

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013**nimi:** Korterühistu Haapsal

registrikood: 80243024

tänava/talu nimi, Haapsalu mnt 1

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76605

telefon: +372 53413587, +372 56604479, +372 6045243, +372 56634238

e-posti aadress: kiiri@keilaty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Haapsal kanti äriregistrisse 17.10.2006.a.

Korteriühistu Haapsal tegutseb iseseisvalt alates oktoobrist 2006.a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade

ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	4 708	3 536
Nõuded ja ettemaksed	1 319	1 561
Kokku käibevara	6 027	5 097
Kokku varad	6 027	5 097
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	830	1 138
Kokku lühiajalised kohustused	830	1 138
Kokku kohustused	830	1 138
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	312	312
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 647	2 797
Aruandeaasta tulem	1 238	850
Kokku netovara	5 197	3 959
Kokku kohustused ja netovara	6 027	5 097

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 262	1 262	
Kokku tulud	1 262	1 262	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-24	-414	
Kokku kulud	-24	-414	
Põhitegevuse tulem	1 238	848	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Aruandeaasta tulem	1 238	850	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 238	848
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	242	-414
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-308	310
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood põhitegevusest	1 172	745
Kokku rahavood	1 172	745
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 536	2 791
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 172	745
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 708	3 536

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	312	2 797	3 109
Aruandeaasta tulem		850	850
31.12.2012	312	3 647	3 959
Aruandeaasta tulem		1 238	1 238
31.12.2013	312	4 885	5 197

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Ei ole töötasu saavaid isikuid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2014

Korteriühistu Haapsal (registrikood: 80243024) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Eda Kabel	Juhatuseliige	<u>21.05.14</u>
Mihkel Haponen	Juhatuseliige	<u>21.05.14</u>
Vladimir Tiimus	Juhatuseliige	<u>21.05.14.</u>

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6045243
Mobiiltelefon	+372 53413587
Mobiiltelefon	+372 56604479
Mobiiltelefon	+372 56634238
E-posti aadress	kiiri@keilaty.ee