

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014**nimi:** Korteriühistu Pikk 34/Olevimägi 3**registrikood: 80234930****tänava/talu nimi, Pikk 34/Olevimägi 3**

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10123

telefon: +372 53470481, +372 5025184, +372 53462329

e-posti aadress: veljo.maripuu@teknplan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Pikk 34/Olevimägi 3 tegeleb eeltoodud aadressil asuva maja haldamise ja remondi organiseerimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 825	1 138
Nõuded ja ettemaksed	6 291	33 329
Kokku käibevara	9 116	34 467
Kokku varad	9 116	34 467
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	81 547	88 200
Võlad ja ettemaksed	216	29 323
Kokku lühiajalised kohustused	81 763	117 523
Kokku kohustused	81 763	117 523
Netovara		
Reservid	115	115
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-83 171	793
Aruandeaasta tulem	10 409	-83 964
Kokku netovara	-72 647	-83 056
Kokku kohustused ja netovara	9 116	34 467

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	81 233	164 124
Tulu ettevõtlusest	0	1
Muud tulud	1 256	364
Kokku tulud	82 489	164 489
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-69 369	-245 668
Mitmesugused tegevuskulud	-986	-1 060
Tööjõukulud	-1 725	-1 725
Kokku kulud	-72 080	-248 453
Põhitegevuse tulem	10 409	-83 964
Aruandeaasta tulem	10 409	-83 964

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	10 409	-83 964
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 038	-4 287
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-35 760	117 161
Kokku rahavood põhitegevusest	1 687	28 910
Rahavood investeerimistegevusest		
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	-29 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-29 000
Kokku rahavood	1 687	-90
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 138	1 228
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 687	-90
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 825	1 138

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	115	793	908
Aruandeaasta tulem		-83 964	-83 964
31.12.2013	115	-83 171	-83 056
Aruandeaasta tulem		10 409	10 409
31.12.2014	115	-72 762	-72 647

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Pikk 34/Olevimägi 3 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, Raamatupidamise seadusest, mida täiendavad Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrused ning EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitused.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 287	1 287
Sotsiaalmaksud	438	438
Kokku tööjõukulud	1 725	1 725
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2016

Korteriühistu Pikk 34/Olevimägi 3 (registrikood: 80234930) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELJO MARIPUU	Juhatuse liige	03.07.2016

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5025184
Mobiiltelefon	+372 53470481
Mobiiltelefon	+372 53462329
E-posti aadress	veljo.maripuu@teknplan.ee