ostu-müügi lepinguid. Samuti ei ole juhatuse liikmetele arvestatud töötasu ega makstud muid hüvitisi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskonto jääk	1 471	963
Kokku raha	1 471	963

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2013	2012
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	0	643
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	546	409
Kokku liikmetelt saadud tasud	546	1 052

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Remondikulu	0	163
Muud	-39	71
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-39	234

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.10.2016

Korteriühistu Wiedemanni 6 (registrikood: 80254648) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDU AVISTE	Juhatuse liige	26.10.2016
SIRJE METS	Juhatuse liige	28.10.2016
JÜRMO EESPERE	Juhatuse liige	31.10.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5134969
E-posti aadress	raidu75@hotmail.ee