

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tapa vald, Imastu küla, Imastu keskus 6 korteriühistu

registrikood: 80236768

telefon: +372 55677578

e-posti aadress: imastu6@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Imastu 6 on mittetulundusühing, mille eesmärgiks on korteriomandiste eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja haldamine ning ühistu liikmete huvide esindamine.

Korteriühistu juhatuse tegutses aruandeperioodil neljaliikmelisena, juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 852	2 390
Nõuded ja ettemaksed	392	469
Kokku käibevarad	3 244	2 859
Kokku varad	3 244	2 859
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	63	65
Kokku lühiajalised kohustised	63	65
Kokku kohustised	63	65
Netovara		
Reservkapital	104	104
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 690	1 915
Aruandeaasta tulem	387	775
Kokku netovara	3 181	2 794
Kokku kohustised ja netovara	3 244	2 859

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 440	1 440
Kokku tulud	1 440	1 440
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-285	-225
Mitmesugused tegevuskulud	-768	-440
Kokku kulud	-1 053	-665
Põhitegevuse tulem	387	775
Aruandeaasta tulem	387	775

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	387	775
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	77	178
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2	44
Kokku rahavood põhitegevusest	462	997
Kokku rahavood	462	997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 390	1 393
Raha ja raha ekvivalentide muutus	462	997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 852	2 390

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	104	1 915	2 019
Aruandeaasta tulem		775	775
31.12.2018	104	2 690	2 794
Aruandeaasta tulem		387	387
31.12.2019	104	3 077	3 181

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Imastu 6 MTÜ 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudsel meetodil.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	8	8

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	242 EUR
korter 2	310 EUR
korter 3	255 EUR
korter 4	180 EUR
korter 5	211 EUR
korter 6	255 EUR
korter 7	182 EUR
korter 8	183 EUR
Kokku:	1818 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.09.2021

Tapa vald, Imastu küla, Imastu keskus 6 korteriühistu (registrikood: 80236768) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE TALU	Juhatuse liige	26.09.2021
JANIKA SILD	Juhatuse liige	13.04.2022
RAIN RAUDLA	Juhatuse liige	13.04.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55677578
E-posti aadress	imastu6@gmail.com