

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

nimi: Korterühistu KUDRUKÜLA 10 A

registrikood: 80236294

tänavatänu nimi, Kudruküla 10a-8

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 29021

telefon: +372 53633918, +372 3577269

e-posti aadress: svet14@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kudruküla 10A tegutseb iseseisvalt alates 06.2006.a.

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 14600 eurot, kulud - 13092 eurot (s.h. makstud intressid - 334€, laenude tagasimaksed - 1245€). Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2015 majandustegevuse aastakavale.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatuse liikmele töötasu ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 403	6 033	2
Nõuded ja ettemaksed	8 990	10 426	3
Kokku käibevara	16 393	16 459	
Kokku varad	16 393	16 459	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 270	1 245	
Võlad ja ettemaksed	1 068	1 397	4
Kokku lühiajalised kohustused	2 338	2 642	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 757	8 027	
Kokku pikaajalised kohustused	6 757	8 027	
Kokku kohustused	9 095	10 669	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	77	77	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 713	4 586	
Aruandeaasta tulem	1 508	1 127	
Kokku netovara	7 298	5 790	
Kokku kohustused ja netovara	16 393	16 459	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	14 600	13 903
Kokku tulud	14 600	13 903
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-12 758	-12 395
Kokku kulud	-12 758	-12 395
Põhitegevuse tulem	1 842	1 508
Intressikulud	-334	-381
Aruandeaasta tulem	1 508	1 127

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 842	1 508
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 436	1 327
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-329	18
Makstud intressid	-334	-381
Kokku rahavood põhitegevusest	2 615	2 472
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 245	-1 198
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 245	-1 198
Kokku rahavood	1 370	1 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 033	4 759
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 370	1 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 403	6 033

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2013	77	4 586	4 663
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	77	4 586	4 663
Aruandeaasta tulem		1 127	1 127
31.12.2014	77	5 713	5 790
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	77	5 713	5 790
Aruandeaasta tulem		1 508	1 508
31.12.2015	77	7 221	7 298

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kudruküla 10A raamatupidamise aastaaruanne 2015 aasta kohta on koostatud kooskõlas EV Raamatupidamisega, EV Raamatupidamise Toimikonna juhendite ja protokolliliste otsustega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest EV seadustest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

2015 aasta tulude ja kulude ning tulemi kirjendamiseks on kasutatud kasumisaruanne.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Juhatuse hinnangul on KÜ Kudruküla 10A jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	7 403	6 033

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	962	962
Muud nõuded	8 028	8 028
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 990	8 990
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 154	1 154
Muud nõuded	9 272	9 272
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 426	10 426

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 068	1 068
Kokku võlad ja ettemaksed	1 068	1 068
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 397	1 397
Kokku võlad ja ettemaksed	1 397	1 397

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2016

Korteriühistu KUDRUKÜLA 10 A (registrikood: 80236294) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA ŽILKINA	Juhatuse liige	21.06.2016

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3577269
Mobiiltelefon	+372 53633918
E-posti aadress	svet14@bk.ru