

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Soe 9

registrikood: 80244472

tänava/talu nimi, Soe 9

maja ja korteri number:

küla: Soe küla

vald: Tarvastu vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69701

telefon: +372 58057846

e-posti aadress: kusoe9@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ SOE 9 asustati 2006 aasta detsembris.

Elamus on 18 korterit.

Põhitegevuseks on elumaja ühine haldamine ja renoveerimine.

Palgalisi töölisi ei ole.

KÜ SOE 9 juhatus on viieliikmeline, neid pole tasustatud.

2016 aastal jätkab ühistu oma põhitegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 235	13 323
Nõuded ja ettemaksed	1 418	1 209
Kokku käibevarad	18 653	14 532
Kokku varad	18 653	14 532
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	381	436
Kokku lühiajalised kohustised	381	436
Kokku kohustised	381	436
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	173	173
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	13 923	9 630
Aruandeaasta tulem	4 176	4 293
Kokku netovara	18 272	14 096
Kokku kohustised ja netovara	18 653	14 532

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 275	9 051
Kokku tulud	12 275	9 051
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 099	-4 758
Kokku kulud	-8 099	-4 758
Põhitegevuse tulem	4 176	4 293
Aruandeaasta tulem	4 176	4 293

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 176	4 293
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-209	61
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-55	73
Kokku rahavood põhitegevusest	3 912	4 427
Kokku rahavood	3 912	4 427
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 323	8 896
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 912	4 427
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 235	13 323

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	173	9 630	9 803
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	173	9 630	9 803
Aruandeaasta tulem		4 293	4 293
31.12.2015	173	13 923	14 096
Korrigeeritud saldo 31.12.2015	173	13 923	14 096
Aruandeaasta tulem		4 176	4 176
31.12.2016	173	18 099	18 272

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ SOE9 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse pritsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

31.12.2016

Sularaha kassas	1
Pangakontol	17234
Raha ja ekvivalendid kokku	17235

Nõuded ja ettemaksed

31.12.2016

Nõuded ostjate vastu	
sh Ostjatelt laekumata arved	1418

Nõuded kokku	1418
--------------	------

Tulud

31.12.2016

Põhitegevuse tulud

Liikmetelt saadud tulud	12275
-------------------------	-------

Tulud kokku	12275
-------------	-------

Kulud

31.12.2016

Põhitegevuse kulud

Tegevuskulud	8099
Põhitegevuse tuleml	4176

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2017

Korteriühistu Soe 9 (registrikood: 80244472) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Anneta Torokvei	Juhatuse liige	<u>Torokvei</u>
Igor Vilgelm	Juhatuse liige	<u>Vilgelm</u>
Karoliina Maisla	Juhatuse liige	<u>Maisla</u>
Meelis Orle	Juhatuse liige	<u>Orle</u>
Reet Järveküla	Juhatuse liige	<u>Järveküla</u>

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58057846
E-posti aadress	kusoe9@gmail.com