

OÜ SHUMAN INVEST

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta 1. jaanuar 2004.a
algus:
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2004.a

Ärinimi: OÜ Shuman Invest
Äriregistri kood 10673830
Aadress: Tallinn, Õismäe tee 6-125
Telefon:

Põhitegevusala: Kinnisvara haldus
Tegevjuht: Maidu Kaasik

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Shuman Invest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Shuman Invest jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 27.juunil 2005.a

Maidu Kaasik

Bilanss

		kroonides	
AKTIVA			
		311204	311203
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		326 365	515 560
Nõuded ostjate vastu		380 660	169 060
Ostjatele laekumata arved		380 660	169 060
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		15 533	19 904
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 1	15 533	19 904
KÄIBEVARA KOKKU		722 558	704 524
AKTIVA KOKKU		722 558	704 524
PASSIVA			
		311204	311203
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	Lisa 2	207 000	207 000
Tagatiseta võlakohustused		207 000	207 000
Võlad tarnijatele		33 831	40 727
Tarnijatele tasumata arved		33 830	40 727
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		240 830	247 727
KOHUSTUSED KOKKU		240 830	247 727
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Kohustuslik reserv		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		412 797	327 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)		24 931	85 139
KOKKU OMAKAPITAL		481 728	456 797
PASSIVA KOKKU		722 558	704 524

Kasumiaruane skeem 1

		kroonides	
		2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 3	370 000	427 563
ÄRITULUD KOKKU		370 000	427 563
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud		345 794	343 244
ÄRIKULUD KOKKU		345 794	343 244
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		24 206	116 882
FINANTSTULUD ja -KULUD		725	820
muud intressi- ja finantstulud		725	971
muud finantskulud		0	-151
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		24 931	83 139
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		24 931	83 139
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		24 931	83 139

Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.03.	40 000	4 000	222 010	105 648	266 010
Eelmise perioodi kasum			105 648	-105 648	
2003.a. kasum				85 139	
Seisuga 31.12.03	40 000	4 000	327 658	85 139	456 797
Eelmise perioodi kasum			85 139	-85 139	
2004.a. kasum				24 931	
Seisuga 31.12.04	40 000	4 000	412 797	24 931	481 728

Vastavalt OÜ Shuman Invest põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	2003	kroonides 2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	24 931	85 139
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	24 931	85 139
Käibevara muutus (+/-)	-207 229	-77 201
Kohustuste muutus (+/-)	-6 897	-4 509
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-189 195	3 429
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-189 195	3 429
RAHA ALGJÄÄK	515 560	512 131
RAHA LÕPPJÄÄK	326 365	515 560

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Shuman Invest OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 1. Maksud

Käibemaks

31.12.204 31.12.2003

ettemaks 15533 19904

Lisa 2. Võlakohustused

Võlakohustus seisuga 31.12.2004.a on 207000 krooni eraisikule,
mille lõpptähtaeg on detsember 2005.

Lisa 3. Müügitulu

Müügitulu on 100% Eestis.

Lisa 4. Seotud osapooled

2004. aastal on teenust osutatud AS Camel Mööblile summas 370 000 krooni.

Tegevusaruanne

OÜ Shuman Invest alustas tegevust 2000. aastal. Põhiliseks tegevuseks on Tartus Aardla 25 kaupluse ruumide haldamine ja välja rentimine. Esimesel tegevusaastal ehitati valmis ruumid ja ehitus kulud amortiseeritakse kahe aasta jooksul alates kaupluse valmimisest. Kaupluse ruume renditakse AS Camel Mööbel AS-ile. Osühingus ei ole töötajaid. Juhatuse liikmele töötasu makstud ei ole.

Kasumi jaotamise ettepanek

Jaotada seisuga 31.12.2004.a. kogukasum 437728 krooni järgmiselt:
eelneva perioodi kasumisse 437728 krooni.

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Shuman Invest juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "27" juunil 2005. a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse liikmed.

Maidu Kaasik
Juhatuse liige

27.06.2005

Shuman Invest osanike nimekiri

Maidu Kaasik	isikukood 37203120243	osa suurus 20000 EEK
Peeter Plotnik	isikukood 36105310264	osa suurus 20000 EEK

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Shuman Invest (registrikood: 10673830) 01.01.2004 - 31.12.2004 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Maidu Kaasik (juhatuse liige)

Kinnitanud

29.06.2005