

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu Käina Sõpruse 10

registrikood: 80254179

tänava/talu nimi, Sõpruse 10

maja ja korteri number:

alevik: Käina alevik

vald: Käina vald

maakond: Hiiu maakond

postisihtnumber: 92101

telefon: +372 5272476

e-posti aadress: taavi32@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Laenukohustused	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Käina Sõpruse 10 tegevuseks 2013 aastal oli maja hooldus- ja remonttöödega tegelemine. Vahetati välja ühisveevärgi torustik ja paigaldati igale korrile veekraanid. Trepikodades tehti pahteldus- ja värvimistöid.

Korteriühistu Käina Sõpruse 10 juhatusse kuulub kolm liiget ja juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 132	3 911
Nõuded ja ettemaksed	2 826	0
Kokku käibevara	4 958	3 911
Kokku varad	4 958	3 911
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 935	0
Võlad ja ettemaksed	36	86
Kokku lühiajalised kohustused	1 971	86
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	891	0
Kokku pikaajalised kohustused	891	0
Kokku kohustused	2 862	86
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 825	1 440
Aruandeaasta tulem	-1 729	2 385
Kokku netovara	2 096	3 825
Kokku kohustused ja netovara	4 958	3 911

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 540	3 700
Netotulu finantsinvesteeringutelt	3 292	0
Kokku tulud	6 832	3 700
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-466	0
Mitmesugused tegevuskulud	-8 039	-1 317
Kokku kulud	-8 505	-1 317
Põhitegevuse tulem	-1 673	2 383
Muud finantstulud ja -kulud	-56	2
Aruandeaasta tulem	-1 729	2 385

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 540	3 700
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-8 089	-1 255
Makstud intressid	-56	0
Muud rahavood põhitegevusest	0	2
Kokku rahavood põhitegevusest	-4 605	2 447
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 292	0
Saadud laenude tagasimaksed	-466	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 826	0
Kokku rahavood	-1 779	2 447
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 911	1 464
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 779	2 447
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 132	3 911

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	1 440	1 440
Aruandeaasta tulem	2 385	2 385
31.12.2012	3 825	3 825
Aruandeaasta tulem	-1 729	-1 729
31.12.2013	2 096	2 096

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Käina Sõpruse 10 2013.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes hoiust pangas.

Tulud

Tuludena on arvestatud laekumised Korteriühistu Sõpruse 10 elanikelt.

Kulud

Kuludena on arvestatud majandusaasta kestel tehtud kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	2 132	3 911

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	1 935	1 935		
Lühiajalised laenud kokku	1 935	1 935		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	891		891	0
Pikaajalised laenud kokku	891		891	0
Laenukohustused kokku	2 826	1 935	891	0
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen		0		

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2013	2012
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	3 540	3 700
Kokku liikmetelt saadud tasud	3 540	3 700

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid teostatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2014

Korteriühistu Käina Sõpruse 10 (registrikood: 80254179) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI TELLER	Juhatuse liige	10.07.2014
GRETE KÜNNAPAS	Juhatuse liige	13.07.2014
GALJA LIIV	Juhatuse liige	31.03.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5272476
E-posti aadress	taavi32@gmail.com