

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Käina Sõpruse 10

registrikood: 80254179

tänava/talu nimi, Sõpruse 10

maja ja korteri number:

alevik: Käina alevik

vald: Käina vald

maakond: Hiiu maakond

postisihtnumber: 92101

telefon: +372 5272476

e-posti aadress: taavi32@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Laenukohustused	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 5 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Käina Sõpruse 10 tegevuseks 2011.a. olid maja hooldus- ja remonditöödega tegelemine.

Korteriühistu Sõpruse 10 juhatusse kuulub kolm liiget ja juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Korteriühistu Käina Sõpruse 10 reg.kood 80254179 juhatuse liikmed kinnitavad, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga, raamatupidamise aastaaruanne kajastab korteriühistu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt. Raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 464	1 219
Nõuded ja ettemaksed	0	822
Kokku käibevara	1 464	2 041
Kokku varad	1 464	2 041
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	822
Võlad ja ettemaksed	24	11
Kokku lühiajalised kohustused	24	833
Kokku kohustused	24	833
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 208	1 304
Aruandeaasta tulem	232	-96
Kokku netovara	1 440	1 208
Kokku kohustused ja netovara	1 464	2 041

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 673	3 701
Kokku tulud	3 673	3 701
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-822	-2 382
Mitmesugused tegevuskulud	-2 617	-1 359
Kokku kulud	-3 439	-3 741
Põhitegevuse tulem	234	-40
Finantstulud ja -kulud	-2	-57
Aruandeaasta tulem	232	-97

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 673	3 701
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 604	-1 372
Muud rahavood põhitegevusest	1	1
Kokku rahavood põhitegevusest	1 070	2 330
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-822	-2 382
Makstud intressid	-3	-58
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-825	-2 440
Kokku rahavood	245	-110
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 219	1 329
Raha ja raha ekvivalentide muutus	245	-110
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 464	1 219

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	1 304	1 304
Aruandeaasta tulem	-96	-96
31.12.2010	1 208	1 208
Aruandeaasta tulem	232	232
31.12.2011	1 440	1 440

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Käina Sõpruse 10 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes hoiust pangas.

Tulud

Tuludena on arvestatud laekumised Korteriühistu Sõpruse 10 elanikelt.

Kulud

Kuludena on arvestatud majandusaasta kestel tehtud kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	1 464	1 219
Kokku raha	1 464	1 219

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen		0		
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	822	822		
Lühiajalised laenud kokku	822	822		
Laenukohustused kokku	822	822		

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2011	2010
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	3 673	3 701
Kokku liikmetelt saadud tasud	3 673	3 701

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	1	1
Intressikulud	-3	0
Muud intressikulud	-3	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-2	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid teostatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Käina Sõpruse 10 (registrikood: 80254179) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI TELLER	Juhatuse liige	06.08.2012
GALJA LIIV	Juhatuse liige	26.09.2012
GRETE KÜNNAPAS	Juhatuse liige	04.10.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5272476
E-posti aadress	taavi32@hotmail.ee