

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kohtla-Järve linn, Katse tn 7 korteriühistu

registrikood: 80250515

e-posti aadress: paap.teet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Korteriühistu Katse 7 on registreeritud 10.04.2007 a. aadressil Katse7-29 30327 Kohtla-Järve (registrikood 80250515)

Juhatuse liikmed: Teet Paap - isikukood 36303152237

Juhatuse liikmed: Vladimir Shamanin - isikukood 36102062227

Korteriühistu "Katse 7" on mittetulundusühing

KÜ "Katse 7" on üks tegevusvaldkond :

Korteriühistu ülesandeks on korteriühistu heaperemehelik majandamine.

KÜ on võtnud endale ülesandeks osutada oma liikmetele kommunaalteenuste vahendamist.

Osakapital	422 eur
Keskmine töötajate arv	2
Töötajate palgakulu	2153 eur

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 769	2 353	2
Nõuded ja ettemaksed	47 700	46 063	
Kokku käibevarad	51 469	48 416	
Kokku varad	51 469	48 416	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 660	4 100	4
Kokku lühiajalised kohustised	3 660	4 100	
Kokku kohustised	3 660	4 100	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	422	422	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	43 894	40 203	
Aruandeaasta tulem	3 493	3 691	
Kokku netovara	47 809	44 316	
Kokku kohustised ja netovara	51 469	48 416	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	36 349	31 670	
Muud tulud	0	1 000	
Kokku tulud	36 349	32 670	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-29 976	-26 117	
Tööjõukulud	-2 880	-2 862	5
Kokku kulud	-32 856	-28 979	
Põhitegevuse tulem	3 493	3 691	
Aruandeaasta tulem	3 493	3 691	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	3 493	3 691	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 637	-5 368	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-440	1 691	
Kokku rahavood põhitegevusest	1 416	14	
Kokku rahavood	1 416	14	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 353	2 339	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 416	14	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 769	2 353	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	422	40 203	40 625
Aruandeaasta tulem		3 691	3 691
31.12.2016	422	43 894	44 316
Aruandeaasta tulem		3 493	3 493
31.12.2017	422	47 387	47 809

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne lisad

KÜ Katse 7 Kohtla-Järve.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused.

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruanne esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas, olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha		
Kokku raha	3 769	2 353

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	19	17
Sotsiaalmaks	61	56
Kohustuslik kogumispension	4	3
Töötuskindlustusmaksed	5	3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	89	79

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 020	3 020	
Võlad töövõtjatele	51	51	
Maksuvõlad	89	89	
Saadud ettemaksed	500	500	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 660	3 660	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 882	3 882	
Maksuvõlad	79	79	
Saadud ettemaksed	139	139	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 100	4 100	

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	2 153	2 139
Sotsiaalmaksud	710	723
Pensionikulu	17	0
Kokku tööjõukulud	2 880	2 862
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2017	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	29	30
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2019

Kohtla-Järve linn, Katse tn 7 korteriühistu (registrikood: 80250515) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR SHAMANIN	Juhatuse liige	08.05.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	paap.teet@gmail.com