

30 -06- 2004

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Maris Kuur

01. jaanuar 2003.a.
Majandusaasta algus

31. detsember 2003.a.
Majandusaasta lõpp

Arinimi või sihtasutuse nimi	OÜ REALISTER		
1 0 8 8 5 9 1 0 registrikood			
Aadress (Maja ja korteri number, tänava või talu nimi, asula, kohaliku omavalitsuse üksuse ja maakonna nimi, postiindeks)	JAHIMEHE TEE 7 TALLINN 11911		

Telefon	Faks	Elektronposti aadress	Interneti kodulehekülg
51 35090			

Vajadusel põhitegevusala	ESHATARBE KAUPADE TOOTMISTEGEVUS, KONSULTATSIOONID
--------------------------	---

Dokumentide loetelu, mis lisatakse majandusaasta aruandest eraldi	

[Signature]

[Signature]
Juhatuse liikme allkiri (liikmete allkirjad)

30 -06- 2004

Raamatupidamise aastaaruanne sisaldab

Tegevusaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Bilanss

Kasumiaruanne (skeem 1 või skeem 2)

Rahavoogude aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad*:

Käesoleva seadusega kooskõlas koostatud raamatupidamise aastaaruande lisad peavad sisaldama vähemalt alljärgnevat informatsiooni:

- (1) Vastavalt käesoleva seaduse §-le 17 põhimõtted, millest lähtuvalt on raamatupidamise aastaaruanne koostatud.
- (2) Kasutatud arvestuspõhimõtete kirjeldus. Juhul kui arvestus- või esitusmeetodeid on muudetud, võrreldes eelmise aruandeperioodiga, tuleb avaldada muutuse sisu, põhjus ning mõju aruandes esitatud arvnäitajatele.
- (3) Oluliste bilansikirjete analüüs, sealhulgas:
 - 1) aktsiate, võlakirjade ja muude väärtpaberite analüüs rühmade kaupa perioodi alguses ja lõpus;
 - 2) varude kirjeldus rühmade kaupa ning olulised varude allahindluse summad;
 - 3) kinnisvarainvesteeringute, materiaalse ja immateriaalse põhivara muutused rühmade kaupa (soetusmaksumus, akumuleeritud kulum ning jääkväärtus perioodi alguses ja lõpus; perioodi jooksul soetatud ja müüdud põhivara; põhivara alla- ja üleshindlused; perioodi kulum ja muud muutused; kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara);
 - 4) individuaalselt oluliste laenu-, kapitalirendi ja muude nõuete ning kohustuste kirjeldus (maksetähtajad, intressimäärad, alusvaluutat, muud olulised tingimused);
 - 5) tütar- ja sidusettevõtjate loetelu, osalus nende omakapitalis ja aruandeperioodi jooksul soetatud ja võõrandatud osalused;
 - 6) maksukohustuste ja -nõuete analüüs maksuliikide kaupa;
 - 7) oluliste eraldiste kirjeldus ja tõenäoline realiseerumise tähtaeg.
- (4) Kasumiaruande oluliste kirjete analüüs, sealhulgas:
 - müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa;
 - allahindlused, eraldised ja muud jooksva äritegevusega otseselt mitteseotud või harva esinevad tulud ja kulud;
- (5) Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus.
- (6) Omakapital – emiteeritud ja märgitud aktsiate või osade arv ja nominaalväärtus perioodi alguses ja lõpus (eri aktsial liikide kaupa); perioodi jooksul emiteeritud aktsiate ja osade arv, nominaalväärtus ja emiteerimisel saadud tasu; perioodi jooksul tagasi ostetud, müüdud ja tühistatud aktsiate ja osade arv ning bilansiline väärtus; üldkoosoleku poolt kinnitatud dividendid ja muud muutused omakapitalis, juhul kui neid ei ole kirjeldatud omakapitali muutuste aruandes.
- (7) Muu oluline informatsioon, sealhulgas:
 - panditud vara kirjeldus ja bilansiline väärtus;
 - antud lubadused, garantiid ja potentsiaalsed kohustused ning nende realiseerumise tõenäosus;
 - tehingud tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetega ning teiste seotud osapooltega (osapoolte kirjeldus, tehingute maht ja saldod bilansikuupäeva seisuga);
 - ülevaade aruandeaasta riigi- või kohaliku omavalitsuse eelarvest otseselt või kaudselt raamatupidamiskohustuslasele eraldatud vahendite ja nende kasutamise, samuti saadud riigiabi kohta (nõuet ei kohaldata tavapärastel turutingimustel toimuvatele majandustehingutele ning riigiraamatupidamiskohustuslastele);
 - olulised sündmused pärast bilansipäeva.

Majandusaasta aruande allkirjad

Audiitori järeldusotsus**

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Osanike ja üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

*Lisades kirjeldatakse aruande koostamisel kasutatud arvestusprintsippe ning avalikustatakse muu informatsioon, mis on vajalik õige ja õiglase ülevaate andmiseks raamatupidamiskohustuslase finantsseisundist, majandustulemusest ja rahavoogudest.

Täiendavalt koostavad majandusaasta aruande lisad need isikud, kes on kohustatud tegema raamatupidamisarvestust.

**Majandusaasta aruandele lisatakse audiitori järeldusotsus, kui audiitorkontroll on kohustuslik (kellel vähemalt kaks järgmisest kolmest näitajast on aruandeaasta bilansipäeva seisuga suuremad kui äriühingul müügitulu (netokäive) ja teistel raamatupidamiskohustuslastel tulu 6 000 000 krooni, bilansimaht 3 000 000 krooni ja töötajate arv 5 (§ 14 Raamatupidamise seadus).

NB! Kasutada abimaterjalina

Tegevusaruanne

1. Tegevusaruandes antakse ülevaade raamatupidamiskohustuslase tegevusest ja asjaoludest, millel on määrav tähtsus raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja majandustegevuse hindamisel, olulistest sündmustest majandusaastal ning eeldatavatest arengusuundadest järgmisel majandusaastal.	00 REALISTER -is 2003.a. tegevust ei toimunud. (ei tegevustunud)
2. Tegevusaruandes kirjeldatakse muu hulgas olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ja järgmistel aastatel.	
Avalikustatakse tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete kõik raamatupidamiskohustuslaselt aruandeaastal saadud tasud ja soodustused;	
väljastatud garantiid ja potentsiaalsed kohustused;	
töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal.	
Kirjeldatakse raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.	
3. Juhul kui äriühingust raamatupidamiskohustuslane on majandusaasta kestel omandanud või tagatiseks võtnud oma osasid või aktsiaid, tuleb tegevusaruandes näidata	
1) majandusaasta kestel omandatud või tagatiseks võetud ja võõrandatud aktsiate või osade arv;	
2) majandusaasta kestel omandatud või tagatiseks võetud ning võõrandamata aktsiate või osade arv;	
3) nimiväärtus ja osakaal osa- või aktsiakapitalis;	
4) aktsiate või osade eest makstud tasu ning nende omandamise või tagatiseks võtmise põhjus.	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Juhatuse liikme allkiri (liikmete allkirjad)

OU REALISTER

ärinimi

10885910

äriregistri kood

3

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD
Majandusaasta aruanne 2003
30-06-2004

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond kinnitab OU REALISTER 2003. a. raamatupidamise aastaaruande
raamatupidamiskohustuslane (ärinimi)
koostamise õigsust ja täielikkust:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab OU REALISTER finantsseisundit,
ärinimi
majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OU REALISTER on jätkuvalt tegutsev.
raamatupidamiskohustuslane (ärinimi)

Juhatuse esimees (ees- ja perekonnanimi)

allkiri, kuupäev

STEN SAAR

Juhatuse liige (ees- ja perekonnanimi)

allkiri, kuupäev

30.06.2004

ERKI LIPRE

Juhatuse liige (ees- ja perekonnanimi)

allkiri, kuupäev

30.06.2004

Juhatuse liige (ees- ja perekonnanimi)

allkiri, kuupäev

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Kroonides

AKTIVA (varad)

Käibevara

	Majandus- aasta lõpul 31.12.2003 (kuupäev)	Majandus- aasta algul 01.01.2003 (kuupäev)
Raha ja pangakontod	40 000	40 000
Aktsiad ja muud väärtpaberid	0	0
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjate tasumata summad	0	0
Ebatöenäoliselt laekuvad summad (miinus)	0	0
Kokku	40 000	40 000
Muud nõuded	0	0
Nõuded emattevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	0	0
Nõuded sidusettevõtjate vastu	0	0
Nõuded aktsionäride vastu	0	0
Muud lühiajalised nõuded	0	0
Kokku	0	0
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)	0	0
Intressid	0	0
Dividendid	0	0
Muud viitlaekumised	0	0
Kokku	0	0
Ettemaksed	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Kokku	0	0
Varud	0	0
Tooraine ja materjal	0	0
Lõpetamata toodang	0	0
Valmistoodang	0	0
Müügiks ostetud kaubad	0	0
Ettemaksed tarnijatele	0	0
Kokku	0	0
Käibevara kokku	40 000	40 000

00" REALISTER

äri nimi

10885910

äriregistri kood

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003-2004

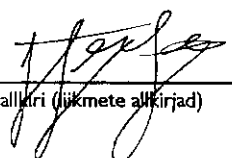
RAAMATUPIDAMISBILANSS

Kroonides

AKTIVA (varad)

Põhivara

	Majandus- aasta lõpul	Majandus- aasta algul
	31.12.2003 (kuupäev)	01.01.2003 (kuupäev)
Pikaajalised finantsinvesteeringud	0	0
Tütarettevõtjate aktsiad või osad	0	0
Pikaajalised nõuded emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu	0	0
Sidusettevõtjate aktsiad või osad	0	0
Pikaajalised nõuded sidusettevõtjate vastu	0	0
Muud aktsiad ja väärtpaberid	0	0
Muud pikaajalised nõuded	0	0
Kokku	0	0
Kinnisvarainvesteeringud	0	0
Materiaalne põhivara	0	0
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	0	0
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	0	0
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	0	0
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	0	0
Lõpetamata ehitised	0	0
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	0
Kokku	0	0
Immateriaalne põhivara	0	0
Arenguväljaminekud	0	0
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	0	0
Firmaväärtus	0	0
Ettemaksed immateriaalse põhivara eest	0	0
Kokku	0	0
Põhivara kokku	0	0
Aktiva (varad) kokku	40 000	40 000

 
Juhatuses liikme allkiri (liikmete allkirjad)

00" REALISTER

ärinimi
108 859 10

äriregistri kood

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003

30.06.2004

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Kroonides

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

	Majandus- aasta lõpul	Majandus- aasta algul
	31.12.2003 (kuupäev)	01.01.2003 (kuupäev)
Võlakohustused	0	0
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	0	0
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	0	0
Konverteeritavad võlakohustused	0	0
Kokku	0	0
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	0	0
Võlad tarnijatele	0	0
Muud lühiajalised võlad	0	0
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	0	0
Võlad sidusettevõtjatele	0	0
Muud	0	0
Kokku	0	0
Maksuvõlad	0	0
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)	0	0
Võlad töövõtjatele	0	0
Dividendivõlad	0	0
Intressivõlad	0	0
Muud	0	0
Kokku	0	0
Lühiajalised eraldised	0	0
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	0	0
Lühiajalised kohustused kokku	0	0

00 REALISTER

äri nimi
10885910

äriregistri kood

Uk number
Tallinna Linnakohus
Registri osakond

Majandusaasta aruanne 2003

30-06-2004

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Kroonides

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Pikaajalised kohustused

	Majandus- aasta lõpul	Majandus- aasta algul
	31. 12. 2003 (kuupäev)	01. 01. 2003 (kuupäev)
Pikaajalised võlakohustused	0	0
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	0	0
Konverteeritavad võlakohustused	0	0
Kokku	0	0
Muud pikaajalised võlad	0	0
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	0	0
Võlad sidusettevõtjatele	0	0
Muud	0	0
Kokku	0	0
Pikaajalised eraldised	0	0
Pensionieraldised	0	0
Muud eraldised	0	0
Kokku	0	0
Pikaajalised kohustused kokku	0	0
Kohustused kokku	0	0

Omakapital

Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses ¹	40 000	40 000
Ülekurs	0	0
Oma osad või aktsiad (miinus)	0	0
Reservid	0	0
Kohustuslik reservkapital	0	0
Muud reservid	0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0
Omakapital kokku	40 000	40 000
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	40 000	40 000

¹Raamatupidamiskohustuslane, kellel puudub aktsia- või osakapital, asendab selle analoogilise omakapitali kategooriat iseloomustava kirjega.

00ⁿ REALISTER

äri nimi

10885910

äriregistri kood

8
Tallinna Linnakohus
Registrikeskond

SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003

30.06.2004

KASUMIARUANNE

Kroonides

SKEEM I

	Aruande majandusaasta	Eelmisel majandusaasta
	2003. a	2002. a
1. Müügitulu	0	0
2. Muud äritulud	0	0
3. Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	0
4. Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	0
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	0
6. Muud tegevuskulud	0	0
7. Tööjõukulud	0	0
a) palgakulu	0	0
b) sotsiaalmaksud	0	0
c) pensionikulu	0	0
8. Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	0
9. Muud ärikulud	0	0
Äri kasum (-kahjum)	0	0
10. Finantstulud ja -kulud	0	0
a) finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	0	0
b) finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	0	0
c) finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	0	0
d) intressikulud	0	0
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	0
f) muud finantstulud ja -kulud	0	0
Kokku finantstulud ja -kulud	0	0
Kasum (kahjum) majandustegevusest	0	0
Erakorralised tulud	0	0
Erakorralised kulud	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
11. Tulumaks	0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	0	0

RAHAVOOGUDE ARUANNE 30 -06- 2004

Kroonides

	Aruande majandusaasta 2003. a	Eelmisel majandusaasta 2002. a
Rahavood äritegevusest	0	0
Ärikasum	0	0
Korrigeerimised:	0	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	0
Varude muutus	0	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	0
Makstud intressid	0	0
Makstud ettevõtte tulumaks	0	0
Kokku rahavood äritegevusest	0	0
Rahavood investeerimistegevusest	0	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	0	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	0	0
Tütarettevõtete soetus	0	0
Tütarettevõtete müük	0	0
Sidusettevõtete soetus	0	0
Sidusettevõtete müük	0	0
Muude finantsinvesteeringute soetus	0	0
Muude finantsinvesteeringute müük	0	0
Antud laenud	0	0
Antud laenude tagasimaksed	0	0
Saadud intressid	0	0
Saadud dividendid	0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Saadud laenud	0	0
Laenude tagasimaksed	0	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	0	0
Aktsiate emiteerimine	0	0
Omaaktsiate tagasiostmine	0	0
Makstud dividendid	0	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Rahavood kokku	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	0
Valuutakursside muutuste mõju	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 000	40 000

00ⁿ REALISTER

ärinimi

108 85910

äriregistri kood

10

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond

SISSE TULNUD

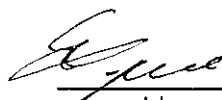
Majandusaasta aruanne 2003

30-06-2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kroonides

	OSA/ Aksia- kapital	Aažio	Omaaktsiad	Kohustus- lik reserv- kapital	Valuuta- kursi muutuste reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsembril 2002	40 000	0	0	0	0	0	40 000
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	0	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo							
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel							
Kasumiaruandes kajastamata tulud või kulud kokku							
Aruandeperioodi puhaskasum							
Makstud dividendid							
Reservkapitali suurendamine							
Emiteeritud aktsiakapital							
Saldo 31. detsembril 2003	40 000	0	0	0	0	0	40 000
Valuutakursi muutuste mõju konsolideerimisel	0	0	0	0	0	0	0
Kasumiaruandes kajastamata tulud või kulud kokku							
Aruandeperioodi puhaskasum							
Makstud dividendid							
Emiteeritud aktsiakapital							
Tühistatud omaaktsiad							
Tagasiostetud omaaktsiad							
Saldo 31. detsembril 2004							


Juhatuse liikme allkiri (liikmete allkirjad)

OU REALISTER

ärinimi
10885910

äriregistri kood

11
Lk. number

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

Majandusaasta aruanne 2003
SISSE TULNUD

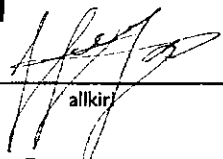
30-06-2004

Majandusaasta aruande allkirjad

Füüsilisest isikust ettevõtja

ees- ja perekonnanimi	allkiri	kuupäev
-----------------------	---------	---------

Raamatupidamiskohustuslase tegevjuhtkond

STEN SAAR ees- ja perekonnanimi	 allkiri	30.06.2004 kuupäev
------------------------------------	--	-----------------------

ERKI LIPRE ees- ja perekonnanimi	 allkiri	30.06.2004 kuupäev
-------------------------------------	---	-----------------------

ees- ja perekonnanimi	allkiri	kuupäev
-----------------------	---------	---------

Kõrgema juhtorgani liikmed

ees- ja perekonnanimi	allkiri	kuupäev
-----------------------	---------	---------

ees- ja perekonnanimi	allkiri	kuupäev
-----------------------	---------	---------

ees- ja perekonnanimi	allkiri	kuupäev
-----------------------	---------	---------

0Ü REALISTER

äri nimi

10885910

äriregistri kood

Tallinna Linnalaenu-
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

0Ü REALISTER

äriühingu

juhatuse teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003. a.

puhaskasum summas 0 alljärgnevalt:

1) craldised kohustuslikku reservkapitali 0 krooni

2) jaotamata kasum 0 krooni

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta aktsionäridele kuni 31. detsembrini 2003 kogunenud jaotamata kasumist

dividende summas 0 krooni


Juhatuses liikme allkiri (liikmete allkirjad)

0Ü REALISTER

ärinimi
10885910

äriregistri kood

1

Lisa
Tallinna Linnakohtus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003

30-06-2004

**Osanike ja üle 10 protsendi aktsiaid omavate
aktsionäride nimekiri**

Perekonnanimi	Eesnimi	Osanike aktsiate %
SAAR isikukood: Saare 16 Tallinn	STEN 38602184913	50% S.O. 20000 krooni
LIPRE isikukood: Jahimehe 7 Tallinn	ERKI 38603132715	50% S.O. 20000 krooni