

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

nimi: Korterühistu Haani-3

registrikood: 80244549

küla: Haanja küla

vald: Haanja vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65101

telefon: +372 7878898

e-posti aadress: liiaeskla@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8

Tegevusaruanne

2012. aastaks ei ole planeeritud investeeringuid.

2011. aastal ei olnud KÜ HAANI-3 töötajaid. Juhatuse liikmetele ja juhatuse esimehele ei ole ette nähtud kompensatsioone ja tasusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	1 541	1 577
Nõuded ja ettemaksed	162	162
Kokku käibevara	1 703	1 739
Põhivara		
Materiaalne põhivara	28 090	29 338
Kokku põhivara	28 090	29 338
Kokku varad	29 793	31 077
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	5 303	5 303
Võlad ja ettemaksed	129	98
Kokku lühiajalised kohustused	5 432	5 401
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 767	7 070
Kokku pikaajalised kohustused	1 767	7 070
Kokku kohustused	7 199	12 471
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	23 879	19 413
Aruandeaasta tulem	-1 285	-807
Kokku netovara	22 594	18 606
Kokku kohustused ja netovara	29 793	31 077

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 914	8 969
Kokku tulud	5 914	8 969
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-648	-3 308
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 248	-1 166
Kokku kulud	-1 896	-4 474
Põhitegevuse tulem	4 018	4 495
Finantstulud ja -kulud	0	-5 302
Aruandeaasta tulem	4 018	-807

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 018	4 495
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 248	1 166
Kokku korrigeerimised	1 248	1 166
Kokku rahavood põhitegevusest	5 266	5 661
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-4 708	-4 419
Makstud intressid	-595	-885
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1	1
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 302	-5 303
Kokku rahavood	-36	358
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 577	1 219
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-36	358
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 541	1 577

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2009	11 183	11 183
Aruandeaasta tulem	-807	-807
Muud muutused netovaras	8 230	8 230
31.12.2010	18 606	18 606
Aruandeaasta tulem	-1 285	-1 285
Muud muutused netovaras	5 273	5 273
31.12.2011	22 594	22 594

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ HAANI-3 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipe.

KÜ HAANI-3 majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

KÜ HAANI-3 on mittetulundusühistu, mille majandamiseks on moodustatud sihtotstarbelistest maksetest koosnev kapital ühistu remont-ja renoveerimistööde teostamiseks.

Raha

Raha ja selle ekvivalentitena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved (arved kommunaalteenuste eest ja põhikirja alusel kehtestatud sihtotstarbelised maksed ning elamute hooldamisega seotud kulude maksed) on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata kommunaalteenuste eest arved, mis on hinnatud ebatõenäoliseks, nõutakse sisse kohtu korras.

Varud

Muud varud (inventar) võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1917 EUR.

Põhivara amortisatsiooniarvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm on 4 % aastas hooned, seadmed 20 % aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1917 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned	25 aastat

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	1 541	1 577
Kokku raha	1 541	1 577

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Haani-3 (registrikood: 80244549) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA DAUM	Juhatuse liige	20.03.2012
Resolutsioon:	Liina Daum	
VALENTINA MÄNNISTE	Juhatuse esinaine	20.03.2012
Resolutsioon:	Valentina Männiste	
KALMER HANNUST	Juhatuse liige	20.03.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7878898
E-posti aadress	liiaeskla@hotmail.ee