

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Vahenurme 6

registrikood: 80254341

küla: Vahenurme küla

vald: Halinga vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 87101

telefon: +372 5242544, +372 5249309

e-posti aadress: vahenurme6@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Lähtudes Eesti raamatupidamise seaduses § 17, käesolev aruanne on koostatud perioodi 01.01.2016.a. - 31.12.2016.a. Aruandes on kajastatud kõik majandustehinguid, mis toimusid sellel perioodil.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 3-liikmeline. Juhatus töötasu ei saa. 2016.a. remonditöid ei ole teostatud.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust korteriühistu Vahenurme 6 2016.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. korteriühistu Vahenurme 6 on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige Urmet Kalden

Juhatuse liige Kristiina Vares

Juhatuse liige Ülle Tohv

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 275	1 261	2
Nõuded ja ettemaksed	1 232	1 054	3
Kokku käibevarad	2 507	2 315	
Kokku varad	2 507	2 315	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	99	167	4
Kokku lühiajalised kohustised	99	167	
Kokku kohustised	99	167	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 148	1 762	
Aruandeaasta tulem	260	386	
Kokku netovara	2 408	2 148	
Kokku kohustised ja netovara	2 507	2 315	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 950	2 096	
Kokku tulud	1 950	2 096	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 223	-1 316	
Mitmesugused tegevuskulud	-448	-383	
Muud kulud	-19	-11	
Kokku kulud	-1 690	-1 710	
Põhitegevuse tulem	260	386	
Aruandeaasta tulem	260	386	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	260	386	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-178	41	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-68	167	
Kokku rahavood põhitegevusest	14	594	
Kokku rahavood	14	594	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 261	667	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14	594	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 275	1 261	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	1 762	1 762
Aruandeaasta tulem	386	386
31.12.2015	2 148	2 148
Aruandeaasta tulem	260	260
31.12.2016	2 408	2 408

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Vahenurme 6 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2016 ja lõppes 31.detsembril 2016.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes SEB Panga arveldusarvel olevaid raha jääke.

Seotud osapooled

Seotud osapooltega tehinguid ei ole teostatud.

Korteriühistu tegevuse eesmärk on korteriomandi eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on 3-liikmeline ja juhatuse tööd korraldab esimees. Juhatusel liikmetele töötasu ei maksta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	1 275	1 261

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 232	1 232	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 232	1 232	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 054	1 054	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 054	1 054	

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
AS Mako, AS RagnSells, OÜ Halinga Energeetika	99	167	4
Kokku võlad tarnijatele	99	167	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on 3-liikmeline. Juhatuse tööd juhib esimees. Korteriühistu juhatuse liikmetele töötasu ei maksta.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	0

Seotud osapooltega tehinguid ei ole teostatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2017

Korteriühistu Vahenurme 6 (registrikood: 80254341) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMET KALDEN	Juhatuse liige	17.07.2017
ÜLLE TOHV	Juhatuse liige	17.07.2017
KRISTIINA VARES	Juhatuse liige	17.07.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5249309
Mobiiltelefon	+372 5242544
E-posti aadress	vahenurme6@hotmail.ee