

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2009**

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Korteriühistu Tapa Pikk 13**registrikood: 80245081**

tänava/talu nimi, Turu 12A-3  
maja ja korteri number:

**küla/alev/alevik/linn:** Tapa vallasisene linn

**valid:**

postsihtnumber: 45107

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**telefon: 3271697**

**faks:**

**e-posti aadress:** [peeterlaur@hotmail.ee](mailto:peeterlaur@hotmail.ee)

**veebilehe aadress:**

# Sisukord

|                                                                           |           |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                                              | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                                           | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                                                     | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                                       | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>                                       | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                                            | <b>5</b>  |
| <b>Tulemiaruanne</b>                                                      | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                                                | <b>7</b>  |
| <b>Netovara muutuste aruanne</b>                                          | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>                                 | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                                          | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                                                        | <b>10</b> |
| <b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>                                        | <b>10</b> |
| <b>Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud</b>                          | <b>10</b> |
| <b>Lisa 5 Laenukohustused</b>                                             | <b>11</b> |
| <b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>                                         | <b>11</b> |
| <b>Lisa 7 Võlad tarnijatele</b>                                           | <b>11</b> |
| <b>Lisa 8 Võlad töövõtjatele</b>                                          | <b>12</b> |
| <b>Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b>              | <b>12</b> |
| <b>Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud</b>                                    | <b>12</b> |
| <b>Lisa 11 Muud tulud</b>                                                 | <b>12</b> |
| <b>Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>13</b> |
| <b>Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud</b>                                  | <b>13</b> |
| <b>Lisa 14 Tööjõukulud</b>                                                | <b>13</b> |
| <b>Lisa 15 Muud kulud</b>                                                 | <b>13</b> |
| <b>Lisa 16 Finantstulud ja -kulud</b>                                     | <b>14</b> |
| <b>Lisa 17 Seotud osapooled</b>                                           | <b>14</b> |

## Tegevusaruanne

KÜ Tapa Pikk 13 alustas tegevust 01.07.2007.a. Ühistutegevuse eesmärgiks on Tapal ,aadressil Pikk 13 asuva korterelamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete huvide esindamine ja ühistu liikmetele eluruumide kasutamise ja hooldamisega seotud teenuste osutamine.

KÜ Tapa Pikk 13i koosneb 18 korterist. Juhatuse liikmeid oli 2.

Järgnevatel perioodidel jätkab ühistu oma põhikirjalist tegevust elamu majandamise ja haldamise osas.

Järgmiseks 2010 a majandusaastaks on arenguväljaminekutena planeeritud Küttesüsteemi projekti tellimine vastavaltrahalistele võimalustele.

2009 aastal tegev direktorile on aruandeaastal kokku makstud töötasu 12000 krooni.

2009 .aastal juhatuse liikme tasusid ei makstud. Palgatöölisi oli keskmiselt 4. Töötasusid arvestati 37991 krooni.

Ühistu juhatuse hinnangul on KÜ Tapa Pikk 13 jätkuvalt tegutsev ühistu.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust esitatud KÜ Tapa Pikk 13 2009.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatavad arvestusmeetodid on vastavuses Eesti Vabariigi Hea Raamatupidamistavaga ja RTJ nõuetega.
1. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab KÜ Tapa Pikk 13 finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
1. Kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 28 veebruari 2010.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
1. KÜ Tapa Pikk 13 on jätkuvalt tegutsev.
1. Raamatupidamise aastaaruanne kinnitati 15.03.2010.a.

Korteriühistu Tapa Pikk 13 juhatuse liikmed:

Anu Lomp

Juhatus liige

Annika Kukk

Juhatus liige

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2009     | 31.12.2008     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 23 406         | 40 817         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 126 249        | 438 662        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>149 655</b> | <b>479 479</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 256 727        |                | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>256 727</b> |                |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>406 382</b> | <b>479 479</b> |         |
| Kohustused ja netovara                       |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 84 633         | 78 946         | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 38 135         | 33 564         | 6,7,8   |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 1 278          |                |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>124 046</b> | <b>112 510</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 256 727        | 341 360        | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>256 727</b> | <b>341 360</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>380 773</b> | <b>453 870</b> |         |
| Netovara                                     |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 25 609         | 25 609         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>25 609</b>  | <b>25 609</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>          | <b>406 382</b> | <b>479 479</b> |         |

## Tulemiaruanne

(kroonides)

|                                                            | 2009           | 2008            | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| <b>Tulud</b>                                               |                |                 |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 110 075        | 122 947         | 10      |
| Netotulu finantsinvesteeringutelt                          |                | 43 620          |         |
| Muud tulud                                                 | 11 959         | 11 658          | 11      |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>122 034</b> | <b>178 225</b>  |         |
|                                                            |                |                 |         |
| <b>Kulud</b>                                               |                |                 |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -21 781        | -84 238         | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -17 434        | -11 571         | 13      |
| Tööjõukulud                                                | -50 858        | -46 296         | 14      |
| Muud kulud                                                 | -5 209         | -4 908          | 15      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-95 282</b> | <b>-147 013</b> |         |
|                                                            |                |                 |         |
| <b>Kokku põhitegevuse tulem</b>                            | <b>26 752</b>  | <b>31 212</b>   |         |
| Finantstulud ja -kulud                                     | -26 752        | -31 212         | 16      |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                                  | 2009           | 2008           |
|------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                                   |                |                |
| Liikmetelt laekunud tasud                                        | 55 686         | -15 484        |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest                 | 5 849          | 8 166          |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>61 535</b>  | <b>-7 318</b>  |
|                                                                  |                |                |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                         |                |                |
| Saadud laenude tagasimaksed                                      | -78 946        | -28 513        |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest |                | -1 232         |
| Laekunud sihtkapital                                             |                | 14 939         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                   | <b>-78 946</b> | <b>-14 806</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>-17 411</b> | <b>-22 124</b> |
|                                                                  |                |                |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>                | 40 817         | 62 941         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>-17 411</b> | <b>-22 124</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>                  | 23 406         | 40 817         |

## Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

|                                      |                             | Kokku netovara |
|--------------------------------------|-----------------------------|----------------|
|                                      | Osakapital<br>nimiväärtuses |                |
| <b>31.12.2007</b>                    | 10 670                      | 10 670         |
| Asutajate ja liikmete<br>sissemaksed | 14 939                      | 14 939         |
| <b>31.12.2008</b>                    | 25 609                      | 25 609         |
|                                      |                             |                |
| <b>31.12.2009</b>                    | 25 609                      | 25 609         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

KÜ Tapa Pikk 13 juhatus on Äriseadustiku paragrahvist 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, netovara muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat Raamatupidamise seadust, Hea Raamatupidamistava nõudeid ja EV Raamatupidamis Toimkonna juhendeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt korteriühistu vara, kohustuste ja netovara majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamisperioodil (01.01.2010-28.02.2010)

Juhatus hinnangul on KÜ Tapa Pikk 13 jätkuvalt tegutsev ühistu.

Kasutatud on RTJ 14 toodud tulemiaruaruande skeemi.

### Finantskohustused

Kõik nõuded ja kohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete ja kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas.

Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomani omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu.

Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustusena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomani vastu bilansi aktivas. Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomani vastu.

Varade ja kohustuste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtitud raamatupidamise juhendist RTJ 2, muuhulgas:

-lühiajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;

-pikaajalise kohustusena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on pikemad kui 12 kuud bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub

### Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 23 406        | 40 817        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>23 406</b> | <b>40 817</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                   | 31.12.2009     | 31.12.2008     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Tulevaste perioodide remondikulud |                | 401 160        |
| Liikmetelt laekumata maksed       | 5 347          | 7 433          |
| Liikmetele esitamata nõuded       | 36 223         | 30 069         |
| Laenunõuded liikmetele            | 84 633         |                |
| Eesti Energia AS                  | 46             |                |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b> | <b>126 249</b> | <b>438 662</b> |

Sia hulka on arvestatud ka perioodi 2009 detsember kommunaalkulude osa, mille kohta esitatakse arved jaanuaris 2010 -36223 krooni (vesi, küte, elekter, prügiveo) ja 5347 krooni on võlgnevus juba esitatud arvete eest.

Laenunõuetes liikmetele on näidatud Swed Panga nõue korteriühistu liikmete vastu.

## Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

|                                                 | 31.12.2009     |
|-------------------------------------------------|----------------|
| Pikaajalised nõuded                             | 256 727        |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>256 727</b> |

Pikaajaliste nõuetena liikmetele on näidatud 2011-2013 aastani tasumisele kuuluv pikaajaline laen ilma intressita summas 256727 krooni.

Peale selle tuleb liikmetel tasuda 2010-2013 pikaajalise laenu intresse.

Tulevaste perioodide intressinõuded liikmete vastu bilansis ei kajastu

## Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

|                                                    | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                                    |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                                |            |                                   |                     |             |
| Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel aastal | 84 633     | 84 633                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>                   | 84 633     | 84 633                            |                     |             |
| Pikaajalised laenud                                |            |                                   |                     |             |
| pikaajaline pangalaen                              | 256 727    |                                   | 256 727             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>                   | 256 727    |                                   | 256 727             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>                       | 341 360    | 84 633                            | 256 727             |             |
|                                                    |            |                                   |                     |             |
|                                                    | 31.12.2008 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                                    |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised võlakirjad                            |            |                                   |                     |             |
| pikaajaline pangalaen                              | 420 306    | 78 946                            | 341 360             |             |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b>               | 420 306    | 78 946                            | 341 360             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>                       | 420 306    | 78 946                            | 341 360             |             |

Tasumata laenu jääk 31.12.2008.a. 420306 krooni.

2009.a. tasuti 78946 krooni.

Laenuvõlg 31.12.2009.a. 341360 krooni, sellest kuulub tasumisele 2010.a. 84633

krooni, mis on näidatud bilansis lühiajaliste kohustustena.

Laenuõuded liikmete vastu võrdsed korteriühistu kohustusega pikaajalise pangalaenu tagasimakse osas.

Aastatel 2011-2013 kuulub pangalaenu tasumisele 256727 krooni.

Peale põhilaenu tuleb tasuda kuni aastani 2013 laenu intresse, mis bilansis ei kajastu.

Intressimäär 6,881 % .

Kohustuse lõppemine 14.09.2013

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Võlad tarnijatele                | 36 837        | 30 947        |
| Võlad töövõtjatele               | 1 298         | 1 298         |
| Saadud ettemaksed                |               | 1 319         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>38 135</b> | <b>33 564</b> |

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

|                                | 31.12.2009    | 31.12.2008    |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| võlad tarnijatele              | 36 837        | 30 947        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>36 837</b> | <b>30 947</b> |

Võlgnevus summas 36837 krooni sisaldab detsember 2009.a. kommunaalmaksete arveid Väätsa Prügila AS -340 krooni. OÜ Termoring Grupp-33108 krooni, Tapa Vesi AS-2632 krooni, Jõgeva Elamu AS -588 krooni ja majanduskulude arveid Takom OÜ -169 krooni.

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | 31.12.2009   | 31.12.2008   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| puhkuse reserv                  | 1 298        | 1 298        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>1 298</b> | <b>1 298</b> |

## Lisa 9 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(kroonides)

Tulevaste perioodide kulud sihtotstarbelistest tasudest: Sellel kontrol kajastatakse kogutud hooldus ja remondiraha 01.01.2009 oli remondiraha jääk: -399896 krooni

2009.aastal koguti remondiraha 117532 krooni, mis kanti pangalaenuintress 26823 krooni ja remondikulude katteks 21781 krooni, seega remondifond 31.12.2009.a-330968 krooni

01.01.2009.a. hooldusfondi jääk oli 1204 krooni

2009 aastal koguti hooldusraha 57974 krooni, mis kanti 68292 krooni, seega hooldusfond 31.12.2009.a. -9114 krooni

## Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

|                                      | 2009           | 2008           |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Mittesihtotstarbelised tasud         |                |                |
| Hooldustasud                         | 88 294         | 82 329         |
| Sihtotstarbelised tasud              |                |                |
| Remonditasud                         | 21 781         | 40 618         |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>110 075</b> | <b>122 947</b> |

Hooldustasud ja sihtlaekumised: siin kajastatakse remondiraha ja hooldustasude tulu osa, mis on 2009 aastal kulutatud.

## Lisa 11 Muud tulud

(kroonides)

|                         | 2009          | 2008          |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Rendi- ja üüritulu      | 6 750         | 6 750         |
| maamaks                 | 497           | 497           |
| kindlustus              | 4 712         | 4 411         |
| <b>Kokku muud tulud</b> | <b>11 959</b> | <b>11 658</b> |

## Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (kroonides)

|                                                                         | 2009          | 2008          |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Remonditööd                                                             | 21 781        | 84 238        |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>21 781</b> | <b>84 238</b> |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

|                                        | 2009          | 2008          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Energia                                | 3 586         | 4 350         |
| Elektrienergia                         | 3 586         | 4 350         |
| Mitmesugused bürookulud                | 1 140         | 1 140         |
| Koolituskulud                          | 803           |               |
| muruniitmine                           | 1 924         |               |
| pangateenused                          | 769           | 873           |
| Muud                                   | 9 212         | 5 208         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>17 434</b> | <b>11 571</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud (kroonides)

|                          | 2009          | 2008          |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                | 37 991        | 34 730        |
| Sotsiaalmaksud           | 12 867        | 11 566        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>50 858</b> | <b>46 296</b> |

## Lisa 15 Muud kulud (kroonides)

|                         | 2009         | 2008         |
|-------------------------|--------------|--------------|
| maamaks                 | 497          | 497          |
| kindlustus              | 4 712        | 4 411        |
| <b>Kokku muud kulud</b> | <b>5 209</b> | <b>4 908</b> |

## Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                     | 2009           | 2008           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Intressitulud                       | 70             | 153            |
| Intressikulud                       | -26 822        | -31 365        |
| Intressikulu laenudelt              | -26 822        | -31 365        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-26 752</b> | <b>-31 212</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                         |                   |                   |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |                   |                   |
|                                         | <b>31.12.2009</b> | <b>31.12.2008</b> |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 18                | 19                |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 1                 | 1                 |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2009 | 31.12.2008 |
|---------------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Nõuded     |
| Asutajad ja liikmed | 126 203    | 438 662    |

2009 aastal tegev direktorile on aruandeaastal kokku makstud töötasu 12000 krooni.

2009 aastal juhatuse liikme tasusid ei makstud.

## Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Tapa Pikk 13 (registrikood: 80245081) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANNIKA KUKK        | Juhatuse liige     | 22.06.2010           |
| ANU LOMP           | Juhatuse liige     | 01.07.2010           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms) | 68321      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53843055         |
| Mobiiltelefon   | +372 55588538         |
| E-posti aadress | peeterlaur@hotmail.ee |