

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Hiiumaa vald, Käina alevik, Sõpruse tn 10 korteriühistu

registrikood: 80254179

telefon: +372 5272476

e-posti aadress: taavi32@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu Käina Sõpruse 10 tegevused 2017 aastal olid maja hooldus ja remonditöödega tegelemine. Korteriühistu Sõpruse 10 juhatusse kuulub kolm liiget ja jugatuse liikmetele töötasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2015
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 070	7 177	
Kokku käibevarad	10 070	7 177	0
Kokku varad	10 070	7 177	0
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	163	278	
Kokku lühiajalised kohustised	163	278	0
Kokku kohustised	163	278	0
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 899	4 886	
Aruandeaasta tulem	3 008	2 013	
Kokku netovara	9 907	6 899	
Kokku kohustised ja netovara	10 070	7 177	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 141	4 284
Kokku tulud	5 141	4 284
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 133	-2 271
Kokku kulud	-2 133	-2 271
Põhitegevuse tulem	3 008	2 013
Aruandeaasta tulem	3 008	2 013

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	5 141	4 284
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 248	-2 017
Kokku rahavood põhitegevusest	2 893	2 267
Kokku rahavood	2 893	2 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 177	4 910
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 893	2 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 070	7 177

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	4 886	4 886
Aruandeaasta tulem	2 013	2 013
31.12.2016	6 899	6 899
Aruandeaasta tulem	3 008	3 008
31.12.2017	9 907	9 907

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Käina Sõpruse 10 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes hoiust pangas.

Tulud

Tuludena on arvestatud laekumised Korteriühistu Sõpruse 10 elanikelt.

Kulud

Kuludena on arvestatud majandusaasta kestel tehtud kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	10 070	7 177

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

Laenukohustusi ei ole.

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2017	2016
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	5 141	4 284
Kokku liikmetelt saadud tasud	5 141	4 284

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid teostatud ei ole.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Majandamiskulud	2133 EUR
Kokku:	2133 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2018

Korteriühistu Käina Sõpruse 10 (registrikood: 80254179) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI TELLER	Juhatuse liige	03.07.2018
GRETE KÜNNAPAS	Juhatuse liige	13.07.2018

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5272476
E-posti aadress	taavi32@gmail.com