

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Wiedemanni 6

registrikood: 80254648

tänava/talu nimi, Wiedemanni 6-2
maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90503

telefon: +372 5134969

e-posti aadress: raidu75@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Wiedemanni 6 on asutatud 14. augustil 2007. aastal. Korteriühistu peamiseks tegevusalaks on Haapsalu linnas aadressil Wiedemanni 6 asuva 8-kortrilise elamu korterimandite eseme omaks oleva ehitise ja maatüki mõttelise osa ühine majandamine ja ühistu huvide esindamine (EMTAK kood 68321).

2016. aastal majas remonditöid ei teostatud. Jätkati romonditasude kogumist.

2016. aastal juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 966	2 604	2
Kokku käibevarad	2 966	2 604	
Kokku varad	2 966	2 604	
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 604	2 087	
Aruandeaasta tulem	362	517	
Kokku netovara	2 966	2 604	
Kokku kohustised ja netovara	2 966	2 604	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	571	614	3
Kokku tulud	571	614	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-209	-97	4
Kokku kulud	-209	-97	
Põhitegevuse tulem	362	517	
Aruandeaasta tulem	362	517	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	362	517
Kokku rahavood põhitegevusest	362	517
Kokku rahavood	362	517
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 604	2 087
Raha ja raha ekvivalentide muutus	362	517
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 966	2 604

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	2 087	2 087
Aruandeaasta tulem	517	517
31.12.2015	2 604	2 604
Aruandeaasta tulem	362	362
31.12.2016	2 966	2 966

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Wiedemanni 6 2016.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

KÜ Wiedemanni 6 tulemi aruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Tulud

Ühistu tulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Kulud

Ühistu kulud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Seotud osapooled

Seotud isikuteks loetakse ühingu juhatuse liikmeid. Seotud isikutega ei ole teostatud ostu-müügi lepinguid. Samuti ei ole juhatuse liikmetele arvestatud töötasu ega makstud muid hüvitisi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskonto jääk	2 966	2 604
Kokku raha	2 966	2 604

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2016	2015
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	571	614
Kokku liikmetelt saadud tasud	571	614

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Hoone halduskulud	-16	-95
Panga teenustasu	-13	-2
Raamatupidamisteenus	-180	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-209	-97

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.02.2017

Korteriühistu Wiedemanni 6 (registrikood: 80254648) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDU AVISTE	Juhatuse liige	02.07.2017
SIRJE METS	Juhatuse liige	03.07.2017
JÜRMO EESPERE	Juhatuse liige	01.08.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5134969
E-posti aadress	raidu75@hotmail.ee