

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Ida 4

registrikood: 80253301

tänavatalu nimi, Ida 4

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50605

telefon: +372 53329287, +372 56958686

e-posti aadress: hansing@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 5 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus on 3-liikmeline.

KÜ ei ole palgalisi töötajaid. Juhatusel liikmetele ei ole makstud aruandeaastal juhatuse liikme tasusid

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 133	1 315
Nõuded ja ettemaksed	13 414	13 925
Kokku käibevara	15 547	15 240
Kokku varad	15 547	15 240
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	8 406	8 061
Kokku lühiajalised kohustused	8 406	8 061
Kokku kohustused	8 406	8 061
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	5 744	5 744
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 435	1 040
Aruandeaasta tulem	-38	395
Kokku netovara	7 141	7 179
Kokku kohustused ja netovara	15 547	15 240

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	74 014	75 359
Kokku tulud	74 014	75 359
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-74 052	-74 964
Kokku kulud	-74 052	-74 964
Põhitegevuse tulem	-38	395
Aruandeaasta tulem	-38	395

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-38	395
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	511	25
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	345	-1 575
Kokku rahavood põhitegevusest	818	-1 155
Kokku rahavood	818	-1 155
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 315	2 470
Raha ja raha ekvivalentide muutus	818	-1 155
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 133	1 315

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	5 744	1 040	6 784
Aruandeaasta tulem		395	395
31.12.2013	5 744	1 435	7 179
Aruandeaasta tulem		-38	-38
31.12.2014	5 744	1 397	7 141

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Ida 4 KÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskonto Swedbank	2 133	1 315
Kokku raha	2 133	1 315

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 062	8 062
Saadud ettemaksed	344	344
Kokku võlad ja ettemaksed	8 406	8 406
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 826	7 826
Saadud ettemaksed	235	235
Kokku võlad ja ettemaksed	8 061	8 061

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2014	2013
Sihtotstarbelised tasud		
Elanikelt kogutud kommunaal-ja haldusteenuste eest	74 014	75 359
Kokku liikmetelt saadud tasud	74 014	75 359

Lisa 5 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2014	2013
Kommunaal ja haldusteenuste kulud	74 052	74 964
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	74 052	74 964

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

KÜ Ida 4 ei olnud aruandeperioodil töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2015

Korteriühistu Ida 4 (registrikood: 80253301) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS SARAPUU	Juhatuse liige	22.06.2015
OKSANA LINDER	Juhatuse liige	23.06.2015
RIHO HANSING	Juhatuse liige	30.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56958686
Mobiiltelefon	+372 53329287
E-posti aadress	hansing@hotmail.ee