

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Lota Maaparandusühing

registrikood: 80237383

**tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Lota küla

vald: Öru vald

postisihtnumber: 67012

maakond: Valga maakond

telefon: + 372 5091 575

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10
Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Lota Maaparandusühing, asukohaga Valga maakond Õru vald Lota küla, on asutatud 2006. aastal.

Ühingu eesmärgiks on oma tegevuspiirkonnas ühistegevuse kaudu maaparandussüsteemi ja selle maa-ala ning nendega soetud keskkonnarajatiste hooldamine ja uuendamine, agromelioratiivsete ja kultuurtehniliste tööde (maaparandushoiutööd) tegemine, et tagada maaparandussüsteemide toimimine ja maade sihtotstarbeline kasutamine ning ühingu liikmete ühiste huvide esindamine.

Asutajateks olid antud piirkonnas kinnistuid omav Metsatervenduse OÜ (reg. kood 10224657) ja Rein Lugu, elukohaga Õru vald Lota küla. Vastavalt Maaparandusseaduse § 58 lõikele 1 on ühistul 14 kohustuslikku liiget.

2006. ja 2007. aastal ühingu tegevust ei toimunud.

2008. aastal esitati PRIA-le taotlus meede 1.8 raames „Põllu- ja metsamajanduse infrastruktuuri investeeringutoetus“ ligikaudu 2,8 miljoni krooni suuruse investeeringu tegemiseks sh. ettevalmistavad tööd: ehitusprojekti koostamine ja ekspertiis. Taotletava toetuse suurus ligikaudu 1,9 miljonit krooni. Taotluse tingimused lubavad investeeringuid teostada 2 aasta jooksul st. kuni 2011. aastani. 2009.aastal teostati investeeringuid 2 222 911 krooni eest ja PRIA-st laekus toetust 1 018 296 krooni. 2010.aastal teostati investeeringuid 367 942 krooni eest ja PRIA-st laekus toetust 751 375 krooni. 2011. aastal viiakse investeeringu teostamine lõpuni. Teostamata on väline objektide ülevaatus ja väljastamata kasutuselevõtu aktid.

Investeering teostatakse ühistu liikmete poolt tasutavate maaparandushoiukulude, liikmemaksude ja laenude abil.

Aruandeperioodil juhatuse liikmetele tasu arvestatud ja makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 365	313	
Nõuded ja ettemaksed	0	35 136	2
Kokku käibevara	17 365	35 449	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 815 454	2 222 911	6
Kokku põhivara	2 815 454	2 222 911	
Kokku varad	2 832 819	2 258 360	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	810 000	983 000	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 769 671	1 018 296	5
Kokku lühiajalised kohustused	2 579 671	2 001 296	
Kokku kohustused	2 579 671	2 001 296	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	257 064	258 409	
Aruandeaasta tulem	-3 916	-1 345	
Kokku netovara	253 148	257 064	
Kokku kohustused ja netovara	2 832 819	2 258 360	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	0	2 828	6
Kokku tulud		2 828	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-3 925	-5 848	7
Kokku kulud	-3 925	-5 848	
Kokku põhitegevuse tulem	-3 925	-3 020	
Finantstulud ja -kulud	9	1 675	
Aruandeaasta tulem	-3 916	-1 345	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-3 925	-3 020	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	35 136	-34 991	
Kokku rahavood põhitegevusest	31 211	-38 011	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-592 543	-1 966 006	3
Laekunud intressid	9	1 675	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-592 534	-1 964 331	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	575 000	1 017 000	4
Saadud laenude tagasimaksed	-748 000	-34 000	4
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	751 375	1 018 296	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	578 375	2 001 296	
Kokku rahavood	17 052	-1 046	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	313	1 359	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 052	-1 046	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 365	313	

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	258 409	258 409
Aruandeaasta tulem	-1 345	-1 345
31.12.2009	257 064	257 064
Aruandeaasta tulem	-3 916	-3 916
31.12.2010	253 148	253 148

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lota Maaparandusühingu 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lota Maaparandusühingu tulemiarunde koostamisel jälgitakse raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 toodud kirjete järjekorda.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ja ettemaksed

Muud nõuded (nõuded ühistu liikmete vastu), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud kirjel "Lõpetamata projektid". Tegemist on maaparandussüsteemi pooleliolevate ehituse- ja rekonstrueerimistöödega. Peale objekti valmimist võetakse see arvele bilansikirjel "Ehitised ja rajatised" ja määratakse objekti kasulik eluiga ning amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30

Finantskohustused

Finantskohustused (võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Annetused ja toetused

Ühing kajastab sihtfinantseerimist netomeetodil.

Netomeetodil võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Seotud osapooled

Aruandes on seotud osapoolteks loetud Lota Maaparandusühingu liikmeid.

Tulud

Tuludena kajastatakse ühingu liikmetelt saadud osamaksu, maaparandushoiukulusid ja muid annetusi ja toetusi ning tulusid põhikirjaliste eesmärkidega seotud ürituste korraldamisest.

Vastavalt põhikirjale on osamaks ühekordne ja rahaline kohustus ühingu liikmele, mille suurus on määratud võrdeliselt kõigile ühistu kohustuslikele liikmetele.

Maaparandushoiukulude aastamaksu suurus ja tasumise tähtaeg kinnitatakse ühingu üldkoosolekul juhatuse poolt koostatud aastakava alusel.

Kulud

Kuludena kajastatakse ühingu põhikirjalise tegevusega seotud kulusid ja väljaminekuid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud nõuded	0	336
Ettemaksed	0	34 800
Kokku Nõuded ja ettemaksed	0	35 136

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	256 905	256 905	256 905
Jääkmaksumus	256 905	256 905	256 905
Ostud ja parendused	1 966 006	1 966 006	1 966 006
Muud ostud ja parendused	1 966 006	1 966 006	1 966 006
31.12.2009			
Soetusmaksumus	2 222 911	2 222 911	2 222 911
Jääkmaksumus	2 222 911	2 222 911	2 222 911
Ostud ja parendused	592 543	592 543	592 543
Muud ostud ja parendused	592 543	592 543	592 543
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 815 454	2 815 454	2 815 454
Jääkmaksumus	2 815 454	2 815 454	2 815 454

Lõpetamata projektide kirjel on kajastatud PRIA meetme 1.8 raames „Põllu- ja metsamajanduse infrastruktuuri investeeringutoetus“ abiga teostatav projekt Valga Maakonnas.

2008. aastal alustatud projekti raames teostatakse ühistu territooriumil paiknevate metsakuivendus- ja maaparandussüsteemide ning teenindusteede rekonstrueerimist ja ehitamist.

Projekti eeldatav kogumaksumus on 2,8 miljonit krooni. Ligikaudu samas mahus on bilansipäevaks ka investeeringuid tehtud.

PRIA-st on laekunud projekti katteks ligi 1,8 miljoni krooni. Laekunud summa kajastatakse bilansis kohustusena kuni projekti valmimiseni 2011. aastal. Sihtfinantseerimise kajastamine toimub netomeetodil.

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen ühistu liikmelt	810 000	810 000		
Lühiajalised laenud kokku	810 000	810 000		
Laenukohustused kokku	810 000	810 000		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen ühistu liikmelt	983 000	983 000		
Lühiajalised laenud kokku	983 000	983 000		
Laenukohustused kokku	983 000	983 000		

Lota Maaparandusühistu on saanud laenu oma liikmelt, Metatervenduse OÜ-lt. Laen on sihtotstarbeline ja saadud eesmärgiga finantseerida jooksvalt maaparandusobjektide ehitamist. Laenulimiit on 1,2 miljonit krooni. Laen on intressita ja laenu tagastamise lõpptähtaeg on 01.aprill 2014. Laen on kajastatud lühiajalisena, kuna ühistul on võimalus see ennetähtaegselt tagastada.

Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(kroonides)

Netomeetod	
	31.12.2010 Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
PRIA meede 1.8	751 375
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	751 375
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	751 375

	31.12.2009 Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
PRIA meede 1.8	1 018 296
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	1 018 296
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 018 296

Maaparandusobjekti ehitamise ja rekonstrueerimise käigus tehtud kulutuste kohta on aruandeaastal esitatud PRIA-le 1 kuludeklaratsioon, mille alusel on maaparandusühingule laekunud 195,9 tuhat krooni.

Kuni objekti valmimiseni kajastatakse laekunud summasid bilansis lühiajalise kohustusena. Peale objektide valmimist ja investeeringutoetuse laekumist kajastatakse sihtfinatseerimist netomeetodil.

Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(kroonides)

	2010	2009
Sihtotstarbelised tasud		
Maaparandushoiukulud	0	2 828
Kokku liikmetelt saadud tasud	0	2 828

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Riiklikud ja kohalikud maksud		1 300
Auditeerimis- ja juriidilised kulud	3 600	4 495
Muud	325	53
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 925	5 848

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	810 000	336	983 336

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Asutajad ja liikmed	0	2 828

Juhatuse liikmetele tasu arvestatud ja makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Lota Maaparandusühing (registrikood: 80237383) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS ERIK	Juhatuse liige	13.04.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MTÜ Lota Maaparandusühing üldkoosolekule

Oleme üle vaadanud Lota Maaparandusühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 11, on kaasatud käesolevale aruandele.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Lota Maaparandusühing finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeauditori number 117

OÜ AMC Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 34

Tallinn

21.04.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Lota Maaparandusühing (registrikood: 80237383) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	21.04.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5091575
E-posti aadress	ants@sylvester.ee