

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Hiiumaa vald, Käina alevik, Sõpruse tn 10 korteriühistu

registrikood: 80254179

telefon: +372 5272476

e-posti aadress: taavi32@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Hiiumaa vald Käina alevik Sõpruse 10 tegevused 2023 aastal olid maja hooldus ja remonditöödega tegelemine. Korteriühistu Käina Sõpruse 10 juhatusse kuulub kolm liiget ja juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	26 282	22 241
Kokku käibevarad	26 282	22 241
Kokku varad	26 282	22 241
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	192	279
Kokku lühiajalised kohustised	192	279
Kokku kohustised	192	279
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	21 962	19 921
Aruandeaasta tulem	4 128	2 041
Kokku netovara	26 090	21 962
Kokku kohustised ja netovara	26 282	22 241

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 876	5 130
Kokku tulud	6 876	5 130
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 752	-3 093
Kokku kulud	-2 752	-3 093
Põhitegevuse tulem	4 124	2 037
Intressitulud	4	4
Aruandeaasta tulem	4 128	2 041

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	6 874	5 130
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 837	-3 030
Laekunud intressid	4	4
Kokku rahavood põhitegevusest	4 041	2 104
Kokku rahavood	4 041	2 104
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 241	20 137
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 041	2 104
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 282	22 241

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	19 921	19 921
Aruandeaasta tulem	2 041	2 041
31.12.2022	21 962	21 962
Aruandeaasta tulem	4 128	4 128
31.12.2023	26 090	26 090

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Käina alevik, Sõpruse tn 10 2023.a.raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamistoimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seotud osapooled

Seotud osapooltega tehinguid teostatud ei ole.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid teostatud ei ole.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	230 EUR
Korter 2	229 EUR
Korter 3	230 EUR
Korter 4	229 EUR
Korter 5	229 EUR
Korter 6	229 EUR
Korter 7	230 EUR
Korter 8	229 EUR
Korter 9	230 EUR
Korter 10	229 EUR
Korter 11	229 EUR
Korter 12	229 EUR
Kokku:	2752 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2025

Hiumaa vald, Käina alevik, Sõpruse tn 10 korteriühistu (registrikood: 80254179) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI TELLER	Juhatuse liige	08.02.2025
PIRET REHE	Juhatuse liige	08.02.2025