

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Jõhvi vald, Jõhvi linn, Kaare tn 1 korteriühistu

registrikood: 80245253

telefon: +372 5062019

e-posti aadress: jelena1608@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Jõhvi KAARE 1 alustas oma tegevust 12.12.2006aastal.

Juhatuse liige tegutseb ettevõtte tegevjuhina ning juhatuse liikme tasu 2018 aastal ei saanud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 883	1 877
Nõuded ja ettemaksed	6 730	4 853
Kokku käibevarad	8 613	6 730
Kokku varad	8 613	6 730
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 730	5 089
Aruandeaasta tulem	1 883	1 641
Kokku netovara	8 613	6 730
Kokku kohustised ja netovara	8 613	6 730

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	29 307	31 222
Kokku tulud	29 307	31 222
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-20 732	-21 519
Mitmesugused tegevuskulud	-5 729	-7 346
Muud kulud	-963	-716
Kokku kulud	-27 424	-29 581
Põhitegevuse tulem	1 883	1 641
Aruandeaasta tulem	1 883	1 641

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 883	1 641
Korrigeerimised		
Kokku korrigeerimised	-1 877	-1 405
Kokku rahavood põhitegevusest	6	236
Kokku rahavood	6	236
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 877	1 641
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6	236
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 883	1 877

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	5 089	5 089
Aruandeaasta tulem	1 641	1 641
31.12.2018	6 730	6 730
Aruandeaasta tulem	1 883	1 883
31.12.2019	8 613	8 613

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Jõhvi KAARE 1 raamatupidamise aastaaruanne 2019.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamis arvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud koosnevad hooldus-ja sihtotstarbelistest tasudest. KÜ liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
arvelduskontod	1 883	1 877
Kokku raha	1 883	1 877

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	31	31
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	1	1
ei ole soodustus	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.09.2020

Jõhvi vald, Jõhvi linn, Kaare tn 1 korteriühistu (registrikood: 80245253) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELENA EGOROVA	Juhatuse liige	22.09.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5062019
E-posti aadress	jelena1608@mail.ru